ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
CONSILIUL LOCAL
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

HOTĂRÂRE

Privind stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL

Consiliul Local al comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 2509/17.06.2026; inițiat de Primarul comunei Grojdibodu;
- Referatul de aprobare nr. 2510/17.06.2026;
- Raportul de specialitate nr. 2546/19.06.2026 al Viceprimarului comunei Grojdibodu;
- Avizul nr. 2655/29.06.2026 al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Grojdibodu;
- Art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1)- (2), art. 138 alin. (4) și (5) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4, art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2), art. 552, art. 554, art. 557, art. 858- 865 din Legea nr, 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 lit. c), art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 197 alin. (1)- (2) și (4)- (5), art. 199 alin. (1) și (2), art. 200, art. 240 alin. (2), art. 242 alin. (1) și (5), art. 243 alin. (1) lit. a), c)- e), art. 285, art. 286 alin. (1) și (4) și art. 290 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 46 și 47 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 alin. (2) lit. a)- c), alin. (3) și (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40- 49 și art. 80- 83 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1- 2, art. 4- 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Solicitarea ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L. privind amplasarea pe suprafața drumurilor de exploatare identificate cu numerele cadastrale (1) 57211, DE 107; (2) 57205, DE 257/1, (3) 57208, DE 229, (4) 58848, DE 206, (5) 58849, DE 207, (6) 58846, DE 204, (7) 58851, DE 200/1, (8) 58843, DE 199, (9) 58836, DE 200, (10) 55706, DE neclasificat, (11) 55709, DE neclasificat, (12) 55712, DE neclasificat (T51) a obiectivului de investiții „AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ȘI FIBRĂ OPTICĂ" conform Certificatul de urbanism nr. 8 din 12.05.2026 emis de Consiliul Județean Olt;
- Planul de situație al obiectivului de investiții elaborat de proiectant GREENWOOD TECH GWT S.R.L.;

În temeiul art. 139 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă acordarea dreptului de utilizare, acces și amplasarea constucțiilor și instalațiilor în zona drumului public, conform prevederilor O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL pe toată durata existenței obiectivului de investiții, pentru următoarele drumuri publice aflate în proprietatea Comunei Grojdibodu:

1. DE 107- nr. cadastral 57211, înscris în cartea funciară nr. 57211 Grojdibodu, suprafață totală 15.512 mp, suprafață afectată 729,09 mp;
2. DE 257/1- nr. cadastral 57205, înscris în cartea funciară nr. 57205 Grojdibodu, suprafață totală 377 mp, suprafață afectată 10,46 mp;
3. DE 229- nr. cadastral 57208, înscris în cartea funciară nr. 57208 Grojdibodu, suprafață totală 5.268 mp, suprafață afectată 786,00 mp;
4. DE 206- nr. cadastral 58848, înscris în cartea funciară nr. 58848 Grojdibodu, suprafață totală 3.876 mp, suprafață afectată 8,79 mp;
5. DE 207- nr. cadastral 58849, înscris în cartea funciară nr. 58849 Grojdibodu, suprafață totală 2.109 mp, suprafață afectată 215,10 mp;
6. DE 204- nr. cadastral 58846, înscris în cartea funciară nr. 58846 Grojdibodu, suprafață totală 3.631 mp, suprafață afectată 1.826,27 mp;
7. DE 200/1- nr. cadastral 58851, înscris în cartea funciară nr. 58851 Grojdibodu, suprafață totală 2.041 mp, suprafață afectată 157,74 mp;
8. DE 199- nr. cadastral 58843, înscris în cartea funciară nr. 58843 Grojdibodu, suprafață totală 1.824 mp, suprafață afectată 912,93 mp;
9. DE 200- nr. cadastral 58836, înscris în cartea funciară nr. 58836 Grojdibodu, suprafață totală 2.167 mp, suprafață afectată 816,64 mp;
10. DE neclasificat- nr. cadastral 55706, înscris în cartea funciară nr. 55706 Grojdibodu, suprafață totală 1.632 mp, suprafață afectată 1.380,48 mp;
11. DE neclasificat- nr. cadastral 55709, înscris în cartea funciară nr. 55709 Grojdibodu, suprafață totală 4.954 mp, suprafață afectată 59,67 mp;
12. DE neclasificat (T51)- nr. cadastral 55712, înscris în cartea funciară nr. 55712 Grojdibodu, suprafață totală 2.238 mp, suprafață afectată 656,48 mp,

astfel cum traseul este marcat în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, suprafața efectiv afectată de amplasarea liniilor electrice subterane și a cablului de fibră optică din drumurile menționate mai sus fiind de 7.559,65 mp.

Art. 2. Pentru drepturile de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice acordate către UAT Grojdibodu, pe toată durata existenței obiectivului de investiții, indicate la art. 1 din prezenta hotărâre, urmează a se stabili tariful în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.

Art. 3. Se aprobă Acordul prealabil și autorizația de amplasare și acces în zona drumurilor publice, privind acordarea unui drept de utilizare, acces și amplasare a construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice de trecere către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă Contractul privind acordarea dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Hotărârea se va comunica Primarului comunei Grojdibodu, ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL și Instituției Prefectului- Județului Olt.

Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat - Pentru: 10 voturi,Împotrivă: 0 voturi
Nr.total consilieri: 10. Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NIȚĂ MARIN

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DAVID GEORGETA- MARIA

[redacted]

NR. 28/30.06.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 28 din 30.06.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla x absoluta □ calificata[2]	30.06.2026	[redacted]
2	Comunicarea catre primar[2])	01.07.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])		
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	01.07.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	-	
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	01.07.2026	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."
[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."
[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."
[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."
[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."

ANEXA NR. 1 LA HCL GROJDIBODU NR. 38/30.06.2026

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87636
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
300210978904

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57211 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57211	15.512	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87507 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57211 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5777.	A1
Act Normativ nr. LEGE nr.213, din 17/11/1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

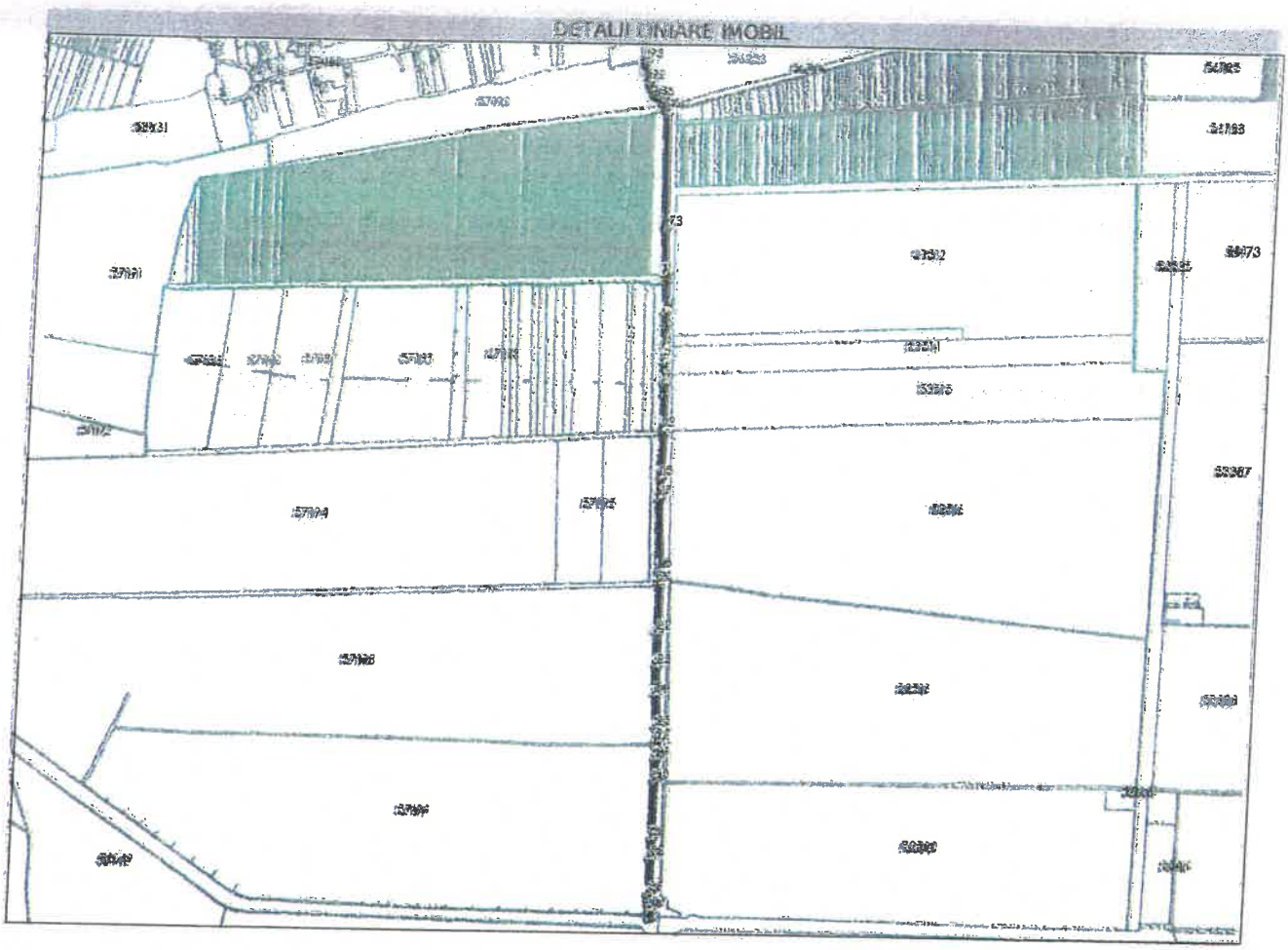
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57211	15.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	15.512	-	DE107	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.493,05 249.872,496	2	440.493,916 249.856,019	16.5
4	440.497,964 249.768,92	5	440.499,061 249.733,345	35.592
7	440.501,198 249.631,212	8	440.502,81 249.603,44	27.819
10	440.504,314 249.573,645	11	440.505,153 249.541,625	32.031
13	440.507,368 249.437,069	14	440.507,366 249.433,061	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	440.493,916 249.856,019	3	440.494,177 249.851,059	4.967
5	440.499,061 249.733,345	6	440.499,548 249.672,848	60.499
8	440.502,81 249.603,44	9	440.504,293 249.574,645	28.833
11	440.505,153 249.541,625	12	440.507,372 249.445,841	95.81
14	440.507,366 249.433,061	15	440.506,747 249.312,27	120.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	440.494,177 249.851,059	4	440.497,964 249.768,92	82.226
6	440.499,548 249.672,848	7	440.501,198 249.631,212	41.669
9	440.504,293 249.574,645	10	440.504,314 249.573,645	1.0
12	440.507,372 249.445,841	13	440.507,368 249.437,069	8.772
15	440.506,747 249.312,27	16	440.505,769 249.284,488	27.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	440.505,769 249.284,488	17	440.506,543 249.257,965	26.534
19	440.516,872 249.032,614	20	440.517,044 249.023,859	8.757
22	440.517,392 248.887,511	23	440.518,676 248.795,276	92.244
25	440.526,408 248.625,405	26	440.526,782 248.588,264	37.217
28	440.528,954 248.579,005	29	440.528,191 248.539,332	39.68
31	440.528,94 248.321,588	32	440.527,262 248.264,634	56.979
34	440.528,31 248.149,359	35	440.530,548 248.138,724	10.868
37	440.534,467 248.123,931	38	440.535,191 248.116,952	7.016
40	440.535,362 248.114,96	41	440.533,039 248.097,71	17.406
43	440.541,458 248.114,667	44	440.540,362 248.125,054	10.445
46	440.534,266 248.150,087	47	440.533,047 248.166,603	16.561
49	440.535,44 248.321,578	50	440.535,381 248.477,537	155.959
52	440.535,273 248.588,599	53	440.532,894 248.625,82	37.297
55	440.525,176 248.795,366	56	440.523,891 248.887,601	92.244
58	440.522,512 249.058,482	59	440.513,04 249.258,166	199.909
61	440.513,245 249.312,427	62	440.513,866 249.433,058	120.633
64	440.511,651 249.541,785	65	440.510,811 249.573,816	32.042
67	440.507,695 249.631,39	68	440.506,047 249.672,962	41.605
70	440.504,459 249.769,17	71	440.500,67 249.851,358	82.275
73	440.493,044 249.998,3	74	440.482,229 250.313,069	314.955
76	440.477,579 250.327,788	77	440.475,743 250.331,867	4.473
79	440.475,544 250.339,008	80	440.478,227 250.342,652	4.525
82	440.471,019 250.347,56	83	440.465,084 250.348,166	5.966
85	440.459,402 250.349,753	86	440.453,611 250.352,606	6.456
88	440.448,699 250.356,228	89	440.443,572 250.362,793	8.33
91	440.430,344 250.386,859	92	440.426,927 250.397,332	11.016
94	440.401,493 250.451,496	95	440.403,764 250.450,072	2.681
97	440.411,295 250.442,328	98	440.413,915 250.436,32	6.554
100	440.426,17 250.385,648	101	440.430,815 250.374,068	12.477
103	440.441,253 250.356,322	104	440.448,096 250.349,741	9.494
106	440.467,615 250.333,963	107	440.468,828 250.331,317	2.911
109	440.473,73 250.320,621	110	440.475,789 250.312,183	8.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	440.506,543 249.257,965	18	440.516,015 249.058,281	199.909
20	440.517,044 249.023,859	21	440.517,125 249.019,78	4.08
23	440.518,676 248.795,276	24	440.520,543 248.717,154	78.144
26	440.526,782 248.588,264	27	440.526,827 248.585,804	2.46
29	440.528,191 248.539,332	30	440.528,881 248.477,544	61.792
32	440.527,262 248.264,634	33	440.526,551 248.166,378	98.259
35	440.530,548 248.138,724	36	440.534,466 248.123,941	15.293
38	440.535,191 248.116,952	39	440.535,192 248.116,942	0.01
41	440.533,039 248.097,71	42	440.542,051 248.097,71	9.012
44	440.540,362 248.125,054	45	440.536,404 248.140,029	15.489
47	440.533,047 248.166,603	48	440.533,761 248.264,52	97.92
50	440.535,381 248.477,537	51	440.534,69 248.539,468	61.935
53	440.532,894 248.625,82	54	440.527,036 248.717,471	91.838
56	440.523,891 248.887,601	57	440.523,625 249.019,833	132.232
59	440.513,04 249.258,166	60	440.512,267 249.284,344	26.189
62	440.513,866 249.433,058	63	440.513,872 249.445,915	12.857
65	440.510,811 249.573,816	66	440.509,299 249.603,817	30.039
68	440.506,047 249.672,962	69	440.505,558 249.733,525	60.565
71	440.500,67 249.851,358	72	440.499,545 249.872,749	21.421
74	440.482,229 250.313,069	75	440.479,869 250.322,755	9.969
77	440.475,743 250.331,867	78	440.475,177 250.334,899	3.084
80	440.478,227 250.342,652	81	440.482,748 250.345,396	5.289
83	440.465,084 250.348,166	84	440.461,98 250.348,483	3.12
86	440.453,611 250.352,606	87	440.450,225 250.354,274	3.775
89	440.443,572 250.362,793	90	440.436,156 250.375,185	14.442
92	440.426,927 250.397,332	93	440.418,366 250.455,42	58.715
95	440.403,764 250.450,072	96	440.408,075 250.446,68	5.485
98	440.413,915 250.436,32	99	440.420,997 250.402,724	34.334
101	440.430,815 250.374,068	102	440.436,91 250.362,431	13.137
104	440.448,096 250.349,741	105	440.464,742 250.338,072	20.329
107	440.468,828 250.331,317	108	440.471,868 250.324,682	7.298
110	440.475,789 250.312,183	111	440.486,55 249.998,019	314.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	440.516,015 249.058,281	19	440.516,872 249.032,614	25.681
21	440.517,125 249.019,78	22	440.517,392 248.887,511	132.269
24	440.520,543 248.717,154	25	440.526,408 248.625,405	91.936
27	440.526,827 248.585,804	28	440.528,954 248.579,005	6.8
30	440.528,881 248.477,544	31	440.528,94 248.321,588	155.956
33	440.526,551 248.166,378	34	440.528,31 248.149,359	17.11
36	440.534,466 248.123,941	37	440.534,467 248.123,931	0.01
39	440.535,192 248.116,942	40	440.535,362 248.114,96	1.989
42	440.542,051 248.097,71	43	440.541,458 248.114,667	16.967
45	440.536,404 248.140,029	46	440.534,266 248.150,087	10.283
48	440.533,761 248.264,52	49	440.535,44 248.321,578	57.083
51	440.534,69 248.539,468	52	440.535,273 248.588,599	49.134
54	440.527,036 248.717,471	55	440.525,176 248.795,366	77.917
57	440.523,625 249.019,833	58	440.522,512 249.058,482	38.665
60	440.512,267 249.284,344	61	440.513,245 249.312,427	28.1
63	440.513,872 249.445,915	64	440.511,651 249.541,785	95.896
66	440.509,299 249.603,817	67	440.507,695 249.631,39	27.62
69	440.505,558 249.733,525	70	440.504,459 249.769,17	35.662
72	440.499,545 249.872,749	73	440.493,044 249.998,3	125.719
75	440.479,869 250.322,755	76	440.477,579 250.327,788	5.529
78	440.475,177 250.334,899	79	440.475,544 250.339,008	4.125
81	440.482,748 250.345,396	82	440.471,019 250.347,56	11.927
84	440.461,98 250.348,483	85	440.459,402 250.349,753	2.874
87	440.450,225 250.354,274	88	440.448,699 250.356,228	2.479
90	440.436,156 250.375,185	91	440.430,344 250.386,859	13.041
93	440.418,366 250.455,42	94	440.401,493 250.451,496	17.323
96	440.408,075 250.446,68	97	440.411,295 250.442,328	5.414
99	440.420,997 250.402,724	100	440.426,17 250.385,648	17.842
102	440.436,91 250.362,431	103	440.441,253 250.356,322	7.495
105	440.464,742 250.338,072	106	440.467,615 250.333,963	5.014
108	440.471,868 250.324,682	109	440.473,73 250.320,621	4.468
111	440.486,55 249.998,019	1	440.493,05 249.872,496	125.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87635
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000691

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57205 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57205	377	Teren neimpreimuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87501 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57205 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5771.	A1
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL NR.19, din 25/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

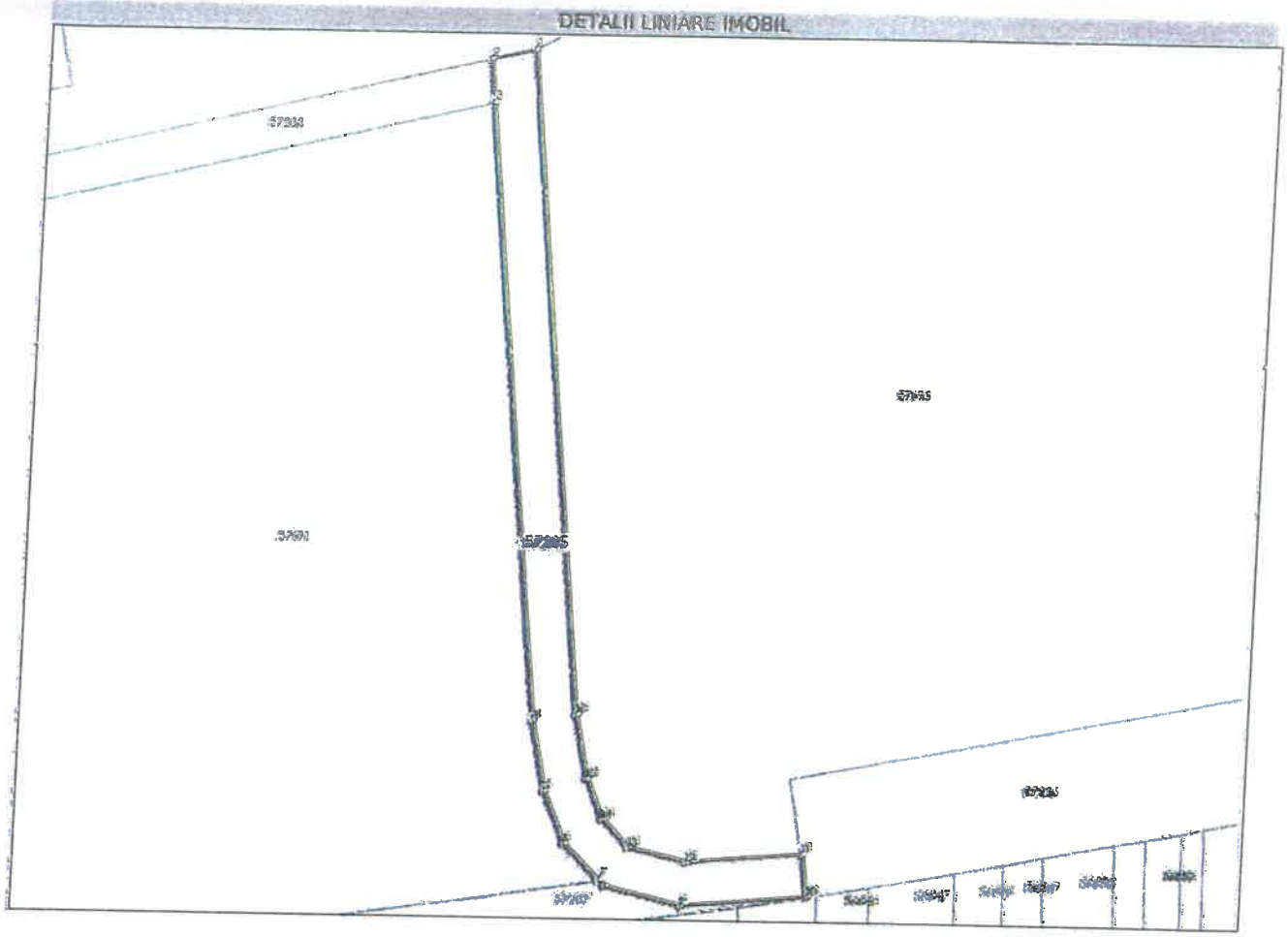
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57205	377	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	377	61	DE257/1	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	439.403,125 250.223,72	2	439.399,203 250.222,793	4.03
2	439.399,203 250.222,793	3	439.399,642 250.218,787	4.03
3	439.399,642 250.218,787	4	439.405,865 250.162,068	57.059
4	439.405,865 250.162,068	5	439.407,21 250.155,553	6.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment ** (m)
5	439.407,21 250.155,553	6	439.409,246 250.150,737	5.229
6	439.409,246 250.150,737	7	439.412,583 250.147,366	4.743
7	439.412,583 250.147,366	8	439.413,119 250.146,825	0.762
8	439.413,119 250.146,825	9	439.420,324 250.145,12	7.404
9	439.420,324 250.145,12	10	439.431,786 250.146,104	11.504
10	439.431,786 250.146,104	11	439.431,176 250.150,057	4.0
11	439.431,176 250.150,057	12	439.420,623 250.149,16	10.591
12	439.420,623 250.149,16	13	439.415,155 250.150,454	5.619
13	439.415,155 250.150,454	14	439.412,63 250.153,004	3.589
14	439.412,63 250.153,004	15	439.411,048 250.156,747	4.064
15	439.411,048 250.156,747	16	439.409,821 250.162,692	6.07
16	439.409,821 250.162,692	1	439.403,125 250.223,72	61.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară activă la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87625
Ziua	26
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000689

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57208 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57208	5.268	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87504 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57208 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5774.	A1
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL NR.23, din 28/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

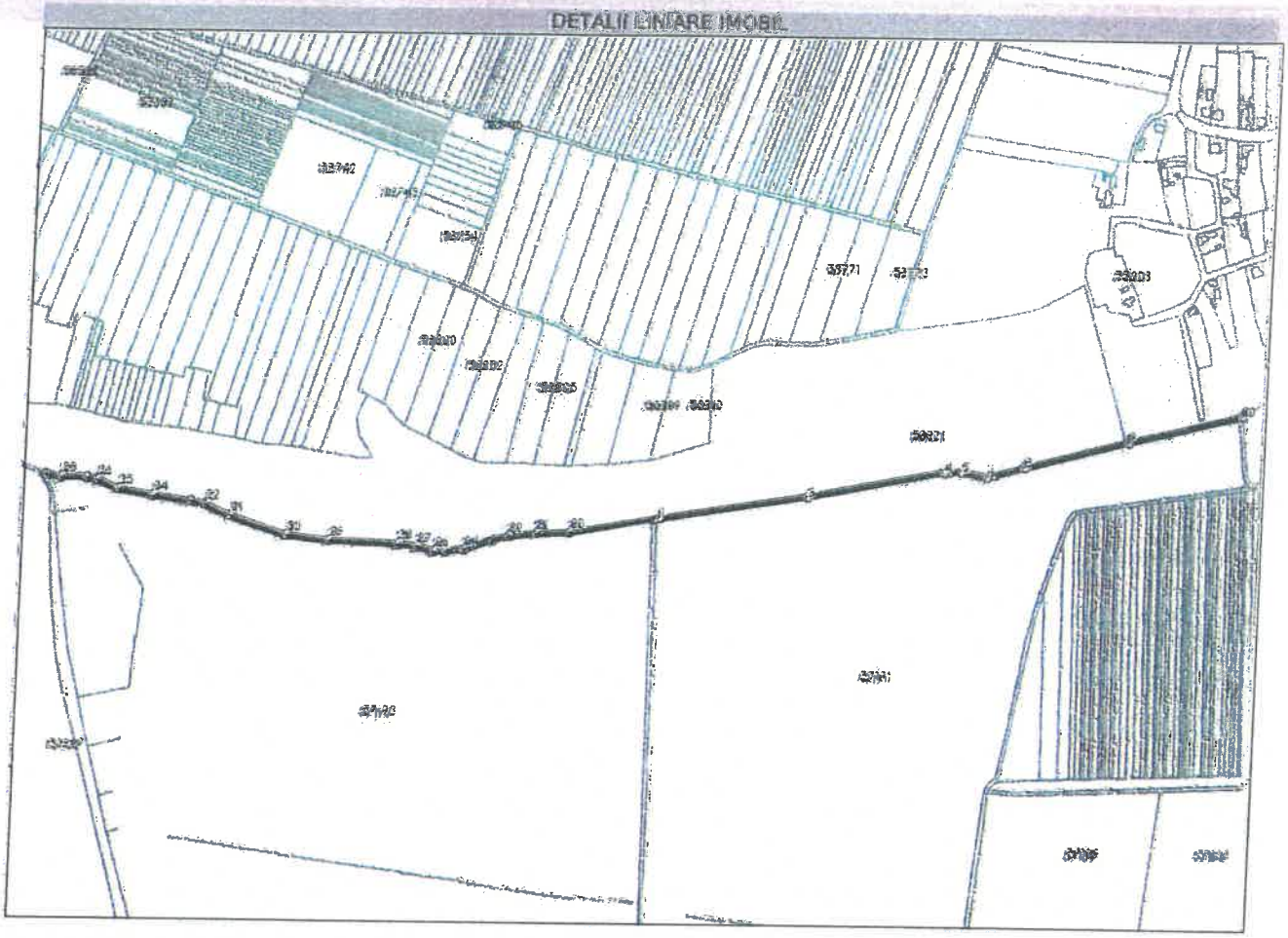
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57208	5.268	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII ÎNCADRARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.268	-	DE229	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.768,319 250.101,108	2	438.769,995 250.101,397	1.701
4	439.076,929 250.154,017	5	439.095,036 250.154,711	18.12
7	439.131,656 250.151,719	8	439.164,067 250.160,581	33.601
10	439.399,642 250.218,787	11	439.399,203 250.222,793	4.03
13	439.163,038 250.164,446	14	439.130,643 250.155,589	33.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.769,995 250.101,397	3	438.927,881 250.125,664	159.74
5	439.095,036 250.154,711	6	439.123,112 250.149,583	28.54
8	439.164,067 250.160,581	9	439.275,209 250.189,375	114.811
11	439.399,203 250.222,793	12	439.274,247 250.193,258	128.399
14	439.130,643 250.155,589	15	439.122,98 250.153,673	7.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.927,881 250.125,664	4	439.076,929 250.154,017	151.721
6	439.123,112 250.149,583	7	439.131,656 250.151,719	8.307
9	439.275,209 250.189,375	10	439.399,642 250.218,787	127.862
12	439.274,247 250.193,258	13	439.163,038 250.164,446	114.881
15	439.122,98 250.153,673	16	439.095,322 250.158,725	28.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	439.095,322 250.158,725	17	439.076,476 250.158,002	18.86
19	438.769,352 250.105,345	20	438.673,643 250.088,873	97.116
22	438.607,905 250.083,823	23	438.590,803 250.079,09	17.745
25	438.540,915 250.066,603	26	438.528,125 250.066,603	12.79
28	438.488,748 250.074,414	29	438.415,193 250.077,335	73.613
31	438.309,283 250.102,735	32	438.281,254 250.114,964	30.581
34	438.224,313 250.123,329	35	438.187,315 250.130,183	37.628
37	438.152,965 250.142,44	38	438.126,006 250.142,44	26.959
40	438.112,358 250.140,598	41	438.125,684 250.138,44	13.5
43	438.163,591 250.136,268	44	438.186,128 250.126,335	24.629
46	438.265,474 250.113,977	47	438.280,056 250.111,123	14.859
49	438.369,038 250.078,611	50	438.414,885 250.073,344	46.149
52	438.508,563 250.067,535	53	438.527,616 250.062,603	19.681
55	438.560,57 250.064,896	56	438.591,964 250.075,261	33.061
58	438.638,229 250.083,356	59	438.674,069 250.084,888	35.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	439.076,476 250.158,002	18	438.927,203 250.129,607	151.95
20	438.673,643 250.088,873	21	438.637,91 250.087,346	35.766
23	438.590,803 250.079,09	24	438.559,7 250.068,821	32.754
26	438.528,125 250.066,603	27	438.509,35 250.071,463	19.394
29	438.415,193 250.077,335	30	438.369,908 250.082,537	45.583
32	438.281,254 250.114,964	33	438.266,115 250.117,927	15.426
35	438.187,315 250.130,183	36	438.164,799 250.140,107	24.606
38	438.126,006 250.142,44	39	438.109,003 250.145,193	17.224
41	438.125,684 250.138,44	42	438.152,575 250.138,44	26.891
44	438.186,128 250.126,335	45	438.223,692 250.119,376	38.203
47	438.280,056 250.111,123	48	438.307,848 250.098,997	30.322
50	438.414,885 250.073,344	51	438.488,384 250.070,425	73.557
53	438.527,616 250.062,603	54	438.541,15 250.062,603	13.534
56	438.591,964 250.075,261	57	438.608,676 250.079,886	17.34
59	438.674,069 250.084,888	60	438.764,377 250.100,43	91.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	438.927,203 250.129,607	19	438.769,352 250.105,345	159.705
21	438.637,91 250.087,346	22	438.607,905 250.083,823	30.211
24	438.559,7 250.068,821	25	438.540,915 250.066,603	18.915
27	438.509,35 250.071,463	28	438.488,748 250.074,414	20.812
30	438.369,908 250.082,537	31	438.309,283 250.102,735	63.901
33	438.266,115 250.117,927	34	438.224,313 250.123,329	42.15
36	438.164,799 250.140,107	37	438.152,965 250.142,44	12.062
39	438.109,003 250.145,193	40	438.112,358 250.140,598	5.689
42	438.152,575 250.138,44	43	438.163,591 250.136,268	11.228
45	438.223,692 250.119,376	46	438.265,474 250.113,977	42.129
48	438.307,848 250.098,997	49	438.369,038 250.078,611	64.497
51	438.488,384 250.070,425	52	438.508,563 250.067,535	20.385
54	438.541,15 250.062,603	55	438.560,57 250.064,896	19.555
57	438.608,676 250.079,886	58	438.638,229 250.083,356	29.756
60	438.764,377 250.100,43	1	438.768,319 250.101,108	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară activă la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87627
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100210978907

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58848 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58848	3.876	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181344 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58848 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8231.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

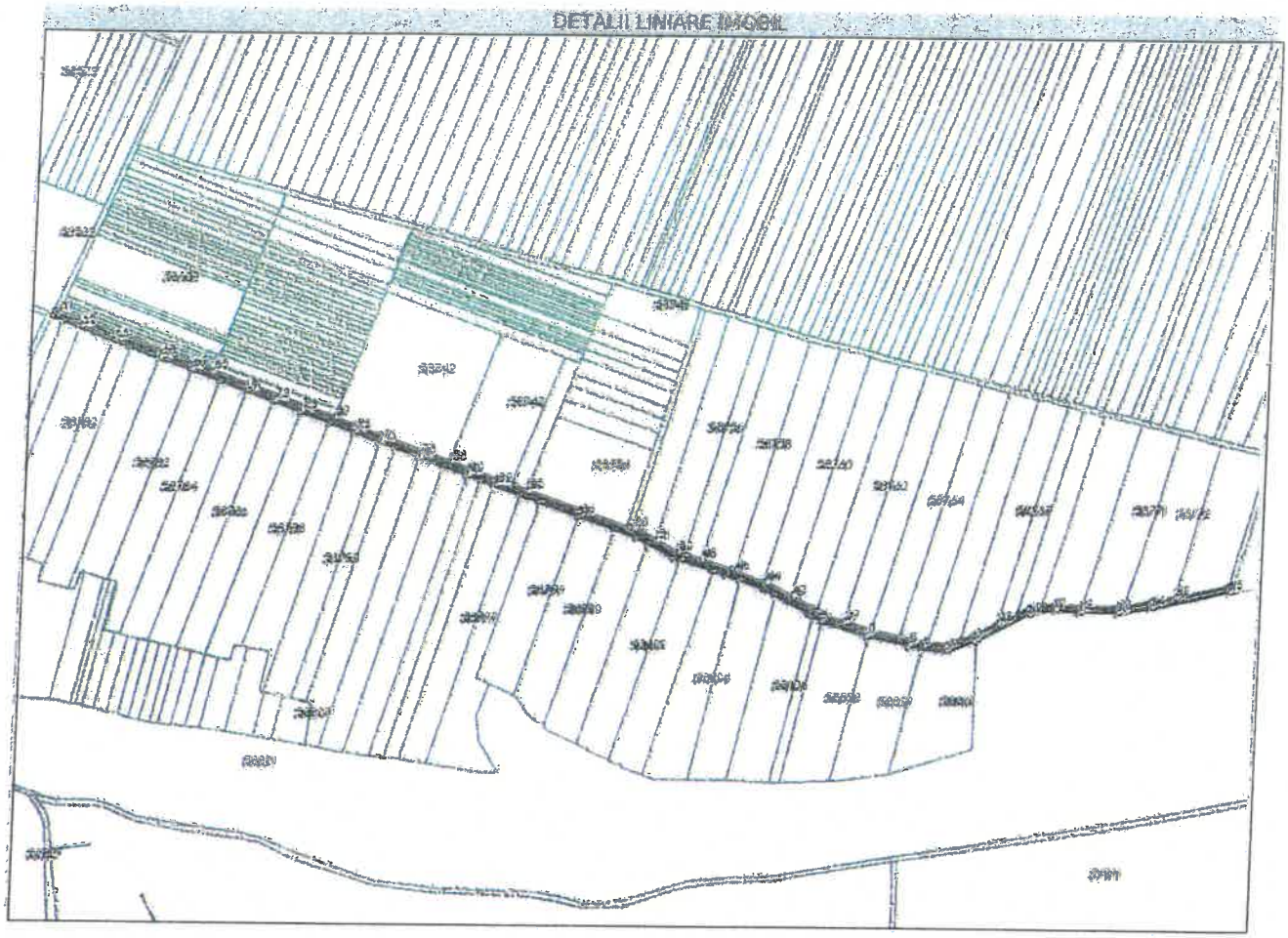
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58848	3.876	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.876	-	De 206	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.703,018 250.284,683	2	438.705,085 250.283,589	2.339
4	438.738,862 250.273,2	5	438.770,519 250.266,268	32.407
7	438.799,118 250.262,204	8	438.819,761 250.269,777	21.988
10	438.861,887 250.291,061	11	438.881,737 250.294,803	20.2
13	438.930,605 250.293,094	14	438.955,874 250.297,216	25.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.705,085 250.283,589	3	438.737,818 250.273,429	34.274
5	438.770,519 250.266,268	6	438.780,4 250.264,864	9.98
8	438.819,761 250.269,777	9	438.822,165 250.270,992	2.694
11	438.881,737 250.294,803	12	438.900,949 250.293,198	19.279
14	438.955,874 250.297,216	15	439.018,511 250.309,958	63.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.737,818 250.273,429	4	438.738,862 250.273,2	1.069
6	438.780,4 250.264,864	7	438.799,118 250.262,204	18.906
9	438.822,165 250.270,992	10	438.861,887 250.291,061	44.504
12	438.900,949 250.293,198	13	438.930,605 250.293,094	29.656
15	439.018,511 250.309,958	16	439.021,728 250.310,367	3.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	439.021,728 250.310,367	17	439.022,821 250.314,792	4.558
19	439.017,859 250.313,907	20	438.973,718 250.304,928	45.045
22	438.936,044 250.298,034	23	438.930,288 250.297,095	5.832
25	438.901,123 250.297,197	26	438.881,529 250.298,834	19.662
28	438.860,589 250.294,887	29	438.852,897 250.291,001	8.618
31	438.818,165 250.273,453	32	438.808,728 250.269,99	10.052
34	438.784,814 250.268,277	35	438.771,23 250.270,208	13.721
37	438.741,154 250.276,793	38	438.738,841 250.277,3	2.368
40	438.706,626 250.287,299	41	438.699,027 250.291,32	8.597
43	438.678,351 250.302,244	44	438.658,472 250.312,743	22.481
46	438.634,294 250.321,538	47	438.629,412 250.323,314	5.195
49	438.595,109 250.333,935	50	438.588,873 250.335,866	6.528
52	438.560,177 250.351,177	53	438.554,047 250.353,348	6.503
55	438.473,135 250.382,003	56	438.473,087 250.382,02	0.051
58	438.413,778 250.403,953	59	438.324,759 250.436,874	94.911
61	438.112,117 250.515,511	62	438.108,115 250.516,341	4.087
64	438.115,256 250.510,085	65	438.128,659 250.505,129	14.29
67	438.167,675 250.490,7	68	438.189,933 250.482,469	23.731
70	438.236,228 250.465,349	71	438.256,84 250.457,726	21.976
73	438.298,96 250.442,15	74	438.320,763 250.434,087	23.246
76	438.360,692 250.419,32	77	438.372,131 250.415,09	12.196
79	438.409,271 250.401,356	80	438.427,808 250.394,5	19.764
82	438.448,893 250.386,703	83	438.468,31 250.379,522	20.702
85	438.483,194 250.374,197	86	438.512,988 250.363,646	31.607
88	438.558,559 250.347,506	89	438.566,858 250.343,078	9.406
91	438.592,251 250.330,633	92	438.618,57 250.322,484	27.552
94	438.638,354 250.315,805	95	438.656,847 250.309,077	19.679
97	438.692,309 250.290,348	98	438.695,925 250.288,435	4.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	439.022,821 250.314,792	18	439.018,502 250.313,989	4.393
20	438.973,718 250.304,928	21	438.955,153 250.301,151	18.945
23	438.930,288 250.297,095	24	438.903,079 250.297,191	27.209
26	438.881,529 250.298,834	27	438.871,706 250.296,982	9.996
29	438.852,897 250.291,001	30	438.837,827 250.283,387	16.884
32	438.808,728 250.269,99	33	438.798,685 250.266,305	10.698
35	438.771,23 250.270,208	36	438.762,809 250.272,052	8.621
38	438.738,841 250.277,3	39	438.719,93 250.283,17	19.801
41	438.699,027 250.291,32	42	438.694,179 250.293,884	5.484
44	438.658,472 250.312,743	45	438.656,987 250.313,283	1.58
47	438.629,412 250.323,314	48	438.608,035 250.329,933	22.378
50	438.588,873 250.335,866	51	438.572,611 250.344,542	18.432
53	438.554,047 250.353,348	54	438.550,271 250.354,685	4.006
56	438.473,087 250.382,02	57	438.461,636 250.386,255	12.209
59	438.324,759 250.436,874	60	438.230,505 250.471,73	100.493
62	438.108,115 250.516,341	63	438.106,77 250.513,224	3.395
65	438.128,659 250.505,129	66	438.154,524 250.495,564	27.577
68	438.189,933 250.482,469	69	438.214,184 250.473,501	25.856
71	438.256,84 250.457,726	72	438.277,746 250.449,995	22.29
74	438.320,763 250.434,087	75	438.340,306 250.426,859	20.837
77	438.372,131 250.415,09	78	438.391,069 250.408,087	20.191
80	438.427,808 250.394,5	81	438.438,284 250.390,626	11.169
83	438.468,31 250.379,522	84	438.471,726 250.378,259	3.642
86	438.512,988 250.363,646	87	438.540,922 250.353,753	29.634
89	438.566,858 250.343,078	90	438.587,326 250.332,158	23.199
92	438.618,57 250.322,484	93	438.628,136 250.319,522	10.014
95	438.656,847 250.309,077	96	438.666,15 250.304,164	10.521
98	438.695,925 250.288,435	1	438.703,018 250.284,683	8.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	439.018,502 250.313,989	19	439.017,859 250.313,907	0.648
21	438.955,153 250.301,151	22	438.936,044 250.298,034	19.362
24	438.903,079 250.297,191	25	438.901,123 250.297,197	1.956
27	438.871,706 250.296,982	28	438.860,589 250.294,887	11.313
30	438.837,827 250.283,387	31	438.818,165 250.273,453	22.029
33	438.798,685 250.266,305	34	438.784,814 250.268,277	14.01
36	438.762,809 250.272,052	37	438.741,154 250.276,793	22.168
39	438.719,93 250.283,17	40	438.706,626 250.287,299	13.93
42	438.694,179 250.293,884	43	438.678,351 250.302,244	17.9
45	438.656,987 250.313,283	46	438.634,294 250.321,538	24.148
48	438.608,035 250.329,933	49	438.595,109 250.333,935	13.531
51	438.572,611 250.344,542	52	438.560,177 250.351,177	14.094
54	438.550,271 250.354,685	55	438.473,135 250.382,003	81.831
57	438.461,636 250.386,255	58	438.413,778 250.403,953	51.026
60	438.230,505 250.471,73	61	438.112,117 250.515,511	126.224
63	438.106,77 250.513,224	64	438.115,256 250.510,085	9.048
66	438.154,524 250.495,564	67	438.167,675 250.490,7	14.022
69	438.214,184 250.473,501	70	438.236,228 250.465,349	23.503
72	438.277,746 250.449,995	73	438.298,96 250.442,15	22.618
75	438.340,306 250.426,859	76	438.360,692 250.419,32	21.735
78	438.391,069 250.408,087	79	438.409,271 250.401,356	19.407
81	438.438,284 250.390,626	82	438.448,893 250.386,703	11.311
84	438.471,726 250.378,259	85	438.483,194 250.374,197	12.166
87	438.540,922 250.353,753	88	438.558,559 250.347,506	18.711
90	438.587,326 250.332,158	91	438.592,251 250.330,633	5.156
93	438.628,136 250.319,522	94	438.638,354 250.315,805	10.873
96	438.666,15 250.304,164	97	438.692,309 250.290,348	29.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87634
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
[illegible]

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58849 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58849	2.109	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181345 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58849 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8232.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

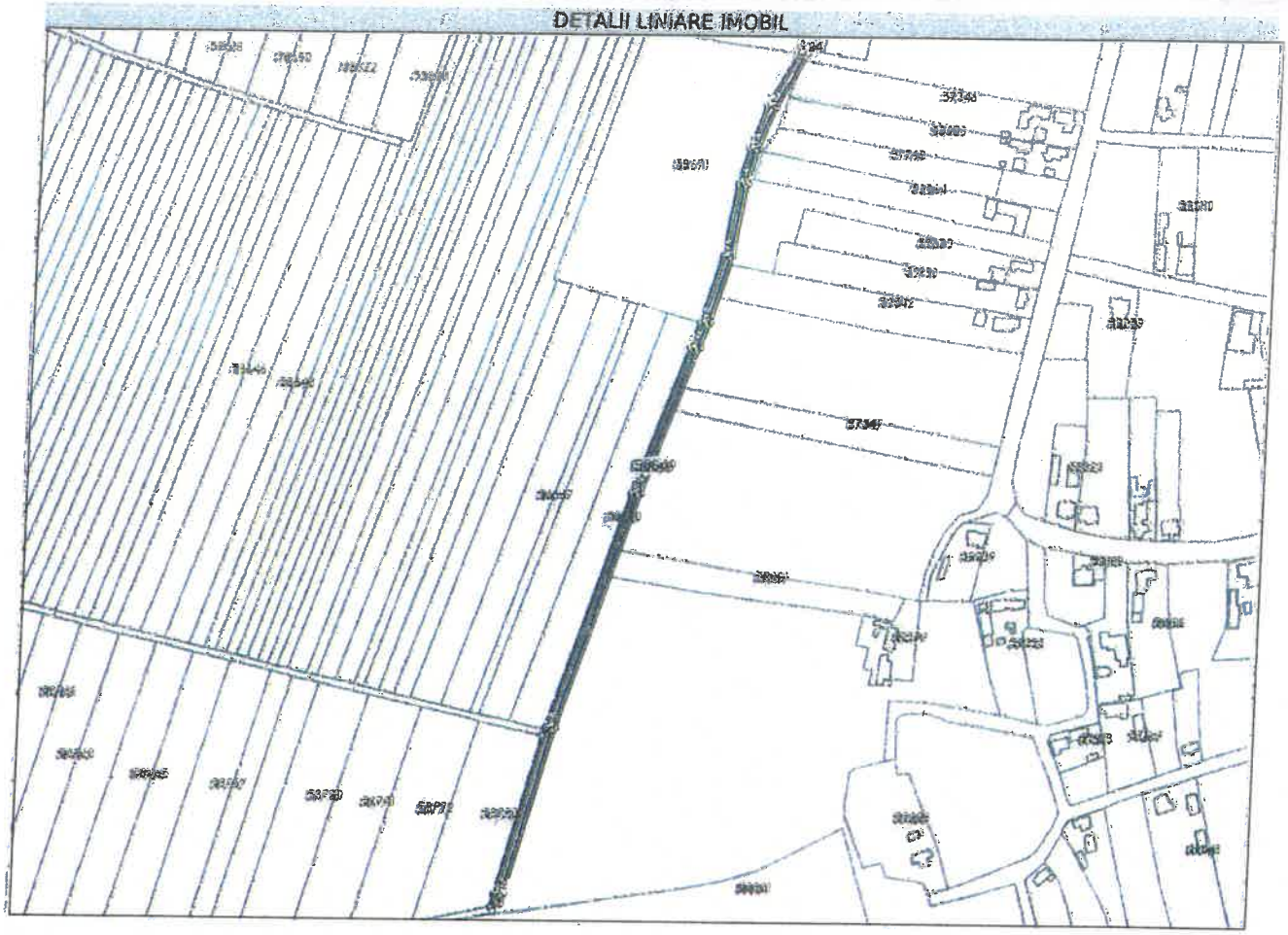
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58849	2.109	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.109	-	De 207	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	439.177,082 250.816,262	2	439.160,525 250.785,368	35.051
3	439.151,291 250.760,499	4	439.145,546 250.739,809	21.473
5	439.138,479 250.697,875	6	439.126,935 250.658,668	40.871
7	439.121,916 250.643,955	8	439.091,272 250.558,406	90.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	439.160,525 250.785,368	3	439.151,291 250.760,499	26.528
4	439.145,546 250.739,809	5	439.138,479 250.697,875	42.525
6	439.126,935 250.658,668	7	439.121,916 250.643,955	15.546
8	439.091,272 250.558,406	9	439.046,651 250.419,974	145.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment ** (m)
9	439.046,651 250.419,974	10	439.046,332 250.418,781	1.235
11	439.045,299 250.414,914	12	439.020,43 250.321,794	96.384
13	439.018,502 250.313,989	14	439.022,821 250.314,792	4.393
15	439.024,304 250.320,798	16	439.050,489 250.418,844	101.482
17	439.095,059 250.557,118	18	439.125,692 250.642,635	90.838
19	439.130,748 250.657,457	20	439.142,383 250.696,974	41.194
21	439.149,456 250.738,94	22	439.155,1 250.759,266	21.095
23	439.164,18 250.783,719	24	439.181,296 250.815,657	36.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment ** (m)
10	439.046,332 250.418,781	11	439.045,299 250.414,914	4.003
12	439.020,43 250.321,794	13	439.018,502 250.313,989	8.04
14	439.022,821 250.314,792	15	439.024,304 250.320,798	6.186
16	439.050,489 250.418,844	17	439.095,059 250.557,118	145.28
18	439.125,692 250.642,635	19	439.130,748 250.657,457	15.661
20	439.142,383 250.696,974	21	439.149,456 250.738,94	42.558
22	439.155,1 250.759,266	23	439.164,18 250.783,719	26.084
24	439.181,296 250.815,657	1	439.177,082 250.816,262	4.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Nr. cerere	87626
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000693

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58846 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58846	3.631	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181342 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58846 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8229.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58846	3.631	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3,631	-	De 204	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.317,687 250.603,598	2	438.305,383 250.606,78	12.709
4	438.293,124 250.609,952	5	438.292,954 250.609,995	0.175
7	438.280,738 250.613,155	8	438.268,737 250.616,26	12.396
10	438.256,604 250.619,398	11	438.256,432 250.619,442	0.178
13	438.244,332 250.622,573	14	438.236,456 250.624,61	8.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.305,383 250.606,78	3	438.305,214 250.606,824	0.175
5	438.292,954 250.609,995	6	438.280,909 250.613,111	12.442
8	438.268,737 250.616,26	9	438.268,566 250.616,304	0.177
11	438.256,432 250.619,442	12	438.244,504 250.622,528	12.321
14	438.236,456 250.624,61	15	438.232,265 250.625,694	4.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.305,214 250.606,824	4	438.293,124 250.609,952	12.488
6	438.280,909 250.613,111	7	438.280,738 250.613,155	0.177
9	438.268,566 250.616,304	10	438.256,604 250.619,398	12.356
12	438.244,504 250.622,528	13	438.244,332 250.622,573	0.178
15	438.232,265 250.625,694	16	438.224,411 250.627,726	8.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	438.224,411 250.627,726	17	438.224,238 250.627,77	0.179
19	438.212,226 250.630,877	20	438.204,409 250.632,899	8.074
22	438.204,064 250.632,989	23	438.192,819 250.637,017	11.945
25	438.185,098 250.639,784	26	438.181,07 250.641,227	4.279
28	438.166,108 250.642,339	29	438.203,232 250.629,072	39.423
31	438.329,034 250.596,531	32	438.378,214 250.583,783	50.805
34	438.417,706 250.573,236	35	438.531,642 250.542,797	117.932
37	438.604,381 250.523,364	38	438.620,151 250.519,151	16.323
40	438.646,134 250.511,46	41	438.659,107 250.507,62	13.529
43	438.685,532 250.499,804	44	438.708,949 250.494,069	24.109
46	438.736,854 250.487,236	47	438.754,123 250.483,01	17.779
49	438.794,39 250.473,157	50	438.797,392 250.472,453	3.083
52	438.840,588 250.462,325	53	438.862,531 250.457,18	22.538
55	438.898,254 250.448,804	56	438.914,264 250.445,05	16.444
58	438.943,626 250.438,261	59	438.974,32 250.431,205	31.495
61	439.007,802 250.423,512	62	439.045,299 250.414,914	38.47
64	439.025,087 250.423,653	65	439.007,761 250.427,625	17.775
67	438.984,748 250.432,902	68	438.967,552 250.436,845	17.642
70	438.948,654 250.441,179	71	438.940,301 250.443,094	8.57
73	438.932,387 250.444,909	74	438.923,565 250.446,977	9.061
76	438.906,78 250.450,913	77	438.895,956 250.453,451	11.118
79	438.883,898 250.456,278	80	438.877,857 250.457,695	6.205
82	438.865,749 250.460,534	83	438.859,683 250.461,956	6.23
85	438.846,818 250.464,973	86	438.837,62 250.467,129	9.447
88	438.809,398 250.473,747	89	438.795,322 250.477,047	14.458
91	438.787,535 250.478,944	92	438.779,757 250.480,848	8.008
94	438.761,044 250.485,431	95	438.753,288 250.487,33	7.985
97	438.737,805 250.491,121	98	438.730,077 250.493,014	7.956
100	438.714,654 250.496,791	101	438.706,965 250.498,673	7.916
103	438.691,636 250.502,427	104	438.686,471 250.503,692	5.318
106	438.676,537 250.506,632	107	438.667,545 250.509,294	9.378
109	438.652,592 250.513,72	110	438.642,162 250.516,808	10.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	438.224,238 250.627,77	18	438.216,399 250.629,798	8.097
20	438.204,409 250.632,899	21	438.204,235 250.632,944	0.18
23	438.192,819 250.637,017	24	438.192,652 250.637,077	0.177
26	438.181,07 250.641,227	27	438.167,454 250.646,105	14.463
29	438.203,232 250.629,072	30	438.280,485 250.609,089	79.796
32	438.378,214 250.583,783	33	438.378,76 250.583,641	0.564
35	438.531,642 250.542,797	36	438.600,515 250.524,397	71.288
38	438.620,151 250.519,151	39	438.622,591 250.518,429	2.545
41	438.659,107 250.507,62	42	438.685,427 250.499,829	27.449
44	438.708,949 250.494,069	45	438.731,873 250.488,456	23.601
47	438.754,123 250.483,01	48	438.775,841 250.477,696	22.359
50	438.797,392 250.472,453	51	438.818,956 250.467,397	22.149
53	438.862,531 250.457,18	54	438.886,186 250.451,633	24.297
56	438.914,264 250.445,05	57	438.922,66 250.443,081	8.624
59	438.974,32 250.431,205	60	439.001,102 250.425,048	27.481
62	439.045,299 250.414,914	63	439.046,332 250.418,781	4.003
65	439.007,761 250.427,625	66	439.001,999 250.428,947	5.912
68	438.967,552 250.436,845	69	438.958,023 250.439,031	9.777
71	438.940,301 250.443,094	72	438.934,326 250.444,464	6.13
74	438.923,565 250.446,977	75	438.912,782 250.449,506	11.076
77	438.895,956 250.453,451	78	438.889,931 250.454,864	6.188
80	438.877,857 250.457,695	81	438.871,807 250.459,113	6.214
83	438.859,683 250.461,956	84	438.853,608 250.463,38	6.24
86	438.837,62 250.467,129	87	438.823,497 250.470,441	14.506
89	438.795,322 250.477,047	90	438.794,345 250.477,276	1.003
92	438.779,757 250.480,848	93	438.771,987 250.482,751	8.0
95	438.753,288 250.487,33	96	438.745,542 250.489,227	7.975
98	438.730,077 250.493,014	99	438.722,358 250.494,904	7.947
101	438.706,965 250.498,673	102	438.699,293 250.500,552	7.899
104	438.686,471 250.503,692	105	438.684,037 250.504,412	2.538
107	438.667,545 250.509,294	108	438.660,061 250.511,509	7.805
110	438.642,162 250.516,808	111	438.634,73 250.519,007	7.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	438.216,399 250.629,798	19	438.212,226 250.630,877	4.31
21	438.204,235 250.632,944	22	438.204,064 250.632,989	0.177
24	438.192,652 250.637,077	25	438.185,098 250.639,784	8.024
27	438.167,454 250.646,105	28	438.166,108 250.642,339	3.999
30	438.280,485 250.609,089	31	438.329,034 250.596,531	50.147
33	438.378,76 250.583,641	34	438.417,706 250.573,236	40.312
36	438.600,515 250.524,397	37	438.604,381 250.523,364	4.002
39	438.622,591 250.518,429	40	438.646,134 250.511,46	24.553
42	438.685,427 250.499,829	43	438.685,532 250.499,804	0.108
45	438.731,873 250.488,456	46	438.736,854 250.487,236	5.128
48	438.775,841 250.477,696	49	438.794,39 250.473,157	19.096
51	438.818,956 250.467,397	52	438.840,588 250.462,325	22.219
54	438.886,186 250.451,633	55	438.898,254 250.448,804	12.395
57	438.922,66 250.443,081	58	438.943,626 250.438,261	21.513
60	439.001,102 250.425,048	61	439.007,802 250.423,512	6.874
63	439.046,332 250.418,781	64	439.025,087 250.423,653	21.796
66	439.001,999 250.428,947	67	438.984,748 250.432,902	17.699
69	438.958,023 250.439,031	70	438.948,654 250.441,179	9.612
72	438.934,326 250.444,464	73	438.932,387 250.444,909	1.989
75	438.912,782 250.449,506	76	438.906,78 250.450,913	6.165
78	438.889,931 250.454,864	79	438.883,898 250.456,278	6.196
81	438.871,807 250.459,113	82	438.865,749 250.460,534	6.222
84	438.853,608 250.463,38	85	438.846,818 250.464,973	6.974
87	438.823,497 250.470,441	88	438.809,398 250.473,747	14.481
90	438.794,345 250.477,276	91	438.787,535 250.478,944	7.011
93	438.771,987 250.482,751	94	438.761,044 250.485,431	11.266
96	438.745,542 250.489,227	97	438.737,805 250.491,121	7.965
99	438.722,358 250.494,904	100	438.714,654 250.496,791	7.932
102	438.699,293 250.500,552	103	438.691,636 250.502,427	7.883
105	438.684,037 250.504,412	106	438.676,537 250.506,632	7.822
108	438.660,061 250.511,509	109	438.652,592 250.513,72	7.789
111	438.634,73 250.519,007	112	438.625,077 250.521,865	10.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	438.625,077 250.521,865	113	438.621,235 250.523,002	4.007
115	438.599,81 250.528,726	116	438.592,487 250.530,682	7.58
118	438.574,979 250.535,36	119	438.567,712 250.537,301	7.522
121	438.556,696 250.540,244	122	438.553,224 250.541,172	3.594
124	438.538,8 250.545,025	125	438.531,61 250.546,946	7.442
127	438.505,856 250.553,826	128	438.493,052 250.557,247	13.253
130	438.476,055 250.561,788	131	438.467,588 250.564,05	8.764
133	438.450,713 250.568,559	134	438.442,304 250.570,805	8.704
136	438.417,189 250.577,515	137	438.404,695 250.580,853	12.932
139	438.379,778 250.587,51	140	438.376,573 250.588,366	3.317
142	438.354,863 250.593,981	143	438.342,43 250.597,198	12.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
113	438.621,235 250.523,002	114	438.613,087 250.525,179	8.434
116	438.592,487 250.530,682	117	438.582,263 250.533,414	10.583
119	438.567,712 250.537,301	120	438.560,46 250.539,238	7.506
122	438.553,224 250.541,172	123	438.546,004 250.543,101	7.473
125	438.531,61 250.546,946	126	438.518,709 250.550,393	13.354
128	438.493,052 250.557,247	129	438.484,543 250.559,52	8.807
131	438.467,588 250.564,05	132	438.459,141 250.566,307	8.743
134	438.442,304 250.570,805	135	438.429,725 250.574,166	13.02
137	438.404,695 250.580,853	138	438.392,229 250.584,183	12.903
140	438.376,573 250.588,366	141	438.367,316 250.590,76	9.562
143	438.342,43 250.597,198	144	438.330,035 250.600,404	12.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
114	438.613,087 250.525,179	115	438.599,81 250.528,726	13.743
117	438.582,263 250.533,414	118	438.574,979 250.535,36	7.539
120	438.560,46 250.539,238	121	438.556,696 250.540,244	3.896
123	438.546,004 250.543,101	124	438.538,8 250.545,025	7.456
126	438.518,709 250.550,393	127	438.505,856 250.553,826	13.304
129	438.484,543 250.559,52	130	438.476,055 250.561,788	8.786
132	438.459,141 250.566,307	133	438.450,713 250.568,559	8.724
135	438.429,725 250.574,166	136	438.417,189 250.577,515	12.976
138	438.392,229 250.584,183	139	438.379,778 250.587,51	12.888
141	438.367,316 250.590,76	142	438.354,863 250.593,981	12.863
144	438.330,035 250.600,404	1	438.317,687 250.603,598	12.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	67633
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000690

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58851 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58851	2.041	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181347 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58851 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8234.	A1
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58851	2.041	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.041	-	De 200/1	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	438.143,808 250.599,029	2	438.108,115 250.516,341	90.063
3	438.112,117 250.515,511	4	438.114,122 250.520,146	5.05
5	438.115,386 250.523,067	6	438.116,651 250.525,993	3.188
7	438.117,919 250.528,923	8	438.121,732 250.537,739	9.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	438.108,115 250.516,341	3	438.112,117 250.515,511	4.087
4	438.114,122 250.520,146	5	438.115,386 250.523,067	3.183
6	438.116,651 250.525,993	7	438.117,919 250.528,923	3.193
8	438.121,732 250.537,739	9	438.123,007 250.540,687	3.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
9	438.123,007 250.540,687	10	438.124,284 250.543,639	3.216
11	438.138,788 250.577,169	12	438.140,089 250.580,178	3.278
13	438.142,046 250.584,701	14	438.143,353 250.587,722	3.292
15	438.145,317 250.592,263	16	438.146,063 250.593,989	1.88
17	438.146,608 250.595,304	18	438.147,875 250.598,359	3.307
19	438.149,143 250.601,417	20	438.150,413 250.604,48	3.316
21	438.152,638 250.609,848	22	438.154,549 250.614,458	4.99
23	438.156,464 250.619,076	24	438.157,742 250.622,16	3.338
25	438.160,304 250.628,339	26	438.162,872 250.634,533	6.705
27	438.164,802 250.639,189	28	438.166,108 250.642,339	3.41
29	438.167,454 250.646,105	30	438.199,083 250.723,166	83.299
31	438.239,725 250.815,065	32	438.307,647 250.984,239	182.3
33	438.303,855 250.985,53	34	438.266,688 250.892,957	99.755
35	438.236,039 250.816,619	36	438.234,419 250.812,956	4.005
37	438.195,403 250.724,734	38	438.193,884 250.721,033	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
10	438.124,284 250.543,639	11	438.138,788 250.577,169	36.533
12	438.140,089 250.580,178	13	438.142,046 250.584,701	4.928
14	438.143,353 250.587,722	15	438.145,317 250.592,263	4.948
16	438.146,063 250.593,989	17	438.146,608 250.595,304	1.423
18	438.147,875 250.598,359	19	438.149,143 250.601,417	3.31
20	438.150,413 250.604,48	21	438.152,638 250.609,848	5.811
22	438.154,549 250.614,458	23	438.156,464 250.619,076	4.999
24	438.157,742 250.622,16	25	438.160,304 250.628,339	6.689
26	438.162,872 250.634,533	27	438.164,802 250.639,189	5.04
28	438.166,108 250.642,339	29	438.167,454 250.646,105	3.999
30	438.199,083 250.723,166	31	438.239,725 250.815,065	100.485
32	438.307,647 250.984,239	33	438.303,855 250.985,53	4.006
34	438.266,688 250.892,957	35	438.236,039 250.816,619	82.261
36	438.234,419 250.812,956	37	438.195,403 250.724,734	96.464
38	438.193,884 250.721,033	1	438.143,808 250.599,029	131.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	182933	17-11-2025	19-11-2025	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87630
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000680

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58843 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58843	1.824	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181339 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58843 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8226.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58843	1.824	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.824	-	De 199	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.774,116 250.872,788	2	437.764,768 250.876,093	9.915
4	437.812,434 250.855,001	5	437.895,333 250.825,69	87.928
7	438.021,503 250.780,083	8	438.028,742 250.777,466	7.698
10	438.044,005 250.772,115	11	438.049,101 250.770,362	5.389
13	438.075,283 250.761,353	14	438.084,726 250.756,103	9.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.764,768 250.876,093	3	437.763,262 250.872,387	4.0
5	437.895,333 250.825,69	6	438.009,927 250.784,267	121.851
8	438.028,742 250.777,466	9	438.034,436 250.775,408	6.055
11	438.049,101 250.770,362	12	438.057,834 250.767,357	9.236
14	438.084,726 250.756,103	15	438.091,26 250.755,855	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.763,262 250.872,387	4	437.812,434 250.855,001	52.155
6	438.009,927 250.784,267	7	438.021,503 250.780,083	12.309
9	438.034,436 250.775,408	10	438.044,005 250.772,115	10.12
12	438.057,834 250.767,357	13	438.075,283 250.761,353	18.453
15	438.091,26 250.756,855	16	438.099,241 250.753,109	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	438.099,241 250.753,109	17	438.131,5 250.742,008	34.116
19	438.146,351 250.737,015	20	438.153,592 250.734,581	7.639
22	438.167,332 250.729,961	23	438.176,719 250.726,804	9.904
25	438.193,884 250.721,033	26	438.195,403 250.724,734	4.001
28	438.133,006 250.745,714	29	438.128,6 250.747,23	4.66
31	438.083,82 250.762,639	32	438.074,368 250.765,891	9.996
34	438.055,533 250.772,373	35	438.051,774 250.773,666	3.975
37	438.043,326 250.776,573	38	438.037,701 250.778,509	5.949
40	438.028,38 250.781,847	41	438.018,141 250.785,548	10.887
43	438.006,973 250.789,585	44	437.997,668 250.792,949	9.894
46	437.990,225 250.795,639	47	437.982,783 250.798,329	7.913
49	437.971,621 250.802,364	50	437.962,321 250.805,726	9.889
52	437.947,443 250.811,103	53	437.941,865 250.813,12	5.931
55	437.926,993 250.818,496	56	437.923,275 250.819,84	3.953
58	437.912,123 250.823,871	59	437.904,69 250.826,558	7.904
61	437.896,839 250.829,395	62	437.891,67 250.831,223	5.483
64	437.878,638 250.835,831	65	437.871,186 250.838,466	7.904
67	437.860,0 250.842,421	68	437.852,541 250.845,058	7.911
70	437.833,885 250.851,655	71	437.826,42 250.854,294	7.918
73	437.815,219 250.858,255	74	437.807,749 250.860,896	7.923
76	437.794,674 250.865,519	77	437.789,069 250.867,501	5.945
79	437.779,724 250.870,805	1	437.774,116 250.872,788	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	438.131,5 250.742,008	18	438.138,378 250.739,696	7.256
20	438.153,592 250.734,581	21	438.160,826 250.732,148	7.632
23	438.176,719 250.726,804	24	438.183,933 250.724,379	7.611
26	438.195,403 250.724,734	27	438.152,732 250.739,082	45.019
29	438.128,6 250.747,23	30	438.104,708 250.755,451	25.267
32	438.074,368 250.765,891	33	438.064,941 250.769,135	9.97
35	438.051,774 250.773,666	36	438.047,079 250.775,282	4.965
38	438.037,701 250.778,509	39	438.035,942 250.779,114	1.86
41	438.018,141 250.785,548	42	438.012,557 250.787,567	5.938
44	437.997,668 250.792,949	45	437.993,946 250.794,294	3.958
47	437.982,783 250.798,329	48	437.975,341 250.801,019	7.913
50	437.962,321 250.805,726	51	437.954,882 250.808,415	7.91
53	437.941,865 250.813,12	54	437.934,428 250.815,808	7.908
56	437.923,275 250.819,84	57	437.917,699 250.821,855	5.929
59	437.904,69 250.826,558	60	437.897,257 250.829,244	7.903
62	437.891,67 250.831,223	63	437.884,223 250.833,856	7.899
65	437.871,186 250.838,466	66	437.865,594 250.840,443	5.931
68	437.852,541 250.845,058	69	437.843,214 250.848,356	9.893
71	437.826,42 250.854,294	72	437.820,82 250.856,274	5.94
74	437.807,749 250.860,896	75	437.800,278 250.863,537	7.924
77	437.789,069 250.867,501	78	437.783,462 250.869,483	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	438.138,378 250.739,696	19	438.146,351 250.737,015	8.412
21	438.160,826 250.732,148	22	438.167,332 250.729,961	6.864
24	438.183,933 250.724,379	25	438.193,884 250.721,033	10.498
27	438.152,732 250.739,082	28	438.133,006 250.745,714	20.811
30	438.104,708 250.755,451	31	438.083,82 250.762,639	22.09
33	438.064,941 250.769,135	34	438.055,533 250.772,373	9.95
36	438.047,079 250.775,282	37	438.043,326 250.776,573	3.969
39	438.035,942 250.779,114	40	438.028,38 250.781,847	8.041
42	438.012,557 250.787,567	43	438.006,973 250.789,585	5.937
45	437.993,946 250.794,294	46	437.990,225 250.795,639	3.957
48	437.975,341 250.801,019	49	437.971,621 250.802,364	3.956
51	437.954,882 250.808,415	52	437.947,443 250.811,103	7.91
54	437.934,428 250.815,808	55	437.926,993 250.818,496	7.906
57	437.917,699 250.821,855	58	437.912,123 250.823,871	5.929
60	437.897,257 250.829,244	61	437.896,839 250.829,395	0.444
63	437.884,223 250.833,856	64	437.878,638 250.835,831	5.924
66	437.865,594 250.840,443	67	437.860,0 250.842,421	5.933
69	437.843,214 250.848,356	70	437.833,885 250.851,655	9.895
72	437.820,82 250.856,274	73	437.815,219 250.858,255	5.941
75	437.800,278 250.863,537	76	437.794,674 250.865,519	5.944
78	437.783,462 250.869,483	79	437.779,724 250.870,805	3.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87628
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000679

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58836 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58836	2.167	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181332 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58836 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8219.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58836	2.167	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.167	-	De 200	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.873,816 251.143,964	2	437.871,786 251.140,438	4.069
4	437.829,982 251.045,9	5	437.828,451 251.042,198	4.006
7	437.800,084 250.973,612	8	437.798,576 250.969,902	4.005
10	437.759,557 250.873,895	11	437.756,588 250.866,589	7.886
13	437.713,957 250.751,072	14	437.763,262 250.672,367	130.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.871,786 251.140,438	3	437.862,221 251.123,822	19.172
5	437.828,451 251.042,198	6	437.827,589 251.040,114	2.255
8	437.798,576 250.969,902	9	437.761,065 250.877,606	99.627
11	437.756,588 250.866,589	12	437.710,095 250.752,194	123.482
14	437.763,262 250.672,367	15	437.764,768 250.876,093	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.862,221 251.123,822	4	437.829,982 251.045,9	84.328
6	437.827,589 251.040,114	7	437.800,084 250.973,612	71.966
9	437.761,065 250.877,606	10	437.759,557 250.873,895	4.006
12	437.710,095 250.752,194	13	437.713,957 250.751,072	4.022
15	437.764,768 250.876,093	16	437.802,775 250.969,609	100.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	437.802,775 250.969,609	17	437.804,281 250.973,315	4.0
19	437.873,663 251.135,682	20	437.875,703 251.139,226	4.089
22	437.898,355 251.191,738	23	437.909,87 251.218,942	29.541
25	437.915,864 251.247,146	26	437.917,455 251.252,289	5.383
28	437.911,931 251.247,968	29	437.910,137 251.231,964	16.104
31	437.909,472 251.230,04	32	437.906,465 251.221,336	9.209
34	437.905,094 251.217,919	35	437.900,774 251.207,715	11.081
37	437.894,671 251.193,295	38	437.893,542 251.190,625	2.899
40	437.885,544 251.171,707	41	437.881,891 251.163,066	9.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	437.804,281 250.973,315	18	437.865,817 251.122,052	160.964
20	437.875,703 251.139,226	21	437.877,405 251.142,181	3.41
23	437.909,87 251.218,942	24	437.914,062 251.231,078	12.84
26	437.917,455 251.252,289	27	437.913,559 251.253,228	4.008
29	437.910,137 251.231,964	30	437.910,074 251.231,784	0.191
32	437.906,465 251.221,336	33	437.906,134 251.220,376	1.015
35	437.900,774 251.207,715	36	437.897,886 251.200,891	7.41
38	437.893,542 251.190,625	39	437.889,913 251.182,041	9.32
41	437.881,891 251.163,066	42	437.878,227 251.154,399	9.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	437.865,817 251.122,052	19	437.873,663 251.135,682	15.727
21	437.877,405 251.142,181	22	437.898,355 251.191,738	53.803
24	437.914,062 251.231,078	25	437.915,864 251.247,146	16.169
27	437.913,559 251.253,228	28	437.911,931 251.247,968	5.506
30	437.910,074 251.231,784	31	437.909,472 251.230,04	1.845
33	437.906,134 251.220,376	34	437.905,094 251.217,919	2.668
36	437.897,886 251.200,891	37	437.894,671 251.193,295	8.248
39	437.889,913 251.182,041	40	437.885,544 251.171,707	11.22
42	437.878,227 251.154,399	1	437.873,816 251.143,964	11.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	67638
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100210978903

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55706 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREM Extravilan

Adresa: jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55706	1.632	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85997 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55706 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6860.	A1
Act Administrativ nr. HCL nr.23, din 28/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55706	1.632	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.632	-	DE	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	438.149,239 251.645,4	2	438.117,477 251.553,728	97.018
2	438.117,477 251.553,728	3	438.113,232 251.541,473	12.969
3	438.113,232 251.541,473	4	438.079,811 251.445,333	101.783
4	438.079,811 251.445,333	5	438.078,501 251.441,563	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	438.078,501 251.441,563	6	438.055,903 251.380,618	65.0
6	438.055,903 251.380,618	7	438.054,511 251.376,867	4.001
7	438.054,511 251.376,867	8	438.011,395 251.260,611	123.994
8	438.011,395 251.260,611	9	438.015,274 251.259,634	4.0
9	438.015,274 251.259,634	10	438.082,264 251.440,209	192.601
10	438.082,264 251.440,209	11	438.083,579 251.443,989	4.002
11	438.083,579 251.443,989	12	438.117,011 251.540,162	101.818
12	438.117,011 251.540,162	13	438.153,015 251.644,081	109.979
13	438.153,015 251.644,081	1	438.149,239 251.645,4	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87632
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000685

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55709 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55709	4.954	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86000 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55709 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6863.	A1
Act Administrativ nr. HCL Nr.23, din 26/02/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROJDIBODU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55709	4.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.954	-	DE	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	437.615,793 251.831,735	2	437.632,075 251.826,048	17.247
4	437.675,985 251.810,71	5	437.686,285 251.807,112	10.91
7	437.709,725 251.798,924	8	437.725,689 251.793,348	16.91
10	437.777,481 251.775,257	11	437.785,032 251.772,619	7.999
13	437.801,095 251.767,008	14	437.813,392 251.762,713	13.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	437.632,075 251.826,048	3	437.646,072 251.821,159	14.826
5	437.686,285 251.807,112	6	437.704,095 251.800,891	18.865
8	437.725,689 251.793,348	9	437.769,934 251.777,893	46.867
11	437.785,032 251.772,619	12	437.792,589 251.769,98	8.005
14	437.813,392 251.762,713	15	437.821,913 251.759,736	9.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	437.646,072 251.821,159	4	437.675,985 251.810,71	31.685
6	437.704,095 251.800,891	7	437.709,725 251.798,924	5.964
9	437.769,934 251.777,893	10	437.777,481 251.775,257	7.994
12	437.792,589 251.769,98	13	437.801,095 251.767,008	9.01
15	437.821,913 251.759,736	16	437.843,715 251.752,121	23.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	437.843,715 251.752,121	17	437.852,257 251.749,137	9.048
19	437.867,457 251.743,828	20	437.874,113 251.741,503	7.05
22	437.887,436 251.736,849	23	437.896,009 251.733,854	9.081
25	437.912,218 251.728,193	26	437.924,628 251.723,858	13.145
28	437.944,701 251.716,846	29	437.950,442 251.714,841	6.081
31	437.964,808 251.709,823	32	437.970,559 251.707,814	6.092
34	437.979,19 251.704,799	35	437.984,948 251.702,788	6.099
37	438.003,199 251.696,413	38	438.015,702 251.692,045	13.244
40	438.026,292 251.688,346	41	438.030,145 251.687,0	4.081
43	438.048,465 251.680,601	44	438.054,256 251.678,578	6.134
46	438.068,745 251.673,517	47	438.076,48 251.670,815	8.193
49	438.098,746 251.663,038	50	438.112,319 251.658,296	14.378
52	438.137,568 251.649,477	53	438.143,402 251.647,439	6.18
55	438.153,015 251.644,081	56	438.163,4 251.640,454	11.0
58	438.179,733 251.634,719	59	438.189,193 251.631,397	10.026
61	438.202,959 251.626,564	62	438.207,263 251.625,053	4.562
64	438.222,76 251.619,612	65	438.230,513 251.616,89	8.217
67	438.246,023 251.611,444	68	438.255,506 251.608,114	10.051
70	438.274,482 251.601,452	71	438.280,523 251.599,331	6.403
73	438.290,881 251.595,694	74	438.300,38 251.592,359	10.067
76	438.313,338 251.587,809	77	438.321,98 251.584,775	9.159
79	438.333,218 251.580,829	80	438.342,732 251.577,489	10.083
82	438.360,037 251.571,413	83	438.369,559 251.568,07	10.092
85	438.383,416 251.563,204	86	438.392,947 251.559,858	10.101
88	438.399,88 251.557,424	89	438.405,948 251.555,293	6.431
91	438.420,691 251.550,117	92	438.424,161 251.548,899	3.678
94	438.437,177 251.544,328	95	438.437,292 251.544,288	0.122
97	438.451,087 251.539,495	98	438.458,046 251.537,078	7.367
100	438.472,845 251.531,936	101	438.479,815 251.529,515	7.378
103	438.499,868 251.522,548	104	438.504,231 251.521,032	4.619
106	438.522,568 251.514,662	107	438.532,182 251.511,322	10.178
109	438.547,927 251.505,852	110	438.554,929 251.503,419	7.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	437.852,257 251.749,137	18	437.860,805 251.746,151	9.055
20	437.874,113 251.741,503	21	437.880,773 251.739,176	7.055
23	437.896,009 251.733,854	24	437.904,587 251.730,858	9.086
26	437.924,628 251.723,858	27	437.938,962 251.718,851	15.183
29	437.950,442 251.714,841	30	437.959,06 251.711,831	9.129
32	437.970,559 251.707,814	33	437.975,353 251.706,139	5.078
35	437.984,948 251.702,788	36	437.992,629 251.700,105	8.136
38	438.015,702 251.692,045	39	438.021,477 251.690,028	6.117
41	438.030,145 251.687,0	42	438.040,748 251.683,296	11.231
44	438.054,256 251.678,578	45	438.060,05 251.676,554	6.137
47	438.076,48 251.670,815	48	438.082,285 251.668,788	6.149
50	438.112,319 251.658,296	51	438.127,85 251.652,871	16.451
53	438.143,402 251.647,439	54	438.149,239 251.645,4	6.183
56	438.163,4 251.640,454	57	438.171,135 251.637,738	8.198
59	438.189,193 251.631,397	60	438.198,657 251.628,075	10.03
62	438.207,263 251.625,053	63	438.216,733 251.621,728	10.037
65	438.230,513 251.616,89	66	438.239,99 251.613,562	10.044
68	438.255,506 251.608,114	69	438.264,993 251.604,784	10.054
71	438.280,523 251.599,331	72	438.287,428 251.596,907	7.318
74	438.300,38 251.592,359	75	438.303,835 251.591,146	3.662
77	438.321,98 251.584,775	78	438.327,166 251.582,954	5.496
80	438.342,732 251.577,489	81	438.350,518 251.574,755	8.252
83	438.369,559 251.568,07	84	438.373,889 251.566,549	4.589
86	438.392,947 251.559,858	87	438.396,413 251.558,641	3.673
89	438.405,948 251.555,293	90	438.414,619 251.552,249	9.19
92	438.424,161 251.548,899	93	438.433,706 251.545,547	10.116
95	438.437,292 251.544,288	96	438.444,13 251.541,912	7.239
98	438.458,046 251.537,078	99	438.465,879 251.534,356	8.292
101	438.479,815 251.529,515	102	438.491,146 251.525,578	11.995
104	438.504,231 251.521,032	105	438.512,96 251.518,0	9.241
107	438.532,182 251.511,322	108	438.540,052 251.508,587	8.332
110	438.554,929 251.503,419	111	438.561,935 251.500,985	7.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	437.860,805 251.746,151	19	437.867,457 251.743,828	7.046
21	437.880,773 251.739,176	22	437.887,436 251.736,849	7.058
24	437.904,587 251.730,858	25	437.912,218 251.728,193	8.083
27	437.938,962 251.718,851	28	437.944,701 251.716,846	6.079
30	437.959,06 251.711,831	31	437.964,808 251.709,823	6.089
33	437.975,353 251.706,139	34	437.979,19 251.704,799	4.064
36	437.992,629 251.700,105	37	438.003,199 251.696,413	11.196
39	438.021,477 251.690,028	40	438.026,292 251.688,346	5.1
42	438.040,748 251.683,296	43	438.048,465 251.680,601	8.174
45	438.060,05 251.676,554	46	438.068,745 251.673,517	9.21
48	438.082,285 251.668,788	49	438.098,746 251.663,038	17.436
51	438.127,85 251.652,871	52	438.137,568 251.649,477	10.294
54	438.149,239 251.645,4	55	438.153,015 251.644,081	4.0
57	438.171,135 251.637,738	58	438.179,733 251.634,719	9.113
60	438.198,657 251.628,075	61	438.202,959 251.626,564	4.56
63	438.216,733 251.621,728	64	438.222,76 251.619,612	6.388
66	438.239,99 251.613,562	67	438.246,023 251.611,444	6.394
69	438.264,993 251.604,784	70	438.274,482 251.601,452	10.057
72	438.287,428 251.596,907	73	438.290,881 251.595,694	3.66
75	438.303,835 251.591,146	76	438.313,338 251.587,809	10.072
78	438.327,166 251.582,954	79	438.333,218 251.580,829	6.414
81	438.350,518 251.574,755	82	438.360,037 251.571,413	10.089
84	438.373,889 251.566,549	85	438.383,416 251.563,204	10.097
87	438.396,413 251.558,641	88	438.399,88 251.557,424	3.674
90	438.414,619 251.552,249	91	438.420,691 251.550,117	6.435
93	438.433,706 251.545,547	94	438.437,177 251.544,328	3.679
96	438.444,13 251.541,912	97	438.451,087 251.539,495	7.365
99	438.465,879 251.534,356	100	438.472,845 251.531,936	7.374
102	438.491,146 251.525,578	103	438.499,868 251.522,548	9.233
105	438.512,96 251.518,0	106	438.522,568 251.514,662	10.171
108	438.540,052 251.508,587	109	438.547,927 251.505,852	8.336
111	438.561,935 251.500,985	112	438.568,944 251.498,55	7.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	438.568,944 251.498,55	113	438.571,573 251.497,636	2.783
115	438.588,235 251.491,848	116	438.596,133 251.489,104	8.361
118	438.699,15 251.453,314	119	438.701,22 251.444,702	8.857
121	438.705,192 251.428,172	122	438.706,072 251.413,215	14.983
124	438.711,236 251.416,735	125	438.709,146 251.428,836	12.28
127	438.704,228 251.451,115	128	438.704,138 251.455,808	4.694
130	437.612,017 251.833,054	1	437.615,793 251.831,735	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
113	438.571,573 251.497,636	114	438.581,217 251.494,286	10.209
116	438.596,133 251.489,104	117	438.601,401 251.487,274	5.577
119	438.701,22 251.444,702	120	438.702,469 251.439,501	5.349
122	438.706,072 251.413,215	123	438.705,327 251.399,98	13.256
125	438.709,146 251.428,836	126	438.705,05 251.445,86	17.51
128	438.704,138 251.455,808	129	437.613,365 251.836,82	1155.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
114	438.581,217 251.494,286	115	438.588,235 251.491,848	7.429
117	438.601,401 251.487,274	118	438.699,15 251.453,314	103.48
120	438.702,469 251.439,501	121	438.705,192 251.428,172	11.652
123	438.705,327 251.399,98	124	438.711,236 251.416,735	17.766
126	438.705,05 251.445,86	127	438.704,228 251.451,115	5.319
129	437.613,365 251.836,82	130	437.612,017 251.833,054	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87641
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000964

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55712 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55712	2.238	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86003 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55712 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6866.	A1
Act Administrativ nr. HCL Nr.23, din 28/02/2019 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55712	2.238	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.238	51	DE	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.055,903 251.380,618	2	438.046,946 251.380,998	8.965
4	438.029,159 251.381,752	5	438.015,295 251.382,34	13.876
7	438.000,26 251.382,978	8	437.993,473 251.383,72	6.827
10	437.979,813 251.385,212	11	437.975,691 251.385,756	4.158
13	437.964,372 251.367,312	14	437.953,499 251.389,691	11.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.046,946 251.380,998	3	438.037,88 251.381,382	9.074
5	438.015,295 251.382,34	6	438.007,332 251.382,678	7.97
8	437.993,473 251.383,72	9	437.980,324 251.385,156	13.227
11	437.975,691 251.385,756	12	437.965,075 251.387,158	10.708
14	437.953,499 251.389,691	15	437.951,552 251.390,409	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.037,88 251.381,382	4	438.029,159 251.381,752	8.729
6	438.007,332 251.382,678	7	438.000,26 251.382,978	7.078
9	437.980,324 251.385,156	10	437.979,813 251.385,212	0.514
12	437.965,075 251.387,158	13	437.964,372 251.387,312	0.72
15	437.951,552 251.390,409	16	437.945,442 251.392,662	6.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	437.945,442 251.392,662	17	437.931,189 251.397,918	15.191
19	437.901,68 251.408,798	20	437.895,577 251.411,049	6.505
22	437.879,307 251,417,048	23	437.867,109 251.421,545	13.001
25	437.856,947 251.425,293	26	437.850,851 251.427,54	6.497
28	437.841,161 251.431,114	29	437.833,543 251.433,776	8.07
31	437.787,787 251.449,767	32	437.772,514 251.455,104	16.179
34	437.752,097 251.462,24	35	437.743,901 251.465,104	8.682
37	437.730,6 251.469,753	38	437.722,405 251.472,617	8.681
40	437.704,966 251.478,711	41	437.695,58 251.481,992	9.943
43	437.662,611 251.493,514	44	437.645,443 251.499,514	18.186
46	437.636,771 251.502,521	47	437.627,449 251.505,754	9.867
49	437.617,375 251.509,248	50	437.611,397 251.510,15	6.046
52	437.606,234 251.509,824	53	437.600,931 251.509,949	5.304
55	437.599,328 251.510,347	56	437.593,639 251.511,767	5.864
58	437.589,368 251.513,246	59	437.576,677 251.517,64	13.43
61	437.564,966 251.521,695	62	437.556,181 251.524,737	9.297
64	437.518,649 251.537,732	65	437.517,554 251.533,885	4.0
67	437.547,538 251.523,506	68	437.556,979 251.520,238	9.991
70	437.582,809 251.511,296	71	437.592,616 251.507,901	10.378
73	437.600,237 251.506,056	74	437.600,636 251.505,959	0.411
76	437.607,737 251.505,919	77	437.611,184 251.506,156	3.455
79	437.623,71 251.502,815	80	437.627,485 251.501,495	3.999
82	437.641,644 251.496,543	83	437.644,524 251.495,536	3.051
85	437.661,22 251.489,713	86	437.679,501 251.483,338	19.361
88	437.722,773 251.468,246	89	437.732,695 251.464,786	10.508
91	437.752,103 251.458,017	92	437.752,105 251.458,016	0.002
94	437.764,226 251.453,789	95	437.769,962 251.451,789	6.075
97	437.785,175 251.446,483	98	437.788,832 251.445,208	3.873
100	437.800,624 251.441,095	101	437.814,814 251.436,146	15.028
103	437.829,222 251.431,121	104	437.833,048 251.429,787	4.052
106	437.843,052 251.426,243	107	437.853,911 251.422,231	11.576
109	437.873,677 251.414,93	110	437.880,924 251.412,253	7.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	437.931,189 251.397,918	18	437.907,783 251.406,548	24.946
20	437.895,577 251.411,049	21	437.887,441 251.414,048	8.671
23	437.867,109 251.421,545	24	437.861,012 251.423,794	6.499
26	437.850,851 251.427,54	27	437.844,756 251.429,788	6.496
29	437.833,543 251.433,776	30	437.803,033 251.444,438	32.319
32	437.772,514 251.455,104	33	437.762,318 251.458,668	10.801
35	437.743,901 251.465,104	36	437.738,787 251.466,891	5.417
38	437.722,405 251.472,617	39	437.714,203 251.475,483	8.688
41	437.695,58 251.481,992	42	437.674,984 251.489,189	21.817
44	437.645,443 251.499,514	45	437.645,052 251.499,649	0.414
47	437.627,449 251.505,754	48	437.619,165 251.508,627	8.768
50	437.611,397 251.510,15	51	437.609,272 251.510,016	2.129
53	437.600,931 251.509,949	54	437.600,921 251.509,949	0.01
56	437.593,639 251.511,767	57	437.593,63 251.511,771	0.01
59	437.576,677 251.517,64	60	437.570,83 251.519,714	6.204
62	437.556,181 251.524,737	63	437.544,42 251.528,809	12.446
65	437.517,554 251.533,885	66	437.538,186 251.526,743	21.833
68	437.556,979 251.520,238	69	437.566,51 251.516,938	10.086
71	437.592,616 251.507,901	72	437.592,625 251.507,898	0.009
74	437.600,636 251.505,959	75	437.606,421 251.505,828	5.786
77	437.611,184 251.506,156	78	437.616,427 251.505,362	5.303
80	437.627,485 251.501,495	81	437.627,495 251.501,491	0.011
83	437.644,524 251.495,536	84	437.652,338 251.492,81	8.276
86	437.679,501 251.483,338	87	437.699,367 251.476,409	21.04
89	437.732,695 251.464,786	90	437.742,82 251.461,255	10.723
92	437.752,105 251.458,016	93	437.757,077 251.456,282	5.266
95	437.769,962 251.451,789	96	437.775,731 251.449,777	6.11
98	437.788,832 251.445,208	99	437.796,924 251.442,386	8.57
101	437.814,814 251.436,146	102	437.823,128 251.433,247	8.805
104	437.833,048 251.429,787	105	437.840,369 251.427,234	7.753
107	437.853,911 251.422,231	108	437.866,504 251.417,58	13.424
110	437.880,924 251.412,253	111	437.891,502 251.408,346	11.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	437.907,783 251.406,548	19	437.901,68 251.408,798	6.505
21	437.887,441 251.414,048	22	437.879,307 251.417,048	8.67
24	437.861,012 251.423,794	25	437.856,947 251.425,293	4.333
27	437.844,756 251.429,788	28	437.841,161 251.431,114	3.832
30	437.803,033 251.444,438	31	437.787,787 251.449,767	16.151
33	437.762,318 251.458,668	34	437.752,097 251.462,24	10.827
36	437.738,787 251.466,891	37	437.730,6 251.469,753	8.673
39	437.714,203 251.475,483	40	437.704,966 251.478,711	9.785
42	437.674,984 251.489,189	43	437.662,611 251.493,514	13.107
45	437.645,052 251.499,649	46	437.636,771 251.502,521	8.765
48	437.619,165 251.508,627	49	437.617,375 251.509,248	1.895
51	437.609,272 251.510,016	52	437.606,234 251.509,824	3.044
54	437.600,921 251.509,949	55	437.599,328 251.510,347	1.642
57	437.593,63 251.511,771	58	437.589,368 251.513,246	4.51
60	437.570,83 251.519,714	61	437.564,966 251.521,695	6.19
63	437.544,42 251.528,809	64	437.518,649 251.537,732	27.272
66	437.538,186 251.526,743	67	437.547,538 251.523,506	9.896
69	437.566,51 251.516,938	70	437.582,809 251.511,296	17.248
72	437.592,625 251.507,898	73	437.600,237 251.506,056	7.832
75	437.606,421 251.505,828	76	437.607,737 251.505,919	1.319
78	437.616,427 251.505,362	79	437.623,71 251.502,815	7.716
81	437.627,495 251.501,491	82	437.641,644 251.496,543	14.989
84	437.652,338 251.492,81	85	437.661,22 251.489,713	9.406
87	437.699,367 251.476,409	88	437.722,773 251.468,246	24.789
90	437.742,82 251.461,255	91	437.752,103 251.458,017	9.832
93	437.757,077 251.456,282	94	437.764,226 251.453,789	7.571
96	437.775,731 251.449,777	97	437.785,175 251.446,483	10.002
99	437.796,924 251.442,386	100	437.800,624 251.441,095	3.919
102	437.823,128 251.433,247	103	437.829,222 251.431,121	6.454
105	437.840,369 251.427,234	106	437.843,052 251.426,243	2.86
108	437.866,504 251.417,58	109	437.873,677 251.414,93	7.647
111	437.891,502 251.408,346	112	437.897,258 251.406,219	6.136

Extrase pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	437.897,258 251.406,219	113	437.908,052 251.402,232	11.507
115	437.919,81 251.397,888	116	437.932,568 251.393,176	13.6
118	437.952,452 251.385,831	119	437.957,05 251.384,821	4.708
121	437.965,289 251.383,089	122	437.976,463 251.381,619	11.27
124	437.987,558 251.380,345	125	438.000,082 251.378,982	12.598
127	438.013,163 251.378,474	128	438.025,689 251.377,987	12.535
130	438.054,511 251.376,867	1	438.055,903 251.380,618	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	437.908,052 251.402,232	114	437.913,914 251.400,067	6.249
116	437.932,568 251.393,176	117	437.942,907 251.389,357	11.022
119	437.957,05 251.384,821	120	437.964,418 251.383,204	7.543
122	437.976,463 251.381,619	123	437.979,359 251.381,238	2.921
125	438.000,082 251.378,982	126	438.000,349 251.378,972	0.267
128	438.025,689 251.377,987	129	438.030,973 251.377,782	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	437.913,914 251.400,067	115	437.919,81 251.397,888	6.286
117	437.942,907 251.389,357	118	437.952,452 251.385,831	10.175
120	437.964,418 251.383,204	121	437.965,289 251.383,089	0.879
123	437.979,359 251.381,238	124	437.987,558 251.380,345	8.247
126	438.000,349 251.378,972	127	438.013,163 251.378,474	12.824
129	438.030,973 251.377,782	130	438.054,511 251.376,867	23.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Anexa nr. 2 la HCL Grojdibodu nr. 28/30.06.2026

ACORD PREALABIL

CĂTRE,
ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.
Şoseaua Pipera, nr. 43, bl. B, et. 1, Sector 2, Bucureşti

Referitor la solicitarea dumneavoastră nr. 2442/11.06.2026 privind obiectivul „AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ŞI FIBRĂ OPTICĂ", în zona drumurilor de interes local – DE 107, DE 257/1, DE 229, DE 206, DE 207, DE 204, DE 200/1, DE 199, DE 200, DE neclasificat, DE neclasificat şi DE neclasificat (T51) – pe suprafaţa drumurilor de exploatare identificate cu nr. cadastrale 57211, 57205, 57208, 58848, 58849, 58846, 58851, 58843, 58836, 55706, 55709, 55712, având Certificatul de Urbanism nr. 8/12.05.2026 emis de Consiliul Judeţean Olt, vă comunicăm acordul prealabil, cu următoarele condiţii:

a) Beneficiarul va obţine Autorizaţia de construire în conformitate cu Legea nr. 50/1991, republicată cu modificările şi completările ulterioare şi Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

b) Se vor respecta:

– prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

– prevederile OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

– prevederile Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1294/2017 pentru aprobarea normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalaţii şi a pomilor în localităţile urbane şi rurale;

– prevederile Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1296/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea şi modernizarea drumurilor;

– Normativul AND 600/2010 pentru amenajarea intersecţiilor la nivel pe drumurile publice;

– Ordinul MT şi MI nr. 1112/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condiţiile de închidere a circulaţiei în vederea executării de lucrări în zona drumului public şi/sau pentru protejarea drumului;

– Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;

c) Prezentul acord prealabil nu permite începerea lucrărilor la obiectiv, fiind necesară eliberarea de către Primăria Comunei Grojdibodu a Autorizaţiei de amplasare şi executare lucrări în zona drumurilor de interes local, după obţinerea Autorizaţiei de Construire în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991.

d) Condiţii speciale: În cazul în care beneficiarul lucrării realizează punerea în funcţiune a obiectivului fără solicitarea Autorizaţiei de amplasare şi executare lucrări în zona drumurilor de interes local este, în totalitate, responsabil pentru consecinţele materiale şi juridice ce pot decurge din aceasta. Nerespectarea condiţiilor impuse determină anularea acordului şi aplicarea de sancţiuni şi contravenţii de către personalul împuternicit al Primăriei Grojdibodu, precum şi al altor autorităţi competente în domeniu.

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROJDIBODU

AUTORIZAȚIE NR. ___/_____
de amplasare și acces în zona drumurilor publice

Beneficiar ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1170/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice, pe baza cererii nr. ___/_____.__.____ și a documentației depuse, se eliberează prezenta autorizație de amplasare și executare lucrări pentru drumurile de interes local – DE 107, DE 257/1, DE 229, DE 206, DE 207, DE 204, DE 200/1, DE 199, DE 200, DE neclasificat, DE neclasificat și DE neclasificat (T51) – pe suprafața drumurilor de exploatare identificate cu nr. cadastrale 57211, 57205, 57208, 58848, 58849, 58846, 58851, 58843, 58836, 55706, 55709, 55712, în următoarele condiții:

A. Condiții generale:

– Valabilitatea prezentei autorizații este de 24 luni de la data eliberării;

– Închiderea sau instituirea restricțiilor de circulație se va face conform instrucțiunilor Ordinului MT și MI nr. 1112/2000 pentru aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului;

– Pe parcursul derulării lucrărilor care fac obiectul prezentei autorizații, beneficiarul și executantul au obligația de a asigura semnalizarea rutieră corespunzătoare a sectoarelor de drum/drumuri locale, în conformitate cu prevederile legale;

– De consecințele materiale și juridice determinate de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor, răspund direct beneficiarul acordului și executantul lucrărilor.

– De tăierea și tunderea plantației rutiere fără aprobări legale precum și degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel, situate în zona drumului în sectorul în care se execută lucrarea, răspund direct beneficiarul acordului și executantul lucrării;

– În timpul execuției lucrării se interzice executantului depozitarea pe platforma drumului a oricăror materiale, utilaje, pământ, etc.;

– Beneficiarul autorizației și executantul lucrărilor răspund direct de respectarea normelor de protecție a mediului;

– În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumului sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se efectua în zona drumului, beneficiarul construcției este obligat să execute lucrări în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără nicio despăgubire și în termenul fixat de administratorul drumului;

– Prezenta autorizație ține loc și de acord prealabil;

– În cazul obiectivelor care sunt supuse recepției lucrărilor conform HG nr. 273/1994

beneficiarul va solicita Primăriei comunei Grojdibodu certificarea respectării condițiilor impuse în autorizație, fără de care nu se vor putea disponibiliza executantului cotele legale aferente garanției de bună execuție;

– Beneficiarii, persoane fizice sau juridice, ale căror obiective nu fac subiectul recepției conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor au obligația de a notifica Primăria Comunei Grojdibodu finalizarea activității și certificarea respectării condițiilor din autorizație.

– Nerespectarea prevederilor și cerințelor din prezenta autorizație conduce la anularea acesteia și la aplicarea de sancțiuni și contravenții de către Primăria comunei Grojdibodu precum și de alte instituții publice, competente în domeniu, conform legislației în vigoare.

B. Condiții speciale:

– Se vor lua măsuri de semnalizare corespunzătoare a lucrării, asigurându-se desfășurarea traficului în bune condiții și în siguranță;

– În caz de nerespectare a condițiilor din prezenta autorizație nu ne facem răspunzători de eventualele evenimente rutiere. Înainte de începerea lucrărilor se va încheia proces verbal de predare amplasament cu reprezentanții Primăriei Grojdibodu;

– Eventualele avarii ale rețelelor de utilități cauzate în timpul lucrărilor vor fi suportate de constructor, dacă sunt din vina acestuia. Recepția lucrărilor de remediere a zonelor afectate ale drumurilor se va face numai în prezența unui reprezentant al Primăriei comunei Grojdibodu;

– Se vor respecta condițiile impuse în certificatul de urbanism. Identificarea rețelelor din zona drumurilor se va face cu reprezentanții Primăriei și cei ai furnizorilor de utilități.

– Prezenta autorizație de lucrări a fost eliberată în baza certificatului de urbanism nr. 8/12.05.2026 emis de Consiliul Județean Olt.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NIȚĂ MARIN

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DAVID GEORGETA- MARIA

[redacted]

Anexa nr. 3 la HCL Grojdibodu nr. 28/30.06.2026

CONTRACTUL PRIVIND ACORDAREA DREPTULUI DE UTILIZARE, ACCES ŞI AMPLASAREA CONSTRUCŢIILOR ŞI INSTALAŢIILOR ÎN ZONA DRUMURILOR PUBLICE

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

COMUNA GROJDIBODU, cu sediul în comuna Grojdibodu, strada _____, nr. ____, judeţul Olt, cod poştal _____, telefon/fax _____, email: _____, CIF _____, cont nr. _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată legal prin primar _____, denumită în continuare PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL, respectiv titularul actual al raportului contractual asupra terenurilor descrise în prezentul contract,

Şi

ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L., cu sediul în Bucureşti, Sector 2, Şoseaua Pipera, nr. 43, bl. B, et. 1, înregistrată la Registrul Comerţului cu nr. _____, CUI _____, reprezentată legal prin _____, în calitate de BENEFICIAR,

au convenit încheierea prezentului contract în baza Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, precum şi a Legii energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012 având în vedere următoarele: Acordul Prealabil nr. _____ emis de către Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Autorizaţia de Amplasare şi/sau de Acces în zona Drumului Public nr. ....., emisă de Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Hotărârea Consiliului Local al Comunei Grojdibodu, judeţul Olt din data de ..... .

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl reprezintă constituirea şi acordarea de către Proprietar în favoarea Beneficiarului a dreptului de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice asupra terenurilor:

1. DE 107- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 15.512 mp, identificat cu nr. cadastral 57211 şi înscris în cartea funciară nr. 57211 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
2. DE 257/1- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 377 mp, identificat cu nr. cadastral 57205 şi înscris în cartea funciară nr. 57205 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
3. DE 229- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 5.268 mp, identificat cu nr. cadastral 57208 şi înscris în cartea funciară nr. 57208 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
4. DE 206- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 3.876 mp, identificat cu nr. cadastral 58848 şi înscris în cartea funciară nr. 58848 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
5. DE 207- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 2.109 mp, identificat cu nr. cadastral 58849 şi înscris în cartea funciară nr. 58849 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;

6. DE 204- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 3.631 mp, identificat cu nr. cadastral 58846 și înscris în cartea funciară nr. 58846 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
7. DE 200/1- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 2.041 mp, identificat cu nr. cadastral 58851 și înscris în cartea funciară nr. 58851 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
8. DE 199- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 1.824 mp, identificat cu nr. cadastral 58843 și înscris în cartea funciară nr. 58843 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
9. DE 200- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 2.167 mp, identificat cu nr. cadastral 58836 și înscris în cartea funciară nr. 58836 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
10. DE neclasificat- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 1.632 mp, identificat cu nr. cadastral 55706 și înscris în cartea funciară nr. 55706 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
11. DE neclasificat- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 4.954 mp, identificat cu nr. cadastral 55709 și înscris în cartea funciară nr. 55709 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
12. DE neclasificat (T51)- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 2.238 mp, identificat cu nr. cadastral 55712 și înscris în cartea funciară nr. 55712 Grojdibodu, având categoria de folosință drum.

(denumite în continuare în mod colectiv „Terenurile")

(2) Beneficiarul are obligația ca, prealabil începerii lucrărilor, să anunțe Proprietarul și să preia pe bază de proces-verbal de predare-primire, care se constituie anexă la prezentul contract, amplasamentul pe care se vor realiza/amplasa lucrările.

(3) În sensul O.G. nr. 43/1997, Beneficiarul va plăti tariful de utilizare aferent suprafeței de teren pentru care se acordă dreptul de utilizare a drumului, conform tabelului de mai jos:

Zona drumului utilizată pentru:	**Suprafața afectată (mp)**	**Tarif conform HCL nr. ____ (lei/mp)**	**Perioada**	**Valoare totală (lei)**
DE 107 – NC 57211 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și cablu fibră optică (F.O.)	729,09		Pe toată durata de existență a CEF IANCA – GURA PADINII și a lucrărilor Beneficiarului	_____ lei
DE 257/1 – NC 57205 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și cablu fibră optică (F.O.)	10,46		Pe toată durata de existență a CEF IANCA – GURA PADINII și a lucrărilor Beneficiarului	_____ lei
DE 229 – NC 57208 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și cablu fibră optică (F.O.)	786,00		Pe toată durata de existență a CEF IANCA – GURA PADINII și a lucrărilor Beneficiarului	

Zona drumului utilizată pentru:	Suprafața afectată (mp)	Tarif conform HCL nr. ____ (lei/mp)	Perioada	Valoare totală (lei)
DE 206 – NC 58848 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	8,79		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 207 – NC 58849 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	215,10		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 204 – NC 58846 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	1.826,27		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 200/1 – NC 58851 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	157,74		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 199 – NC 58843 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	912,93		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 200 – NC 58836 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	816,64		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE neclasificat – NC 55706 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	1.380,48		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE neclasificat – NC 55709 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	59,67		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE neclasificat (T51) – NC 55712 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	656,48		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	

(3) Tariful de mai sus este calculat şi aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local nr. ..... din data de ..... .

(4) Plata tarifului se va face o singură dată în contul Consiliului Local deschis la trezorerie sau la casieria Consiliului Local, în termen de 30 de zile de la data comunicării către Proprietar de către Beneficiar a notificării de începere a lucrărilor de construire asupra Terenurilor.

(5) În sensul Legii nr. 123/2012, Beneficiarul va beneficia de dreptul de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice asupra Terenurilor.

Art. 2. Pe Terenurile asupra cărora se constituie și acordă dreptul de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice, Beneficiarul va putea executa lucrările necesare realizării, întreținerii, reparației, modificării, operării și exploatării capacității energetice constând în amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și cablu fibră optică (F.O.) precum și pentru acces la locul de amplasare a acestora cu orice fel de mașini și utilaje, inclusiv, dar fără a se limita la, mașini, camioane, macarale sau alte utilaje de transport sau montaj, în vederea construirii traseului de interconectare a parcurilor precum și conectarea acestora la SEN. Proprietarul recunoaște și acceptă în mod irevocabil că Beneficiarul va fi proprietarul exclusiv al lucrărilor efectuate pe Terenuri și beneficiază de toate drepturile conferite de Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor și de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Prezentul contract se încheie pe durata existenței CEF IANCA – GURA PADINII și lucrărilor efectuate de Beneficiar pe Terenuri, astfel cum acestea pot fi modificate sau reconstruite de-a lungul timpului, începând de la data semnării prezentului contract.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

a) Să predea spre folosință Terenurile și să garanteze Beneficiarului folosința netulburată asupra Terenurilor.

b) Să permită necondiționat accesul Beneficiarului pe Terenuri în vederea efectuării lucrărilor, reviziilor, reparațiilor și a tuturor operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare astfel cum sunt descrise în art. 2.

c) Să notifice Beneficiarul imediat ce va lua în considerare includerea Terenurilor în sistemul național/județean de drumuri.

d) Ca, în condițiile prevederilor legale aplicabile, să asiste Beneficiarul și să emită orice documente, înscrisuri suplimentare, procuri, obligatorii sau oportune, pentru a îi oferi Beneficiarului posibilitatea de a obține toate autorizațiile, aprobările și licențele relevante.

e) Să notifice Beneficiarul cu privire la lucrările ce se vor executa la Terenuri și orice modificare cu privire la acestea, (i) cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea etc., pentru construcții autorizate, cu caracter definitiv, (ii) cu cel puțin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor autorizate, cu caracter provizoriu.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

a) Să folosească Terenurile conform destinației menționate la art. 2 din prezentul contract.

b) Să solicite și să obțină toate autorizațiile și avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala

proprie, iar Proprietarul fiind de acord şi recunoaşte că Beneficiarul va avea dreptul de a obține, în nume propriu sau în numele Proprietarului, după caz, toate autorizațiile, aprobările, licențele şi alte documente necesare pentru efectuarea lucrărilor asupra Terenurilor.

c) După finalizarea lucrărilor la Terenuri de către Beneficiar, să readucă Terenurile la situația anterioară efectuării lucrărilor Beneficiarului, în măsura în care este posibil.

d) Să respecte condițiile stabilite în prezentul contract şi prevederile legale aplicabile.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 6. (1) Prezentul contract încetează:

a) în cazul în care Beneficiarul foloseşte Terenurile obiect al prezentului contract, în alt scop decât cel prevăzut la art. 2, această încălcare nefiind remediată în termen de 30 de zile de către Beneficiar de la primirea unei notificări de remediere din partea Proprietarului;

b) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, cu preaviz de 30 de zile, fără ca Beneficiarul să achite orice daune sau despăgubiri. Dacă va fi cazul, în această situație, Beneficiarul va readuce Terenurile în starea anterioară începerii lucrărilor.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 7. Forța majoră exonerează partea afectată de un eveniment de forță majoră de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale corespunzătoare, pe toată perioada în care aceasta acționează. În scopul acestui contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare care e mai presus de controlul rezonabil al unei părți şi care face imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul contract şi include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile. Partea afectată de un eveniment de forță majoră are obligația de a notifica cealaltă parte în termen de 5 zile cu privire la incidența unui astfel de eveniment. Dacă cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni orice parte are dreptul de a denunța prezentul contract prin transmiterea unei notificări scrise celeilalte părți, fără a mai fi necesară efectuarea unor demersuri suplimentare.

VII. LITIGII

Art. 8. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 9. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătoreşti competente.

VIII. NOTIFICĂRI ÎNTRE PĂRȚI

Art. 10. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 11. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire şi se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.

Art. 12. Dacă confirmarea se trimite pe email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 13. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna din părţi, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 14. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adiţional semnat de părţile contractante.

Art. 15. Cesiunea prezentului contract este permisă cu respectarea actelor administrative emise în baza cărora au fost acordate drepturile prevăzute de prezentul contract. Beneficiarul va notifica Proprietarul cu 30 (treizeci) de zile înainte de data propusă pentru realizarea cesiunii.

Art. 16. Noi, părţile contractante, cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal (privitoare la infracţiunea de fals în declaraţii), declarăm că am citit prezentul contract, notarul explicându-ne conţinutul şi efectele lui juridice şi, constatând că acesta exprimă voinţa noastră, îl semnăm în forma în care acesta a fost redactat şi stăruim la autentificarea lui, asumându-ne întreaga răspundere că declaraţiile inserate în conţinutul actului sunt reale.

ANEXE:

Anexa 1: planul de încadrare în zonă;

Anexa 2: planul de situaţie.

Onorariul notarial s-a calculat având în vedere valoarea contractului, respectiv suma de ..... LEI (.....).

Tehnoredactat şi autentificat de ....., cu sediul în ....., într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial şi 4 (patru) duplicate, din care 1 (un) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (un) exemplar se va depune la OCPI şi 2 (două) exemplare se eliberează părţilor.

Proprietar şi Administrator
PRIMĂRIA COMUNEI GROJDIBODU
Prin Primar _____

BENEFICIAR
ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.
Prin Reprezentant legal/Împuternicit, _____

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
NIŢĂ MARIN

[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DAVID GEORGETA- MARIA

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
PRIMAR
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

Nr. 2509/17.06.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL

Primarul comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:

- Art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1)- (2), art. 138 alin. (4) și (5) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4, art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2), art. 552, art. 554, art. 557, art. 858- 865 din Legea nr, 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 lit. c), art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 197 alin. (1)- (2) și (4)- (5), art. 199 alin. (1) și (2), art. 200, art. 240 alin. (2), art. 242 alin. (1) și (5), art. 243 alin. (1) lit. a), c)- e), art. 285, art. 286 alin. (1) și (4) și art. 290 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 46 și 47 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 alin. (2) lit. a)- c), alin. (3) și (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40- 49 și art. 80- 83 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1- 2, art. 4- 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Solicitarea ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L. privind amplasarea pe suprafața drumurilor de exploatare identificate cu numerele cadastrale (1) 57211, DE 107; (2) 57205, DE 257/1, (3) 57208, DE 229, (4) 58848, DE 206, (5) 58849, DE 207, (6) 58846, DE 204, (7) 58851, DE 200/1, (8) 58843, DE 199, (9) 58836, DE 200, (10) 55706, DE neclasificat, (11) 55709, DE neclasificat, (12) 55712, DE neclasificat (T51) a obiectivului de investiții „AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ȘI FIBRĂ OPTICĂ" conform Certificatul de urbanism nr. 8 din 12.05.2026 emis de Consiliul Județean Olt;
- Planul de situație al obiectivului de investiții elaborat de proiectant GREENWOOD TECH GWT S.R.L.;

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Aprobarea acordării dreptului de utilizare, acces și amplasarea constucțiilor și instalațiilor în zona drumului public, conform prevederilor O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL pe toată durata existenței obiectivului de investiții, pentru următoarele drumuri publice aflate în proprietatea Comunei Grojdibodu:

1. DE 107- nr. cadastral 57211, înscris în cartea funciară nr. 57211 Grojdibodu, suprafață totală 15.512 mp, suprafață afectată 729,09 mp;
2. DE 257/1- nr. cadastral 57205, înscris în cartea funciară nr. 57205 Grojdibodu, suprafață totală 377 mp, suprafață afectată 10,46 mp;
3. DE 229- nr. cadastral 57208, înscris în cartea funciară nr. 57208 Grojdibodu, suprafață totală 5.268 mp, suprafață afectată 786,00 mp;
4. DE 206- nr. cadastral 58848, înscris în cartea funciară nr. 58848 Grojdibodu, suprafață totală 3.876 mp, suprafață afectată 8,79 mp;
5. DE 207- nr. cadastral 58849, înscris în cartea funciară nr. 58849 Grojdibodu, suprafață totală 2.109 mp, suprafață afectată 215,10 mp;
6. DE 204- nr. cadastral 58846, înscris în cartea funciară nr. 58846 Grojdibodu, suprafață totală 3.631 mp, suprafață afectată 1.826,27 mp;
7. DE 200/1- nr. cadastral 58851, înscris în cartea funciară nr. 58851 Grojdibodu, suprafață totală 2.041 mp, suprafață afectată 157,74 mp;
8. DE 199- nr. cadastral 58843, înscris în cartea funciară nr. 58843 Grojdibodu, suprafață totală 1.824 mp, suprafață afectată 912,93 mp;
9. DE 200- nr. cadastral 58836, înscris în cartea funciară nr. 58836 Grojdibodu, suprafață totală 2.167 mp, suprafață afectată 816,64 mp;
10. DE neclasificat- nr. cadastral 55706, înscris în cartea funciară nr. 55706 Grojdibodu, suprafață totală 1.632 mp, suprafață afectată 1.380,48 mp;
11. DE neclasificat- nr. cadastral 55709, înscris în cartea funciară nr. 55709 Grojdibodu, suprafață totală 4.954 mp, suprafață afectată 59,67 mp;
12. DE neclasificat (T51)- nr. cadastral 55712, înscris în cartea funciară nr. 55712 Grojdibodu, suprafață totală 2.238 mp, suprafață afectată 656,48 mp,

astfel cum traseul este marcat în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, suprafața efectiv afectată de amplasarea liniilor electrice subterane și a cablului de fibră optică din drumurile menționate mai sus fiind de 7.559,65 mp.

Art. 2. Pentru drepturile de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice acordate către UAT Grojdibodu, pe toată durata existenței obiectivului de investiții, indicate la art. 1 din prezentul proiect de hotărâre, urmează a se stabili tariful în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.

Art. 3. Se aprobă Acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi acces în zona drumurilor publice, privind acordarea unui drept de utilizare, acces şi amplasare a construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice de trecere către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 4. Se aprobă Contractul privind acordarea dreptului de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Primar,
Căpriță Adrian Viorel

Avizează:
Secretar general,
David Georgeta- Maria

ANEXA NR. 1 LA PTP NR. 2509/14.06.2026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87636
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100210978904

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57211 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57211	15.512	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87507 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57211 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5777.	A1
Act Normativ nr. LEGE nr.213, din 17/11/1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GROJDIBODU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

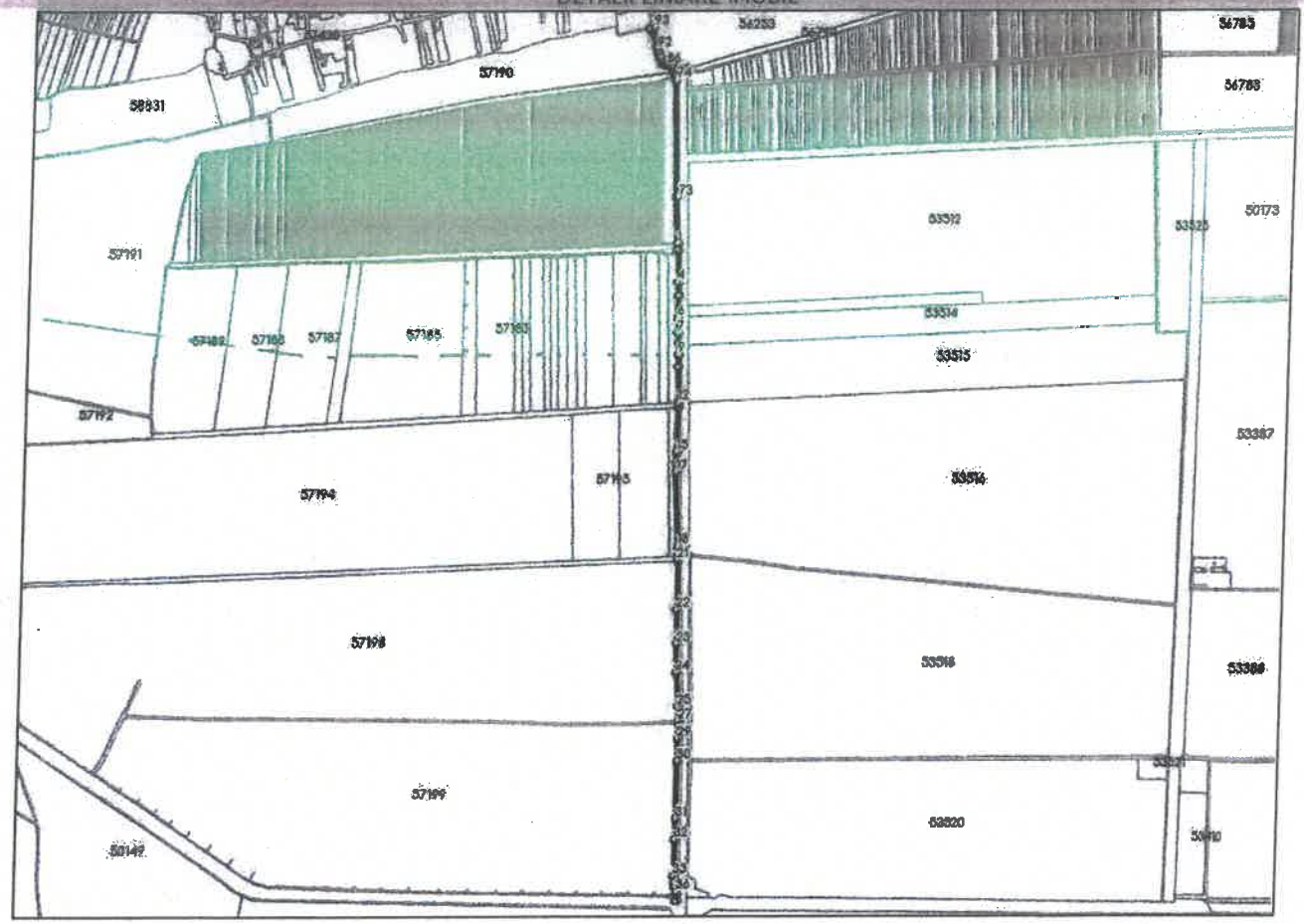
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57211	15.512	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	15.512	-	DE107	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	440.493,05 249.872,496	2	440.493,916 249.856,019	16.5
4	440.497,964 249.768,92	5	440.499,061 249.733,345	35.592
7	440.501,198 249.631,212	8	440.502,81 249.603,44	27.819
10	440.504,314 249.573,645	11	440.505,153 249.541,625	32.031
13	440.507,368 249.437,069	14	440.507,366 249.433,061	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	440.493,916 249.856,019	3	440.494,177 249.851,059	4.967
5	440.499,061 249.733,345	6	440.499,548 249.672,848	60.499
8	440.502,81 249.603,44	9	440.504,293 249.574,645	28.833
11	440.505,153 249.541,625	12	440.507,372 249.445,841	95.81
14	440.507,366 249.433,061	15	440.506,747 249.312,27	120.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	440.494,177 249.851,059	4	440.497,964 249.768,92	82.226
6	440.499,548 249.672,848	7	440.501,198 249.631,212	41.669
9	440.504,293 249.574,645	10	440.504,314 249.573,645	1.0
12	440.507,372 249.445,841	13	440.507,368 249.437,069	8.772
15	440.506,747 249.312,27	16	440.505,769 249.284,488	27.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	440.505,769 249.284,488	17	440.506,543 249.257,965	26.534
19	440.516,872 249.032,614	20	440.517,044 249.023,859	8.757
22	440.517,392 248.887,511	23	440.518,676 248.795,276	92.244
25	440.526,408 248.625,405	26	440.528,782 248.588,264	37.217
28	440.528,954 248.579,005	29	440.528,191 248.539,332	39.68
31	440.528,94 248.321,588	32	440.527,262 248.264,634	56.979
34	440.528,31 248.149,359	35	440.530,548 248.138,724	10.868
37	440.534,467 248.123,931	38	440.535,191 248.116,952	7.016
40	440.535,362 248.114,96	41	440.533,039 248.097,71	17.406
43	440.541,458 248.114,667	44	440.540,362 248.125,054	10.445
46	440.534,266 248.150,087	47	440.533,047 248.166,603	16.561
49	440.535,44 248.321,578	50	440.535,381 248.477,537	155.959
52	440.535,273 248.588,599	53	440.532,894 248.625,82	37.297
55	440.525,176 248.795,366	56	440.523,891 248.887,601	92.244
58	440.522,512 249.058,482	59	440.513,04 249.258,166	199.909
61	440.513,245 249.312,427	62	440.513,866 249.433,058	120.633
64	440.511,651 249.541,785	65	440.510,811 249.573,816	32.042
67	440.507,695 249.631,39	68	440.506,047 249.672,962	41.605
70	440.504,459 249.769,17	71	440.500,67 249.851,358	82.275
73	440.493,044 249.998,3	74	440.482,229 250.313,069	314.955
76	440.477,579 250.327,788	77	440.475,743 250.331,867	4.473
79	440.475,544 250.339,008	80	440.478,227 250.342,652	4.525
82	440.471,019 250.347,56	83	440.465,084 250.348,166	5.966
85	440.459,402 250.349,753	86	440.453,611 250.352,606	6.456
88	440.448,699 250.356,228	89	440.443,572 250.362,793	8.33
91	440.430,344 250.386,859	92	440.426,927 250.397,332	11.016
94	440.401,493 250.451,496	95	440.403,764 250.450,072	2.681
97	440.411,295 250.442,328	98	440.413,915 250.436,32	6.554
100	440.426,17 250.385,648	101	440.430,815 250.374,068	12.477
103	440.441,253 250.356,322	104	440.448,096 250.349,741	9.494
106	440.467,615 250.333,963	107	440.468,828 250.331,317	2.911
109	440.473,73 250.320,621	110	440.475,789 250.312,183	8.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	440.506,543 249.257,965	18	440.516,015 249.058,281	199.909
20	440.517,044 249.023,859	21	440.517,125 249.019,78	4.08
23	440.518,676 248.795,276	24	440.520,543 248.717,154	78.144
26	440.528,782 248.588,264	27	440.528,827 248.585,804	2.46
29	440.528,191 248.539,332	30	440.528,881 248.477,544	61.792
32	440.527,262 248.264,634	33	440.526,551 248.166,378	98.259
35	440.530,548 248.138,724	36	440.534,466 248.123,941	15.293
38	440.535,191 248.116,952	39	440.535,192 248.116,942	0.01
41	440.533,039 248.097,71	42	440.542,051 248.097,71	9.012
44	440.540,362 248.125,054	45	440.536,404 248.140,029	15.489
47	440.533,047 248.166,603	48	440.533,761 248.264,52	97.92
50	440.535,381 248.477,537	51	440.534,69 248.539,468	61.935
53	440.532,894 248.625,82	54	440.527,036 248.717,471	91.838
56	440.523,891 248.887,601	57	440.523,625 249.019,833	132.232
59	440.513,04 249.258,166	60	440.512,267 249.284,344	26.189
62	440.513,866 249.433,058	63	440.513,872 249.445,915	12.857
65	440.510,811 249.573,816	66	440.509,299 249.603,817	30.039
68	440.506,047 249.672,962	69	440.505,558 249.733,525	60.565
71	440.500,67 249.851,358	72	440.499,545 249.872,749	21.421
74	440.482,229 250.313,069	75	440.479,869 250.322,755	9.969
77	440.475,743 250.331,867	78	440.475,177 250.334,899	3.084
80	440.478,227 250.342,652	81	440.482,748 250.345,396	5.289
83	440.465,084 250.348,166	84	440.461,98 250.348,483	3.12
86	440.453,611 250.352,606	87	440.450,225 250.354,274	3.775
89	440.443,572 250.362,793	90	440.436,156 250.375,185	14.442
92	440.426,927 250.397,332	93	440.418,366 250.455,42	58.715
95	440.403,764 250.450,072	96	440.408,075 250.446,68	5.485
98	440.413,915 250.436,32	99	440.420,997 250.402,724	34.334
101	440.430,815 250.374,068	102	440.436,91 250.362,431	13.137
104	440.448,096 250.349,741	105	440.464,742 250.338,072	20.329
107	440.468,828 250.331,317	108	440.471,868 250.324,682	7.298
110	440.475,789 250.312,183	111	440.486,55 249.998,019	314.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	440.516,015 249.058,281	19	440.516,872 249.032,614	25.681
21	440.517,125 249.019,78	22	440.517,392 248.887,511	132.269
24	440.520,543 248.717,154	25	440.526,408 248.625,405	91.936
27	440.528,827 248.585,804	28	440.528,954 248.579,005	6.8
30	440.528,881 248.477,544	31	440.528,94 248.321,588	155.956
33	440.526,551 248.166,378	34	440.528,31 248.149,359	17.11
36	440.534,466 248.123,941	37	440.534,467 248.123,931	0.01
39	440.535,192 248.116,942	40	440.535,362 248.114,96	1.989
42	440.542,051 248.097,71	43	440.541,458 248.114,667	16.967
45	440.536,404 248.140,029	46	440.534,266 248.150,087	10.283
48	440.533,761 248.264,52	49	440.535,44 248.321,578	57.083
51	440.534,69 248.539,468	52	440.535,273 248.588,599	49.134
54	440.527,036 248.717,471	55	440.525,176 248.795,366	77.917
57	440.523,625 249.019,833	58	440.522,512 249.058,482	38.665
60	440.512,267 249.284,344	61	440.513,245 249.312,427	28.1
63	440.513,872 249.445,915	64	440.511,651 249.541,785	95.896
66	440.509,299 249.603,817	67	440.507,695 249.631,39	27.62
69	440.505,558 249.733,525	70	440.504,459 249.769,17	35.662
72	440.499,545 249.872,749	73	440.493,044 249.998,3	125.719
75	440.479,869 250.322,755	76	440.477,579 250.327,788	5.529
78	440.475,177 250.334,899	79	440.475,544 250.339,008	4.125
81	440.482,748 250.345,396	82	440.471,019 250.347,56	11.927
84	440.461,98 250.348,483	85	440.459,402 250.349,753	2.874
87	440.450,225 250.354,274	88	440.448,699 250.356,228	2.479
90	440.436,156 250.375,185	91	440.430,344 250.386,859	13.041
93	440.418,366 250.455,42	94	440.401,493 250.451,496	17.323
96	440.408,075 250.446,68	97	440.411,295 250.442,328	5.414
99	440.420,997 250.402,724	100	440.426,17 250.385,648	17.842
102	440.436,91 250.362,431	103	440.441,253 250.356,322	7.495
105	440.464,742 250.338,072	106	440.467,615 250.333,963	5.014
108	440.471,868 250.324,682	109	440.473,73 250.320,621	4.468
111	440.486,55 249.998,019	1	440.493,05 249.872,496	125.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87635
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000691

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57205 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57205	377	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87501 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57205 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5771.	A1
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL NR.19, din 25/04/2019 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

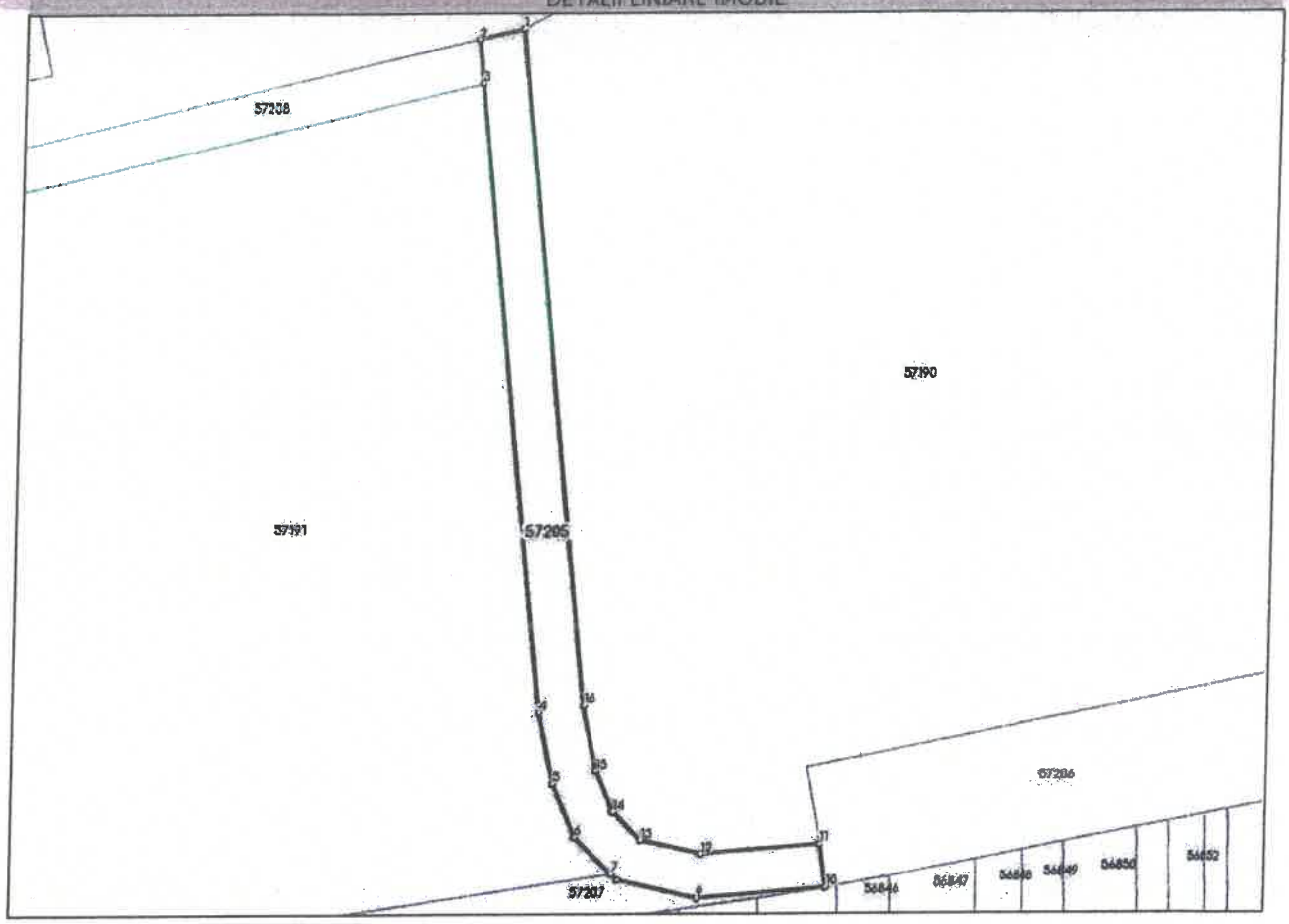
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57205	377	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	377	61	DE257/1	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	439.403,125 250.223,72	2	439.399,203 250.222,793	4.03
2	439.399,203 250.222,793	3	439.399,642 250.218,787	4.03
3	439.399,642 250.218,787	4	439.405,865 250.162,068	57.059
4	439.405,865 250.162,068	5	439.407,21 250.155,553	6.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
5	439.407,21 250.155,553	6	439.409,246 250.150,737	5.229
6	439.409,246 250.150,737	7	439.412,583 250.147,366	4.743
7	439.412,583 250.147,366	8	439.413,119 250.146,825	0.762
8	439.413,119 250.146,825	9	439.420,324 250.145,12	7.404
9	439.420,324 250.145,12	10	439.431,786 250.146,104	11.504
10	439.431,786 250.146,104	11	439.431,176 250.150,057	4.0
11	439.431,176 250.150,057	12	439.420,623 250.149,16	10.591
12	439.420,623 250.149,16	13	439.415,155 250.150,454	5.619
13	439.415,155 250.150,454	14	439.412,63 250.153,004	3.589
14	439.412,63 250.153,004	15	439.411,048 250.156,747	4.064
15	439.411,048 250.156,747	16	439.409,821 250.162,692	6.07
16	439.409,821 250.162,692	1	439.403,125 250.223,72	61.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Nr. cerere	87625
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000689

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57208 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral. Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57208	5.268	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87504 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 57208 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5774.	A1
Act Administrativ nr. HOTARARE DE CONSILIU LOCAL NR.23, din 28/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

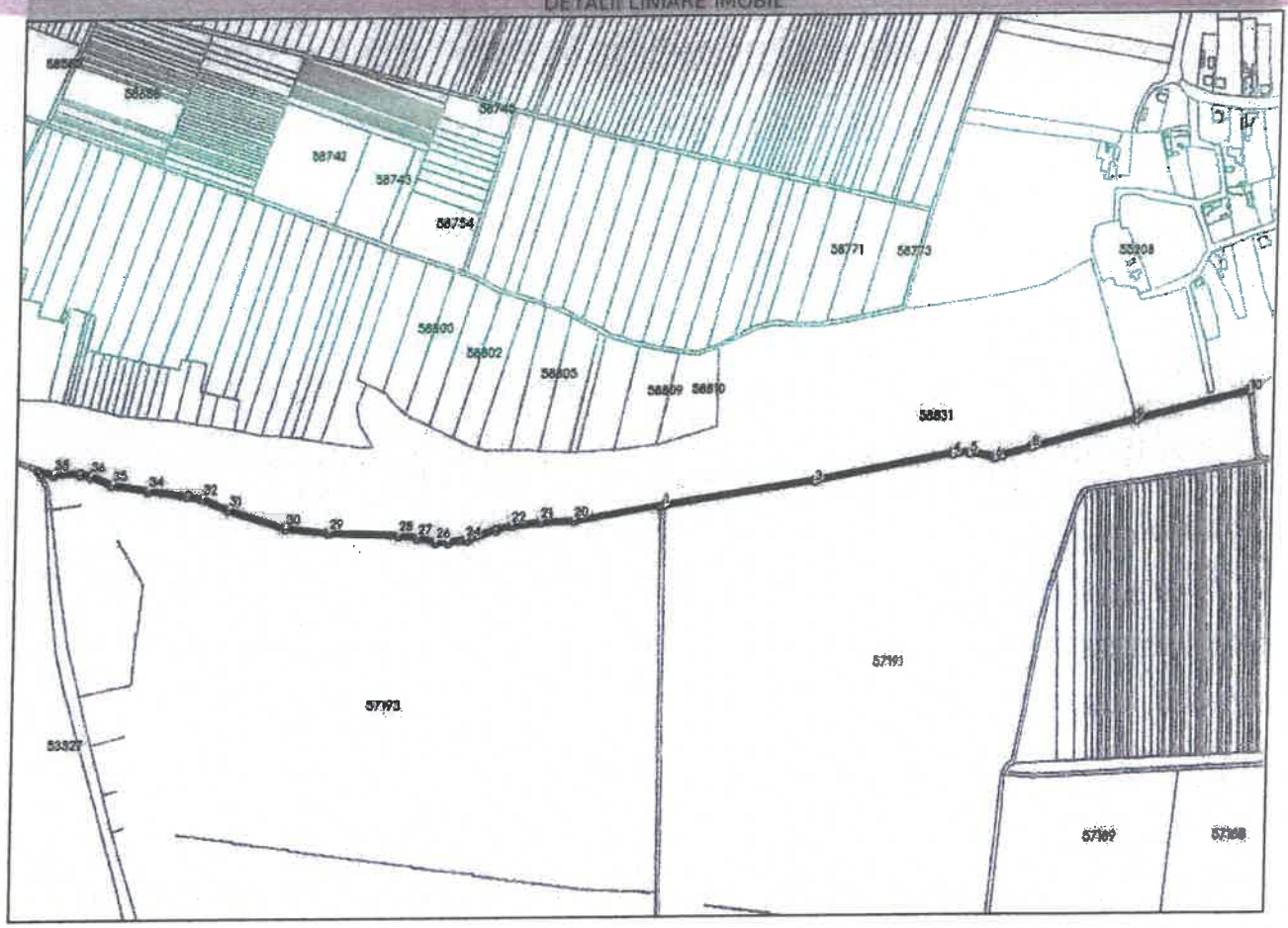
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57208	5.268	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.268	-	DE229	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.768,319 250.101,108	2	438.769,995 250.101,397	1.701
4	439.076,929 250.154,017	5	439.095,036 250.154,711	18.12
7	439.131,656 250.151,719	8	439.164,067 250.160,581	33.601
10	439.399,642 250.218,787	11	439.399,203 250.222,793	4.03
13	439.163,038 250.164,446	14	439.130,643 250.155,589	33.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.769,995 250.101,397	3	438.927,881 250.125,664	159.74
5	439.095,036 250.154,711	6	439.123,112 250.149,583	28.54
8	439.164,067 250.160,581	9	439.275,209 250.189,375	114.811
11	439.399,203 250.222,793	12	439.274,247 250.193,258	128.399
14	439.130,643 250.155,589	15	439.122,98 250.153,673	7.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.927,881 250.125,664	4	439.076,929 250.154,017	151.721
6	439.123,112 250.149,583	7	439.131,656 250.151,719	8.807
9	439.275,209 250.189,375	10	439.399,642 250.218,787	127.862
12	439.274,247 250.193,258	13	439.163,038 250.164,446	114.881
15	439.122,98 250.153,673	16	439.095,322 250.158,725	28.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	439.095,322 250.158,725	17	439.076,476 250.158,002	18.86
19	438.769,352 250.105,345	20	438.673,643 250.088,873	97.116
22	438.607,905 250.083,823	23	438.590,803 250.079,09	17.745
25	438.540,915 250.066,603	26	438.528,125 250.066,603	12.79
28	438.488,748 250.074,414	29	438.415,193 250.077,335	73.613
31	438.309,283 250.102,735	32	438.281,254 250.114,964	30.581
34	438.224,313 250.123,329	35	438.187,315 250.130,183	37.628
37	438.152,965 250.142,44	38	438.126,006 250.142,44	26.959
40	438.112,358 250.140,598	41	438.125,684 250.138,44	13.5
43	438.163,591 250.136,268	44	438.186,128 250.126,335	24.629
46	438.265,474 250.113,977	47	438.280,056 250.111,123	14.859
49	438.369,038 250.078,611	50	438.414,885 250.073,344	46.149
52	438.508,563 250.067,535	53	438.527,616 250.062,603	19.681
55	438.560,57 250.064,896	56	438.591,964 250.075,261	33.061
58	438.638,229 250.083,356	59	438.674,069 250.084,888	35.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	439.076,476 250.158,002	18	438.927,203 250.129,607	151.95
20	438.673,643 250.088,873	21	438.637,91 250.087,346	35.766
23	438.590,803 250.079,09	24	438.559,7 250.068,821	32.754
26	438.528,125 250.066,603	27	438.509,35 250.071,463	19.394
29	438.415,193 250.077,335	30	438.369,908 250.082,537	45.583
32	438.281,254 250.114,964	33	438.266,115 250.117,927	15.426
35	438.187,315 250.130,183	36	438.164,799 250.140,107	24.606
38	438.126,006 250.142,44	39	438.109,003 250.145,193	17.224
41	438.125,684 250.138,44	42	438.152,575 250.138,44	26.891
44	438.186,128 250.126,335	45	438.223,692 250.119,376	38.203
47	438.280,056 250.111,123	48	438.307,848 250.098,997	30.322
50	438.414,885 250.073,344	51	438.488,384 250.070,425	73.557
53	438.527,616 250.062,603	54	438.541,15 250.062,603	13.534
56	438.591,964 250.075,261	57	438.608,676 250.079,886	17.34
59	438.674,069 250.084,888	60	438.764,377 250.100,43	91.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	438.927,203 250.129,607	19	438.769,352 250.105,345	159.705
21	438.637,91 250.087,346	22	438.607,905 250.083,823	30.211
24	438.559,7 250.068,821	25	438.540,915 250.066,603	18.915
27	438.509,35 250.071,463	28	438.488,748 250.074,414	20.812
30	438.369,908 250.082,537	31	438.309,283 250.102,735	63.901
33	438.266,115 250.117,927	34	438.224,313 250.123,329	42.15
36	438.164,799 250.140,107	37	438.152,965 250.142,44	12.062
39	438.109,003 250.145,193	40	438.112,358 250.140,598	5.689
42	438.152,575 250.138,44	43	438.163,591 250.136,268	11.228
45	438.223,692 250.119,376	46	438.265,474 250.113,977	42.129
48	438.307,848 250.098,997	49	438.369,038 250.078,611	64.497
51	438.488,384 250.070,425	52	438.508,563 250.067,535	20.385
54	438.541,15 250.062,603	55	438.560,57 250.064,896	19.555
57	438.608,676 250.079,886	58	438.638,229 250.083,356	29.756
60	438.764,377 250.100,43	1	438.768,319 250.101,108	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87627
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100210978907

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58848 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58848	3.876	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181344 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58848 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8231.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58848	3.876	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.876	-	De 206	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.703,018 250.284,683	2	438.705,085 250.283,589	2.339
4	438.738,862 250.273,2	5	438.770,519 250.266,268	32.407
7	438.799,118 250.262,204	8	438.819,761 250.269,777	21.988
10	438.861,887 250.291,061	11	438.881,737 250.294,803	20.2
13	438.930,605 250.293,094	14	438.955,874 250.297,216	25.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.705,085 250.283,589	3	438.737,818 250.273,429	34.274
5	438.770,519 250.266,268	6	438.780,4 250.264,864	9.98
8	438.819,761 250.269,777	9	438.822,165 250.270,992	2.694
11	438.881,737 250.294,803	12	438.900,949 250.293,198	19.279
14	438.955,874 250.297,216	15	439.018,511 250.309,958	63.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.737,818 250.273,429	4	438.738,862 250.273,2	1.069
6	438.780,4 250.264,864	7	438.799,118 250.262,204	18.906
9	438.822,165 250.270,992	10	438.861,887 250.291,061	44.504
12	438.900,949 250.293,198	13	438.930,605 250.293,094	29.656
15	439.018,511 250.309,958	16	439.021,728 250.310,367	3.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	439.021,728 250.310,367	17	439.022,821 250.314,792	4.558
19	439.017,859 250.313,907	20	438.973,718 250.304,928	45.045
22	438.936,044 250.298,034	23	438.930,288 250.297,095	5.832
25	438.901,123 250.297,197	26	438.881,529 250.298,834	19.662
28	438.860,589 250.294,887	29	438.852,897 250.291,001	8.618
31	438.818,165 250.273,453	32	438.808,728 250.269,99	10.052
34	438.784,814 250.268,277	35	438.771,23 250.270,208	13.721
37	438.741,154 250.276,793	38	438.738,841 250.277,3	2.368
40	438.706,626 250.287,299	41	438.699,027 250.291,32	8.597
43	438.678,351 250.302,244	44	438.658,472 250.312,743	22.481
46	438.634,294 250.321,538	47	438.629,412 250.323,314	5.195
49	438.595,109 250.333,935	50	438.588,873 250.335,866	6.528
52	438.560,177 250.351,177	53	438.554,047 250.353,348	6.503
55	438.473,135 250.382,003	56	438.473,087 250.382,02	0.051
58	438.413,778 250.403,953	59	438.324,759 250.436,874	94.911
61	438.112,117 250.515,511	62	438.108,115 250.516,341	4.087
64	438.115,256 250.510,085	65	438.128,659 250.505,129	14.29
67	438.167,675 250.490,7	68	438.189,933 250.482,469	23.731
70	438.236,228 250.465,349	71	438.256,84 250.457,726	21.976
73	438.298,96 250.442,15	74	438.320,763 250.434,087	23.246
76	438.360,692 250.419,32	77	438.372,131 250.415,09	12.196
79	438.409,271 250.401,356	80	438.427,808 250.394,5	19.764
82	438.448,893 250.386,703	83	438.468,31 250.379,522	20.702
85	438.483,194 250.374,197	86	438.512,988 250.363,646	31.607
88	438.558,559 250.347,506	89	438.566,858 250.343,078	9.406
91	438.592,251 250.330,633	92	438.618,57 250.322,484	27.552
94	438.638,354 250.315,805	95	438.656,847 250.309,077	19.679
97	438.692,309 250.290,348	98	438.695,925 250.288,435	4.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	439.022,821 250.314,792	18	439.018,502 250.313,989	4.393
20	438.973,718 250.304,928	21	438.955,153 250.301,151	18.945
23	438.930,288 250.297,095	24	438.903,079 250.297,191	27.209
26	438.881,529 250.298,834	27	438.871,706 250.296,982	9.996
29	438.852,897 250.291,001	30	438.837,827 250.283,387	16.884
32	438.808,728 250.269,99	33	438.798,685 250.266,305	10.698
35	438.771,23 250.270,208	36	438.762,809 250.272,052	8.621
38	438.738,841 250.277,3	39	438.719,93 250.283,17	19.801
41	438.699,027 250.291,32	42	438.694,179 250.293,884	5.484
44	438.658,472 250.312,743	45	438.656,987 250.313,283	1.58
47	438.629,412 250.323,314	48	438.608,035 250.329,933	22.378
50	438.588,873 250.335,866	51	438.572,611 250.344,542	18.432
53	438.554,047 250.353,348	54	438.550,271 250.354,685	4.006
56	438.473,087 250.382,02	57	438.461,636 250.386,255	12.209
59	438.324,759 250.436,874	60	438.230,505 250.471,73	100.493
62	438.108,115 250.516,341	63	438.106,77 250.513,224	3.395
65	438.128,659 250.505,129	66	438.154,524 250.495,564	27.577
68	438.189,933 250.482,469	69	438.214,184 250.473,501	25.856
71	438.256,84 250.457,726	72	438.277,746 250.449,995	22.29
74	438.320,763 250.434,087	75	438.340,306 250.426,859	20.837
77	438.372,131 250.415,09	78	438.391,069 250.408,087	20.191
80	438.427,808 250.394,5	81	438.438,284 250.390,626	11.169
83	438.468,31 250.379,522	84	438.471,726 250.378,259	3.642
86	438.512,988 250.363,646	87	438.540,922 250.353,753	29.634
89	438.566,858 250.343,078	90	438.587,326 250.332,158	23.199
92	438.618,57 250.322,484	93	438.628,136 250.319,522	10.014
95	438.656,847 250.309,077	96	438.666,15 250.304,164	10.521
98	438.695,925 250.288,435	1	438.703,018 250.284,683	8.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	439.018,502 250.313,989	19	439.017,859 250.313,907	0.648
21	438.955,153 250.301,151	22	438.936,044 250.298,034	19.362
24	438.903,079 250.297,191	25	438.901,123 250.297,197	1.956
27	438.871,706 250.296,982	28	438.860,589 250.294,887	11.313
30	438.837,827 250.283,387	31	438.818,165 250.273,453	22.029
33	438.798,685 250.266,305	34	438.784,814 250.268,277	14.01
36	438.762,809 250.272,052	37	438.741,154 250.276,793	22.168
39	438.719,93 250.283,17	40	438.706,626 250.287,299	13.93
42	438.694,179 250.293,884	43	438.678,351 250.302,244	17.9
45	438.656,987 250.313,283	46	438.634,294 250.321,538	24.148
48	438.608,035 250.329,933	49	438.595,109 250.333,935	13.531
51	438.572,611 250.344,542	52	438.560,177 250.351,177	14.094
54	438.550,271 250.354,685	55	438.473,135 250.382,003	81.831
57	438.461,636 250.386,255	58	438.413,778 250.403,953	51.026
60	438.230,505 250.471,73	61	438.112,117 250.515,511	126.224
63	438.106,77 250.513,224	64	438.115,256 250.510,085	9.048
66	438.154,524 250.495,564	67	438.167,675 250.490,7	14.022
69	438.214,184 250.473,501	70	438.236,228 250.465,349	23.503
72	438.277,746 250.449,995	73	438.298,96 250.442,15	22.618
75	438.340,306 250.426,859	76	438.360,692 250.419,32	21.735
78	438.391,069 250.408,087	79	438.409,271 250.401,356	19.407
81	438.438,284 250.390,626	82	438.448,893 250.386,703	11.311
84	438.471,726 250.378,259	85	438.483,194 250.374,197	12.166
87	438.540,922 250.353,753	88	438.558,559 250.347,506	18.711
90	438.587,326 250.332,158	91	438.592,251 250.330,633	5.156
93	438.628,136 250.319,522	94	438.638,354 250.315,805	10.873
96	438.666,15 250.304,164	97	438.692,309 250.290,348	29.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Nr. cerere	87634
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000692

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58849 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58849	2.109	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181345 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58849 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8232.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

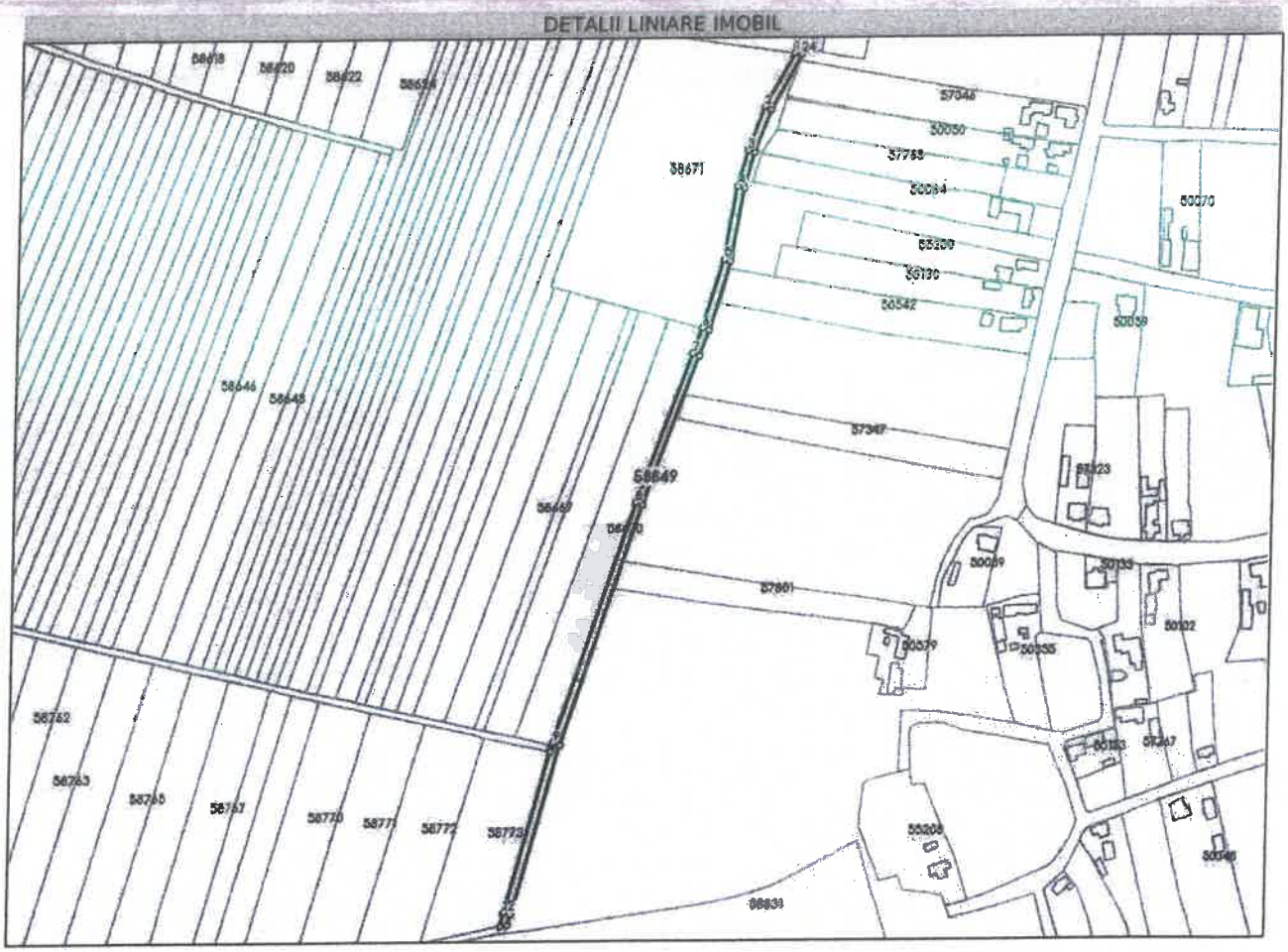
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58849	2.109	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.109	-	De 207	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	439.177,082 250.816,262	2	439.160,525 250.785,368	35.051
3	439.151,291 250.760,499	4	439.145,546 250.739,809	21.473
5	439.138,479 250.697,875	6	439.126,935 250.658,668	40.871
7	439.121,916 250.643,955	8	439.091,272 250.558,406	90.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	439.160,525 250.785,368	3	439.151,291 250.760,499	26.528
4	439.145,546 250.739,809	5	439.138,479 250.697,875	42.525
6	439.126,935 250.658,668	7	439.121,916 250.643,955	15.546
8	439.091,272 250.558,406	9	439.046,651 250.419,974	145.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
9	439.046,651 250.419,974	10	439.046,332 250.418,781	1.235
11	439.045,299 250.414,914	12	439.020,43 250.321,794	96.384
13	439.018,502 250.313,989	14	439.022,821 250.314,792	4.393
15	439.024,304 250.320,798	16	439.050,489 250.418,844	101.482
17	439.095,059 250.557,118	18	439.125,692 250.642,635	90.838
19	439.130,748 250.657,457	20	439.142,383 250.696,974	41.194
21	439.149,456 250.738,94	22	439.155,1 250.759,266	21.095
23	439.164,18 250.783,719	24	439.181,296 250.815,657	36.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
10	439.046,332 250.418,781	11	439.045,299 250.414,914	4.003
12	439.020,43 250.321,794	13	439.018,502 250.313,989	8.04
14	439.022,821 250.314,792	15	439.024,304 250.320,798	6.186
16	439.050,489 250.418,844	17	439.095,059 250.557,118	145.28
18	439.125,692 250.642,635	19	439.130,748 250.657,457	15.661
20	439.142,383 250.696,974	21	439:149,456 250.738,94	42.558
22	439.155,1 250.759,266	23	439.164,18 250.783,719	26.084
24	439.181,296 250.815,657	1	439.177,082 250.816,262	4.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58846 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58846	3.631	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181342 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58846 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8229.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

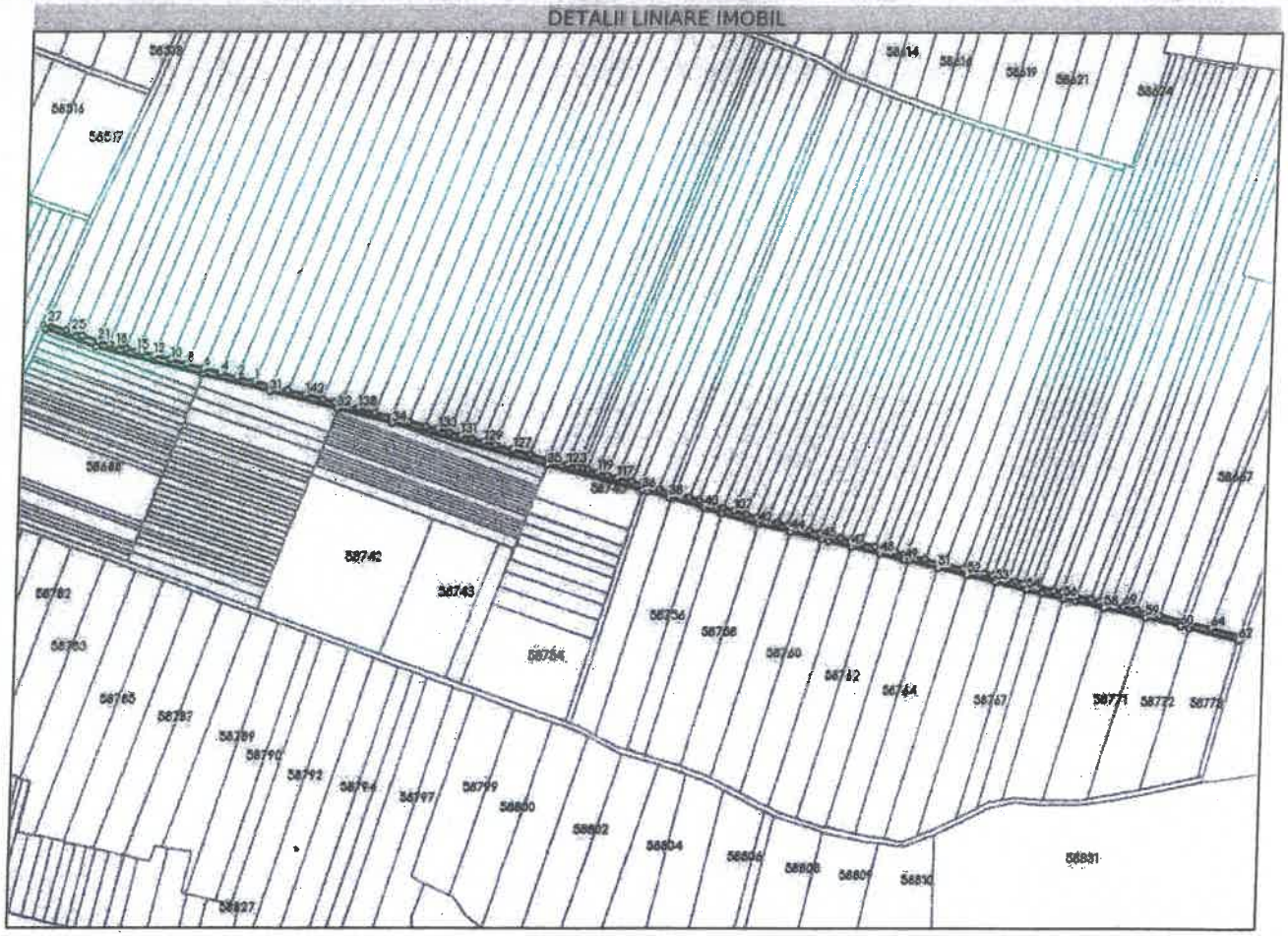
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58846	3.631	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.631	-	De 204	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.317,687 250.603,598	2	438.305,383 250.606,78	12.709
4	438.293,124 250.609,952	5	438.292,954 250.609,995	0.175
7	438.280,738 250.613,155	8	438.268,737 250.616,26	12.396
10	438.256,604 250.619,398	11	438.256,432 250.619,442	0.178
13	438.244,332 250.622,573	14	438.236,456 250.624,61	8.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.305,383 250.606,78	3	438.305,214 250.606,824	0.175
5	438.292,954 250.609,995	6	438.280,909 250.613,111	12.442
8	438.268,737 250.616,26	9	438.268,566 250.616,304	0.177
11	438.256,432 250.619,442	12	438.244,504 250.622,528	12.321
14	438.236,456 250.624,61	15	438.232,265 250.625,694	4.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.305,214 250.606,824	4	438.293,124 250.609,952	12.488
6	438.280,909 250.613,111	7	438.280,738 250.613,155	0.177
9	438.268,566 250.616,304	10	438.256,604 250.619,398	12.356
12	438.244,504 250.622,528	13	438.244,332 250.622,573	0.178
15	438.232,265 250.625,694	16	438.224,411 250.627,726	8.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	438.224,411 250.627,726	17	438.224,238 250.627,77	0.179
19	438.212,226 250.630,877	20	438.204,409 250.632,899	8.074
22	438.204,064 250.632,989	23	438.192,819 250.637,017	11.945
25	438.185,098 250.639,784	26	438.181,07 250.641,227	4.279
28	438.166,108 250.642,339	29	438.203,232 250.629,072	39.423
31	438.329,034 250.596,531	32	438.378,214 250.583,783	50.805
34	438.417,706 250.573,236	35	438.531,642 250.542,797	117.932
37	438.604,381 250.523,364	38	438.620,151 250.519,151	16.323
40	438.646,134 250.511,46	41	438.659,107 250.507,62	13.529
43	438.685,532 250.499,804	44	438.708,949 250.494,069	24.109
46	438.736,854 250.487,236	47	438.754,123 250.483,01	17.779
49	438.794,39 250.473,157	50	438.797,392 250.472,453	3.083
52	438.840,588 250.462,325	53	438.862,531 250.457,18	22.538
55	438.898,254 250.448,804	56	438.914,264 250.445,05	16.444
58	438.943,626 250.438,261	59	438.974,32 250.431,205	31.495
61	439.007,802 250.423,512	62	439.045,299 250.414,914	38.47
64	439.025,087 250.423,653	65	439.007,761 250.427,625	17.775
67	438.984,748 250.432,902	68	438.967,552 250.436,845	17.642
70	438.948,654 250.441,179	71	438.940,301 250.443,094	8.57
73	438.932,387 250.444,909	74	438.923,565 250.446,977	9.061
76	438.906,78 250.450,913	77	438.895,956 250.453,451	11.118
79	438.883,898 250.456,278	80	438.877,857 250.457,695	6.205
82	438.865,749 250.460,534	83	438.859,683 250.461,956	6.23
85	438.846,818 250.464,973	86	438.837,62 250.467,129	9.447
88	438.809,398 250.473,747	89	438.795,322 250.477,047	14.458
91	438.787,535 250.478,944	92	438.779,757 250.480,848	8.008
94	438.761,044 250.485,431	95	438.753,288 250.487,33	7.985
97	438.737,805 250.491,121	98	438.730,077 250.493,014	7.956
100	438.714,654 250.496,791	101	438.706,965 250.498,673	7.916
103	438.691,636 250.502,427	104	438.686,471 250.503,692	5.318
106	438.676,537 250.506,632	107	438.667,545 250.509,294	9.378
109	438.652,592 250.513,72	110	438.642,162 250.516,808	10.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	438.224,238 250.627,77	18	438.216,399 250.629,798	8.097
20	438.204,409 250.632,899	21	438.204,235 250.632,944	0.18
23	438.192,819 250.637,017	24	438.192,652 250.637,077	0.177
26	438.181,07 250.641,227	27	438.167,454 250.646,105	14.463
29	438.203,232 250.629,072	30	438.280,485 250.609,089	79.796
32	438.378,214 250.583,783	33	438.378,76 250.583,641	0.564
35	438.531,642 250.542,797	36	438.600,515 250.524,397	71.288
38	438.620,151 250.519,151	39	438.622,591 250.518,429	2.545
41	438.659,107 250.507,62	42	438.685,427 250.499,829	27.449
44	438.708,949 250.494,069	45	438.731,873 250.488,456	23.601
47	438.754,123 250.483,01	48	438.775,841 250.477,696	22.359
50	438.797,392 250.472,453	51	438.818,956 250.467,397	22.149
53	438.862,531 250.457,18	54	438.886,186 250.451,633	24.297
56	438.914,264 250.445,05	57	438.922,66 250.443,081	8.624
59	438.974,32 250.431,205	60	439.001,102 250.425,048	27.481
62	439.045,299 250.414,914	63	439.046,332 250.418,781	4.003
65	439.007,761 250.427,625	66	439.001,999 250.428,947	5.912
68	438.967,552 250.436,845	69	438.958,023 250.439,031	9.777
71	438.940,301 250.443,094	72	438.934,326 250.444,464	6.13
74	438.923,565 250.446,977	75	438.912,782 250.449,506	11.076
77	438.895,956 250.453,451	78	438.889,931 250.454,864	6.188
80	438.877,857 250.457,695	81	438.871,807 250.459,113	6.214
83	438.859,683 250.461,956	84	438.853,608 250.463,38	6.24
86	438.837,62 250.467,129	87	438.823,497 250.470,441	14.506
89	438.795,322 250.477,047	90	438.794,345 250.477,276	1.003
92	438.779,757 250.480,848	93	438.771,987 250.482,751	8.0
95	438.753,288 250.487,33	96	438.745,542 250.489,227	7.975
98	438.730,077 250.493,014	99	438.722,358 250.494,904	7.947
101	438.706,965 250.498,673	102	438.699,293 250.500,552	7.899
104	438.686,471 250.503,692	105	438.684,037 250.504,412	2.538
107	438.667,545 250.509,294	108	438.660,061 250.511,509	7.805
110	438.642,162 250.516,808	111	438.634,73 250.519,007	7.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	438.216,399 250.629,798	19	438.212,226 250.630,877	4.31
21	438.204,235 250.632,944	22	438.204,064 250.632,989	0.177
24	438.192,652 250.637,077	25	438.185,098 250.639,784	8.024
27	438.167,454 250.646,105	28	438.166,108 250.642,339	3.999
30	438.280,485 250.609,089	31	438.329,034 250.596,531	50.147
33	438.378,76 250.583,641	34	438.417,706 250.573,236	40.312
36	438.600,515 250.524,397	37	438.604,381 250.523,364	4.002
39	438.622,591 250.518,429	40	438.646,134 250.511,46	24.553
42	438.685,427 250.499,829	43	438.685,532 250.499,804	0.108
45	438.731,873 250.488,456	46	438.736,854 250.487,236	5.128
48	438.775,841 250.477,696	49	438.794,39 250.473,157	19.096
51	438.818,956 250.467,397	52	438.840,588 250.462,325	22.219
54	438.886,186 250.451,633	55	438.898,254 250.448,804	12.395
57	438.922,66 250.443,081	58	438.943,626 250.438,261	21.513
60	439.001,102 250.425,048	61	439.007,802 250.423,512	6.874
63	439.046,332 250.418,781	64	439.025,087 250.423,653	21.796
66	439.001,999 250.428,947	67	438.984,748 250.432,902	17.699
69	438.958,023 250.439,031	70	438.948,654 250.441,179	9.612
72	438.934,326 250.444,464	73	438.932,387 250.444,909	1.989
75	438.912,782 250.449,506	76	438.906,78 250.450,913	6.165
78	438.889,931 250.454,864	79	438.883,898 250.456,278	6.196
81	438.871,807 250.459,113	82	438.865,749 250.460,534	6.222
84	438.853,608 250.463,38	85	438.846,818 250.464,973	6.974
87	438.823,497 250.470,441	88	438.809,398 250.473,747	14.481
90	438.794,345 250.477,276	91	438.787,535 250.478,944	7.011
93	438.771,987 250.482,751	94	438.761,044 250.485,431	11.266
96	438.745,542 250.489,227	97	438.737,805 250.491,121	7.965
99	438.722,358 250.494,904	100	438.714,654 250.496,791	7.932
102	438.699,293 250.500,552	103	438.691,636 250.502,427	7.883
105	438.684,037 250.504,412	106	438.676,537 250.506,632	7.822
108	438.660,061 250.511,509	109	438.652,592 250.513,72	7.789
111	438.634,73 250.519,007	112	438.625,077 250.521,865	10.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	438.625,077 250.521,865	113	438.621,235 250.523,002	4.007
115	438.599,81 250.528,726	116	438.592,487 250.530,682	7.58
118	438.574,979 250.535,36	119	438.567,712 250.537,301	7.522
121	438.556,696 250.540,244	122	438.553,224 250.541,172	3.594
124	438.538,8 250.545,025	125	438.531,61 250.546,946	7.442
127	438.505,856 250.553,826	128	438.493,052 250.557,247	13.253
130	438.476,055 250.561,788	131	438.467,588 250.564,05	8.764
133	438.450,713 250.568,559	134	438.442,304 250.570,805	8.704
136	438.417,189 250.577,515	137	438.404,695 250.580,853	12.932
139	438.379,778 250.587,51	140	438.376,573 250.588,366	3.317
142	438.354,863 250.593,981	143	438.342,43 250.597,198	12.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	438.621,235 250.523,002	114	438.613,087 250.525,179	8.434
116	438.592,487 250.530,682	117	438.582,263 250.533,414	10.583
119	438.567,712 250.537,301	120	438.560,46 250.539,238	7.506
122	438.553,224 250.541,172	123	438.546,004 250.543,101	7.473
125	438.531,61 250.546,946	126	438.518,709 250.550,393	13.354
128	438.493,052 250.557,247	129	438.484,543 250.559,52	8.807
131	438.467,588 250.564,05	132	438.459,141 250.566,307	8.743
134	438.442,304 250.570,805	135	438.429,725 250.574,166	13.02
137	438.404,695 250.580,853	138	438.392,229 250.584,183	12.903
140	438.376,573 250.588,366	141	438.367,316 250.590,76	9.562
143	438.342,43 250.597,198	144	438.330,035 250.600,404	12.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	438.613,087 250.525,179	115	438.599,81 250.528,726	13.743
117	438.582,263 250.533,414	118	438.574,979 250.535,36	7.539
120	438.560,46 250.539,238	121	438.556,696 250.540,244	3.896
123	438.546,004 250.543,101	124	438.538,8 250.545,025	7.456
126	438.518,709 250.550,393	127	438.505,856 250.553,826	13.304
129	438.484,543 250.559,52	130	438.476,055 250.561,788	8.786
132	438.459,141 250.566,307	133	438.450,713 250.568,559	8.724
135	438.429,725 250.574,166	136	438.417,189 250.577,515	12.976
138	438.392,229 250.584,183	139	438.379,778 250.587,51	12.888
141	438.367,316 250.590,76	142	438.354,863 250.593,981	12.863
144	438.330,035 250.600,404	1	438.317,687 250.603,598	12.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87633
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000690

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58851 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58851	2.041	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181347 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58851 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8234.	A1
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

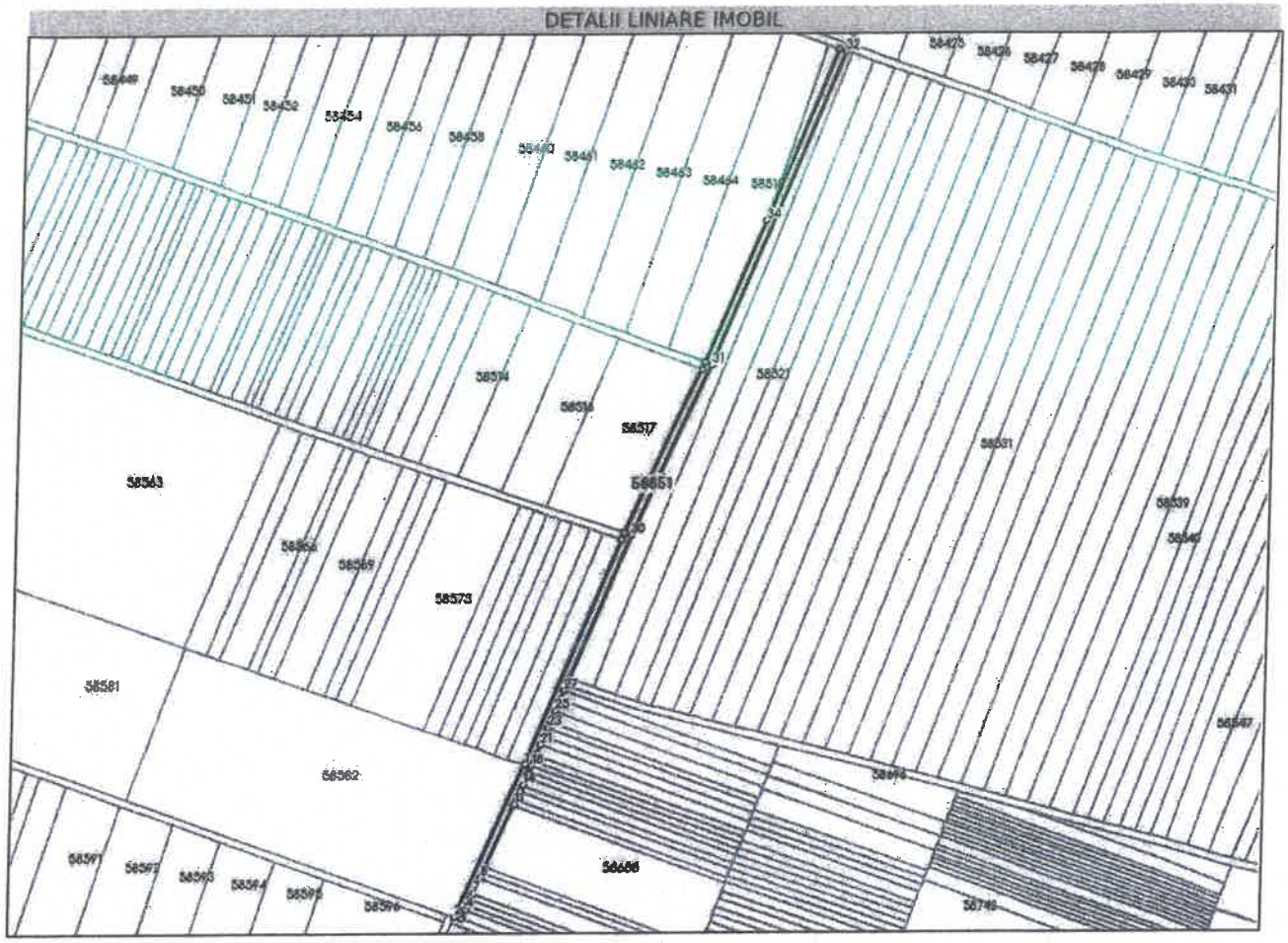
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58851	2.041	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.041	-	De 200/1	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	438.143,808 250.599,029	2	438.108,115 250.516,341	90.063
3	438.112,117 250.515,511	4	438.114,122 250.520,146	5.05
5	438.115,386 250.523,067	6	438.116,651 250.525,993	3.188
7	438.117,919 250.528,923	8	438.121,732 250.537,739	9.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	438.108,115 250.516,341	3	438.112,117 250.515,511	4.087
4	438.114,122 250.520,146	5	438.115,386 250.523,067	3.183
6	438.116,651 250.525,993	7	438.117,919 250.528,923	3.193
8	438.121,732 250.537,739	9	438.123,007 250.540,687	3.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.123,007 250.540,687	10	438.124,284 250.543,639	3.216
11	438.138,788 250.577,169	12	438.140,089 250.580,178	3.278
13	438.142,046 250.584,701	14	438.143,353 250.587,722	3.292
15	438.145,317 250.592,263	16	438.146,063 250.593,989	1.88
17	438.146,608 250.595,304	18	438.147,875 250.598,359	3.307
19	438.149,143 250.601,417	20	438.150,413 250.604,48	3.316
21	438.152,638 250.609,848	22	438.154,549 250.614,458	4.99
23	438.156,464 250.619,076	24	438.157,742 250.622,16	3.338
25	438.160,304 250.628,339	26	438.162,872 250.634,533	6.705
27	438.164,802 250.639,189	28	438.166,108 250.642,339	3.41
29	438.167,454 250.646,105	30	438.199,083 250.723,166	83.299
31	438.239,725 250.815,065	32	438.307,647 250.984,239	182.3
33	438.303,855 250.985,53	34	438.266,688 250.892,957	99.755
35	438.236,039 250.816,619	36	438.234,419 250.812,956	4.005
37	438.195,403 250.724,734	38	438.193,884 250.721,033	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.124,284 250.543,639	11	438.138,788 250.577,169	36.533
12	438.140,089 250.580,178	13	438.142,046 250.584,701	4.928
14	438.143,353 250.587,722	15	438.145,317 250.592,263	4.948
16	438.146,063 250.593,989	17	438.146,608 250.595,304	1.423
18	438.147,875 250.598,359	19	438.149,143 250.601,417	3.31
20	438.150,413 250.604,48	21	438.152,638 250.609,848	5.811
22	438.154,549 250.614,458	23	438.156,464 250.619,076	4.999
24	438.157,742 250.622,16	25	438.160,304 250.628,339	6.689
26	438.162,872 250.634,533	27	438.164,802 250.639,189	5.04
28	438.166,108 250.642,339	29	438.167,454 250.646,105	3.999
30	438.199,083 250.723,166	31	438.239,725 250.815,065	100.485
32	438.307,647 250.984,239	33	438.303,855 250.985,53	4.006
34	438.266,688 250.892,957	35	438.236,039 250.816,619	82.261
36	438.234,419 250.812,956	37	438.195,403 250.724,734	96.464
38	438.193,884 250.721,033	1	438.143,808 250.599,029	131.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	182933	17-11-2025	19-11-2025	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87630
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000680

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58843 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58843	1.824	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181339 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58843 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8226.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58843	1.824	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.824	-	De 199	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.774,116 250.872,788	2	437.764,768 250.876,093	9.915
4	437.812,434 250.855,001	5	437.895,333 250.825,69	87.928
7	438.021,503 250.780,083	8	438.028,742 250.777,466	7.698
10	438.044,005 250.772,115	11	438.049,101 250.770,362	5.389
13	438.075,283 250.761,353	14	438.084,726 250.758,103	9.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.764,768 250.876,093	3	437.763,262 250.872,387	4.0
5	437.895,333 250.825,69	6	438.009,927 250.784,267	121.851
8	438.028,742 250.777,466	9	438.034,436 250.775,408	6.055
11	438.049,101 250.770,362	12	438.057,834 250.767,357	9.236
14	438.084,726 250.758,103	15	438.091,26 250.755,855	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.763,262 250.872,387	4	437.812,434 250.855,001	52.155
6	438.009,927 250.784,267	7	438.021,503 250.780,083	12.309
9	438.034,436 250.775,408	10	438.044,005 250.772,115	10.12
12	438.057,834 250.767,357	13	438.075,283 250.761,353	18.453
15	438.091,26 250.755,855	16	438.099,241 250.753,109	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	438.099,241 250.753,109	17	438.131,5 250.742,008	34.116
19	438.146,351 250.737,015	20	438.153,592 250.734,581	7.639
22	438.167,332 250.729,961	23	438.176,719 250.726,804	9.904
25	438.193,884 250.721,033	26	438.195,403 250.724,734	4.001
28	438.133,006 250.745,714	29	438.128,6 250.747,23	4.66
31	438.083,82 250.762,639	32	438.074,368 250.765,891	9.996
34	438.055,533 250.772,373	35	438.051,774 250.773,666	3.975
37	438.043,326 250.776,573	38	438.037,701 250.778,509	5.949
40	438.028,38 250.781,847	41	438.018,141 250.785,548	10.887
43	438.006,973 250.789,585	44	437.997,668 250.792,949	9.894
46	437.990,225 250.795,639	47	437.982,783 250.798,329	7.913
49	437.971,621 250.802,364	50	437.962,321 250.805,726	9.889
52	437.947,443 250.811,103	53	437.941,865 250.813,12	5.931
55	437.926,993 250.818,496	56	437.923,275 250.819,84	3.953
58	437.912,123 250.823,871	59	437.904,69 250.826,558	7.904
61	437.896,839 250.829,395	62	437.891,67 250.831,223	5.483
64	437.878,638 250.835,831	65	437.871,186 250.838,466	7.904
67	437.860,0 250.842,421	68	437.852,541 250.845,058	7.911
70	437.833,885 250.851,655	71	437.826,42 250.854,294	7.918
73	437.815,219 250.858,255	74	437.807,749 250.860,896	7.923
76	437.794,674 250.865,519	77	437.789,069 250.867,501	5.945
79	437.779,724 250.870,805	1	437.774,116 250.872,788	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	438.131,5 250.742,008	18	438.138,378 250.739,696	7.256
20	438.153,592 250.734,581	21	438.160,826 250.732,148	7.632
23	438.176,719 250.726,804	24	438.183,933 250.724,379	7.611
26	438.195,403 250.724,734	27	438.152,732 250.739,082	45.019
29	438.128,6 250.747,23	30	438.104,708 250.755,451	25.267
32	438.074,368 250.765,891	33	438.064,941 250.769,135	9.97
35	438.051,774 250.773,666	36	438.047,079 250.775,282	4.965
38	438.037,701 250.778,509	39	438.035,942 250.779,114	1.86
41	438.018,141 250.785,548	42	438.012,557 250.787,567	5.938
44	437.997,668 250.792,949	45	437.993,946 250.794,294	3.958
47	437.982,783 250.798,329	48	437.975,341 250.801,019	7.913
50	437.962,321 250.805,726	51	437.954,882 250.808,415	7.91
53	437.941,865 250.813,12	54	437.934,428 250.815,808	7.908
56	437.923,275 250.819,84	57	437.917,699 250.821,855	5.929
59	437.904,69 250.826,558	60	437.897,257 250.829,244	7.903
62	437.891,67 250.831,223	63	437.884,223 250.833,856	7.899
65	437.871,186 250.838,466	66	437.865,594 250.840,443	5.931
68	437.852,541 250.845,058	69	437.843,214 250.848,356	9.893
71	437.826,42 250.854,294	72	437.820,82 250.856,274	5.94
74	437.807,749 250.860,896	75	437.800,278 250.863,537	7.924
77	437.789,069 250.867,501	78	437.783,462 250.869,483	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	438.138,378 250.739,696	19	438.146,351 250.737,015	8.412
21	438.160,826 250.732,148	22	438.167,332 250.729,961	6.864
24	438.183,933 250.724,379	25	438.193,884 250.721,033	10.498
27	438.152,732 250.739,082	28	438.133,006 250.745,714	20.811
30	438.104,708 250.755,451	31	438.083,82 250.762,639	22.09
33	438.064,941 250.769,135	34	438.055,533 250.772,373	9.95
36	438.047,079 250.775,282	37	438.043,326 250.776,573	3.969
39	438.035,942 250.779,114	40	438.028,38 250.781,847	8.041
42	438.012,557 250.787,567	43	438.006,973 250.789,585	5.937
45	437.993,946 250.794,294	46	437.990,225 250.795,639	3.957
48	437.975,341 250.801,019	49	437.971,621 250.802,364	3.956
51	437.954,882 250.808,415	52	437.947,443 250.811,103	7.91
54	437.934,428 250.815,808	55	437.926,993 250.818,496	7.906
57	437.917,699 250.821,855	58	437.912,123 250.823,871	5.929
60	437.897,257 250.829,244	61	437.896,839 250.829,395	0.444
63	437.884,223 250.833,856	64	437.878,638 250.835,831	5.924
66	437.865,594 250.840,443	67	437.860,0 250.842,421	5.933
69	437.843,214 250.848,356	70	437.833,885 250.851,655	9.895
72	437.820,82 250.856,274	73	437.815,219 250.858,255	5.941
75	437.800,278 250.863,537	76	437.794,674 250.865,519	5.944
78	437.783,462 250.869,483	79	437.779,724 250.870,805	3.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87628
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000679

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58836 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58836	2.167	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181332 / 17/11/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58836 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8219.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 24, din 29/05/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Grojdibodu;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

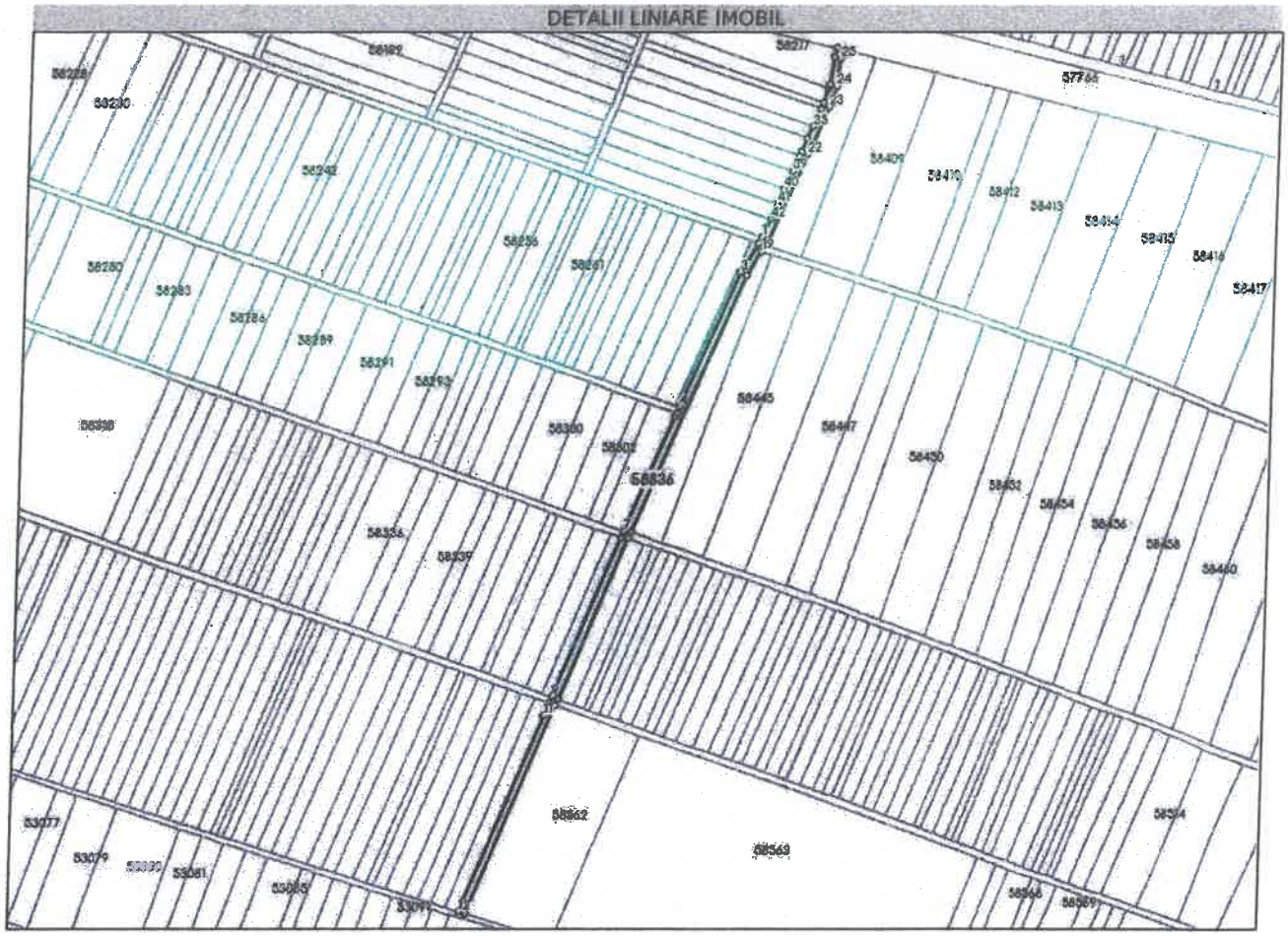
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58836	2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.167	-	De 200	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.873,816 251.143,964	2	437.871,786 251.140,438	4.069
4	437.829,982 251.045,9	5	437.828,451 251.042,198	4.006
7	437.800,084 250.973,612	8	437.798,576 250.969,902	4.005
10	437.759,557 250.873,895	11	437.756,588 250.866,589	7.886
13	437.713,957 250.751,072	14	437.763,262 250.872,387	130.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.871,786 251.140,438	3	437.862,221 251.123,822	19.172
5	437.828,451 251.042,198	6	437.827,589 251.040,114	2.255
8	437.798,576 250.969,902	9	437.761,065 250.877,606	99.627
11	437.756,588 250.866,589	12	437.710,095 250.752,194	123.482
14	437.763,262 250.872,387	15	437.764,768 250.876,093	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.862,221 251.123,822	4	437.829,982 251.045,9	84.328
6	437.827,589 251.040,114	7	437.800,084 250.973,612	71.966
9	437.761,065 250.877,606	10	437.759,557 250.873,895	4.006
12	437.710,095 250.752,194	13	437.713,957 250.751,072	4.022
15	437.764,768 250.876,093	16	437.802,775 250.969,609	100.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	437.802,775 250.969,609	17	437.804,281 250.973,315	4.0
19	437.873,663 251.135,682	20	437.875,703 251.139,226	4.089
22	437.898,355 251.191,738	23	437.909,87 251.218,942	29.541
25	437.915,864 251.247,146	26	437.917,455 251.252,289	5.383
28	437.911,931 251.247,968	29	437.910,137 251.231,964	16.104
31	437.909,472 251.230,04	32	437.906,465 251.221,336	9.209
34	437.905,094 251.217,919	35	437.900,774 251.207,715	11.081
37	437.894,671 251.193,295	38	437.893,542 251.190,625	2.899
40	437.885,544 251.171,707	41	437.881,891 251.163,066	9.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	437.804,281 250.973,315	18	437.865,817 251.122,052	160.964
20	437.875,703 251.139,226	21	437.877,405 251.142,181	3.41
23	437.909,87 251.218,942	24	437.914,062 251.231,078	12.84
26	437.917,455 251.252,289	27	437.913,559 251.253,228	4.008
29	437.910,137 251.231,964	30	437.910,074 251.231,784	0.191
32	437.906,465 251.221,336	33	437.906,134 251.220,376	1.015
35	437.900,774 251.207,715	36	437.897,886 251.200,891	7.41
38	437.893,542 251.190,625	39	437.889,913 251.182,041	9.32
41	437.881,891 251.163,066	42	437.878,227 251.154,399	9.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	437.865,817 251.122,052	19	437.873,663 251.135,682	15.727
21	437.877,405 251.142,181	22	437.898,355 251.191,738	53.803
24	437.914,062 251.231,078	25	437.915,864 251.247,146	16.169
27	437.913,559 251.253,228	28	437.911,931 251.247,968	5.506
30	437.910,074 251.231,784	31	437.909,472 251.230,04	1.845
33	437.906,134 251.220,376	34	437.905,094 251.217,919	2.668
36	437.897,886 251.200,891	37	437.894,671 251.193,295	8.248
39	437.889,913 251.182,041	40	437.885,544 251.171,707	11.22
42	437.878,227 251.154,399	1	437.873,816 251.143,964	11.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87638
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100210978903

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55706 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55706	1.632	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85997 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55706 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6860.	A1
Act Administrativ nr. HCL nr.23, din 28/02/2017 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

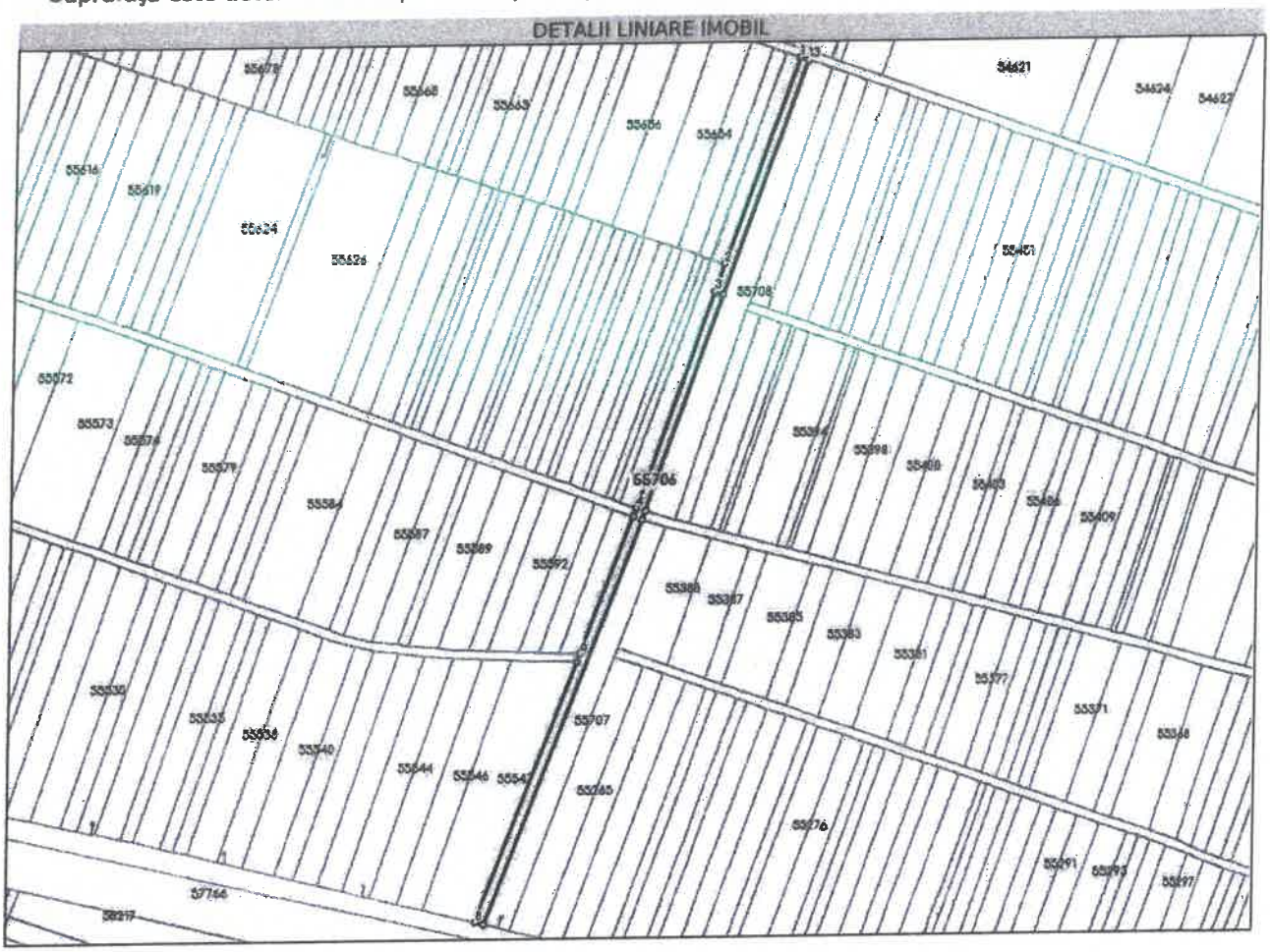
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55706	1.632	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.632	-	DE	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	438.149,239 251.645,4	2	438.117,477 251.553,728	97.018
2	438.117,477 251.553,728	3	438.113,232 251.541,473	12.969
3	438.113,232 251.541,473	4	438.079,811 251.445,333	101.783
4	438.079,811 251.445,333	5	438.078,501 251.441,563	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.078,501 251.441,563	6	438.055,903 251.380,618	65.0
6	438.055,903 251.380,618	7	438.054,511 251.376,867	4.001
7	438.054,511 251.376,867	8	438.011,395 251.260,611	123.994
8	438.011,395 251.260,611	9	438.015,274 251.259,634	4.0
9	438.015,274 251.259,634	10	438.082,264 251.440,209	192.601
10	438.082,264 251.440,209	11	438.083,579 251.443,989	4.002
11	438.083,579 251.443,989	12	438.117,011 251.540,162	101.818
12	438.117,011 251.540,162	13	438.153,015 251.644,081	109.979
13	438.153,015 251.644,081	1	438.149,239 251.645,4	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87632
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000685

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55709 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55709	4.954	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86000 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55709 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6863.	A1
Act Administrativ nr. HCL Nr.23, din 28/02/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROJDIBODU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

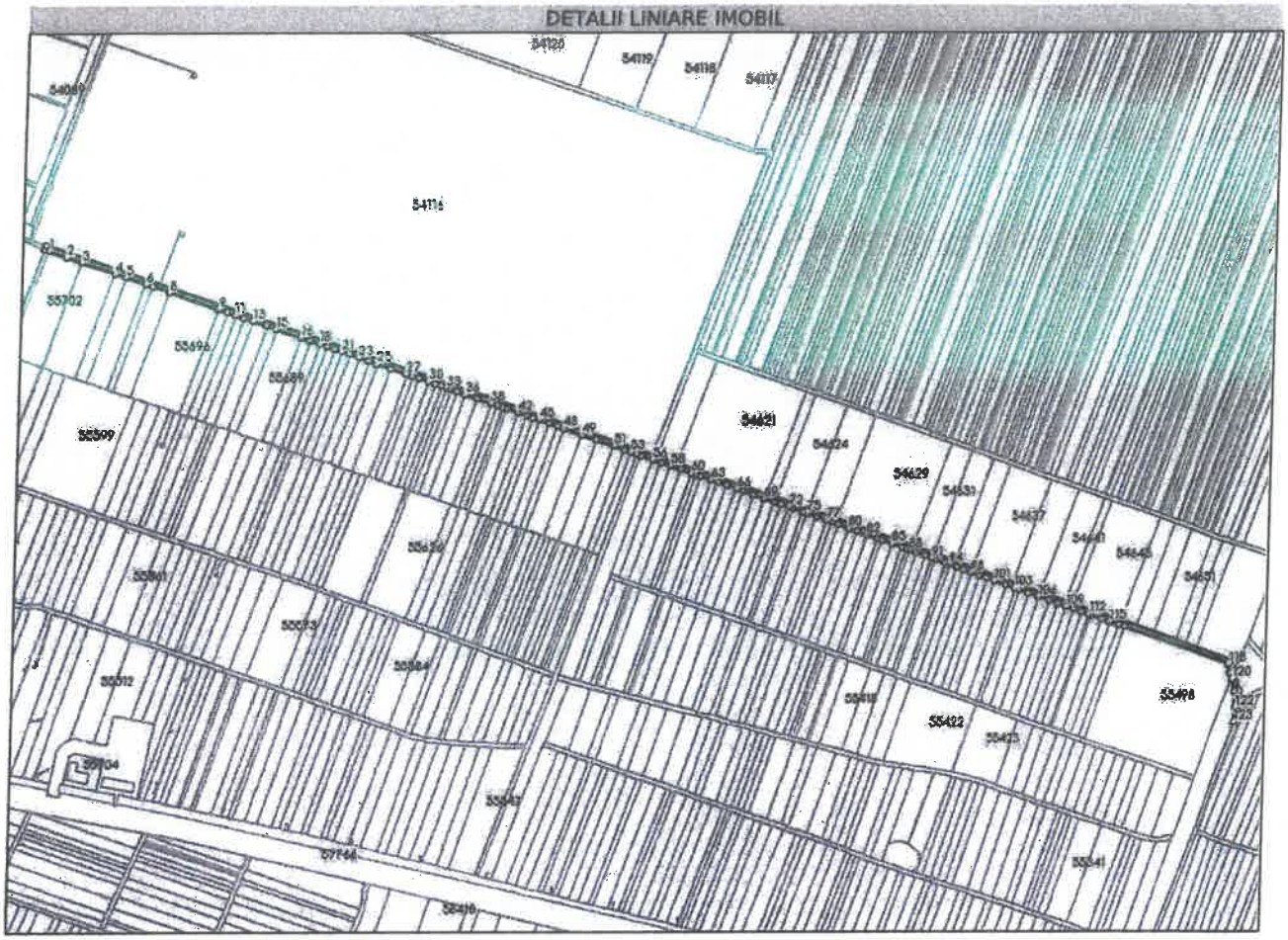
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55709	4.954	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.954	-	DE	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	437.615,793 251.831,735	2	437.632,075 251.826,048	17.247
4	437.675,985 251.810,71	5	437.686,285 251.807,112	10.91
7	437.709,725 251.798,924	8	437.725,689 251.793,348	16.91
10	437.777,481 251.775,257	11	437.785,032 251.772,619	7.999
13	437.801,095 251.767,008	14	437.813,392 251.762,713	13.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	437.632,075 251.826,048	3	437.646,072 251.821,159	14.826
5	437.686,285 251.807,112	6	437.704,095 251.800,891	18.865
8	437.725,689 251.793,348	9	437.769,934 251.777,893	46.867
11	437.785,032 251.772,619	12	437.792,589 251.769,98	8.005
14	437.813,392 251.762,713	15	437.821,913 251.759,736	9.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	437.646,072 251.821,159	4	437.675,985 251.810,71	31.685
6	437.704,095 251.800,891	7	437.709,725 251.798,924	5.964
9	437.769,934 251.777,893	10	437.777,481 251.775,257	7.994
12	437.792,589 251.769,98	13	437.801,095 251.767,008	9.01
15	437.821,913 251.759,736	16	437.843,715 251.752,121	23.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	437.843,715 251.752,121	17	437.852,257 251.749,137	9.048
19	437.867,457 251.743,828	20	437.874,113 251.741,503	7.05
22	437.887,436 251.736,849	23	437.896,009 251.733,854	9.081
25	437.912,218 251.728,193	26	437.924,628 251.723,858	13.145
28	437.944,701 251.716,846	29	437.950,442 251.714,841	6.081
31	437.964,808 251.709,823	32	437.970,559 251.707,814	6.092
34	437.979,19 251.704,799	35	437.984,948 251.702,788	6.099
37	438.003,199 251.696,413	38	438.015,702 251.692,045	13.244
40	438.026,292 251.688,346	41	438.030,145 251.687,0	4.081
43	438.048,465 251.680,601	44	438.054,256 251.678,578	6.134
46	438.068,745 251.673,517	47	438.076,48 251.670,815	8.193
49	438.098,746 251.663,038	50	438.112,319 251.658,296	14.378
52	438.137,568 251.649,477	53	438.143,402 251.647,439	6.18
55	438.153,015 251.644,081	56	438.163,4 251.640,454	11.0
58	438.179,733 251.634,719	59	438.189,193 251.631,397	10.026
61	438.202,959 251.626,564	62	438.207,263 251.625,053	4.562
64	438.222,76 251.619,612	65	438.230,513 251.616,89	8.217
67	438.246,023 251.611,444	68	438.255,506 251.608,114	10.051
70	438.274,482 251.601,452	71	438.280,523 251.599,331	6.403
73	438.290,881 251.595,694	74	438.300,38 251.592,359	10.067
76	438.313,338 251.587,809	77	438.321,98 251.584,775	9.159
79	438.333,218 251.580,829	80	438.342,732 251.577,489	10.083
82	438.360,037 251.571,413	83	438.369,559 251.568,07	10.092
85	438.383,416 251.563,204	86	438.392,947 251.559,858	10.101
88	438.399,88 251.557,424	89	438.405,948 251.555,293	6.431
91	438.420,691 251.550,117	92	438.424,161 251.548,899	3.678
94	438.437,177 251.544,328	95	438.437,292 251.544,288	0.122
97	438.451,087 251.539,495	98	438.458,046 251.537,078	7.367
100	438.472,845 251.531,936	101	438.479,815 251.529,515	7.378
103	438.499,868 251.522,548	104	438.504,231 251.521,032	4.619
106	438.522,568 251.514,662	107	438.532,182 251.511,322	10.178
109	438.547,927 251.505,852	110	438.554,929 251.503,419	7.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	437.852,257 251.749,137	18	437.860,805 251.746,151	9.055
20	437.874,113 251.741,503	21	437.880,773 251.739,176	7.055
23	437.896,009 251.733,854	24	437.904,587 251.730,858	9.086
26	437.924,628 251.723,858	27	437.938,962 251.718,851	15.183
29	437.950,442 251.714,841	30	437.959,06 251.711,831	9.129
32	437.970,559 251.707,814	33	437.975,353 251.706,139	5.078
35	437.984,948 251.702,788	36	437.992,629 251.700,105	8.136
38	438.015,702 251.692,045	39	438.021,477 251.690,028	6.117
41	438.030,145 251.687,0	42	438.040,748 251.683,296	11.231
44	438.054,256 251.678,578	45	438.060,05 251.676,554	6.137
47	438.076,48 251.670,815	48	438.082,285 251.668,788	6.149
50	438.112,319 251.658,296	51	438.127,85 251.652,871	16.451
53	438.143,402 251.647,439	54	438.149,239 251.645,4	6.183
56	438.163,4 251.640,454	57	438.171,135 251.637,738	8.198
59	438.189,193 251.631,397	60	438.198,657 251.628,075	10.03
62	438.207,263 251.625,053	63	438.216,733 251.621,728	10.037
65	438.230,513 251.616,89	66	438.239,99 251.613,562	10.044
68	438.255,506 251.608,114	69	438.264,993 251.604,784	10.054
71	438.280,523 251.599,331	72	438.287,428 251.596,907	7.318
74	438.300,38 251.592,359	75	438.303,835 251.591,146	3.662
77	438.321,98 251.584,775	78	438.327,166 251.582,954	5.496
80	438.342,732 251.577,489	81	438.350,518 251.574,755	8.252
83	438.369,559 251.568,07	84	438.373,889 251.566,549	4.589
86	438.392,947 251.559,858	87	438.396,413 251.558,641	3.673
89	438.405,948 251.555,293	90	438.414,619 251.552,249	9.19
92	438.424,161 251.548,899	93	438.433,706 251.545,547	10.116
95	438.437,292 251.544,288	96	438.444,13 251.541,912	7.239
98	438.458,046 251.537,078	99	438.465,879 251.534,356	8.292
101	438.479,815 251.529,515	102	438.491,146 251.525,578	11.995
104	438.504,231 251.521,032	105	438.512,96 251.518,0	9.241
107	438.532,182 251.511,322	108	438.540,052 251.508,587	8.332
110	438.554,929 251.503,419	111	438.561,935 251.500,985	7.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	437.860,805 251.746,151	19	437.867,457 251.743,828	7.046
21	437.880,773 251.739,176	22	437.887,436 251.736,849	7.058
24	437.904,587 251.730,858	25	437.912,218 251.728,193	8.083
27	437.938,962 251.718,851	28	437.944,701 251.716,846	6.079
30	437.959,06 251.711,831	31	437.964,808 251.709,823	6.089
33	437.975,353 251.706,139	34	437.979,19 251.704,799	4.064
36	437.992,629 251.700,105	37	438.003,199 251.696,413	11.196
39	438.021,477 251.690,028	40	438.026,292 251.688,346	5.1
42	438.040,748 251.683,296	43	438.048,465 251.680,601	8.174
45	438.060,05 251.676,554	46	438.068,745 251.673,517	9.21
48	438.082,285 251.668,788	49	438.098,746 251.663,038	17.436
51	438.127,85 251.652,871	52	438.137,568 251.649,477	10.294
54	438.149,239 251.645,4	55	438.153,015 251.644,081	4.0
57	438.171,135 251.637,738	58	438.179,733 251.634,719	9.113
60	438.198,657 251.628,075	61	438.202,959 251.626,564	4.56
63	438.216,733 251.621,728	64	438.222,76 251.619,612	6.388
66	438.239,99 251.613,562	67	438.246,023 251.611,444	6.394
69	438.264,993 251.604,784	70	438.274,482 251.601,452	10.057
72	438.287,428 251.596,907	73	438.290,881 251.595,694	3.66
75	438.303,835 251.591,146	76	438.313,338 251.587,809	10.072
78	438.327,166 251.582,954	79	438.333,218 251.580,829	6.414
81	438.350,518 251.574,755	82	438.360,037 251.571,413	10.089
84	438.373,889 251.566,549	85	438.383,416 251.563,204	10.097
87	438.396,413 251.558,641	88	438.399,88 251.557,424	3.674
90	438.414,619 251.552,249	91	438.420,691 251.550,117	6.435
93	438.433,706 251.545,547	94	438.437,177 251.544,328	3.679
96	438.444,13 251.541,912	97	438.451,087 251.539,495	7.365
99	438.465,879 251.534,356	100	438.472,845 251.531,936	7.374
102	438.491,146 251.525,578	103	438.499,868 251.522,548	9.233
105	438.512,96 251.518,0	106	438.522,568 251.514,662	10.171
108	438.540,052 251.508,587	109	438.547,927 251.505,852	8.336
111	438.561,935 251.500,985	112	438.568,944 251.498,55	7.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	438.568,944 251.498,55	113	438.571,573 251.497,636	2.783
115	438.588,235 251.491,848	116	438.596,133 251.489,104	8.361
118	438.699,15 251.453,314	119	438.701,22 251.444,702	8.857
121	438.705,192 251.428,172	122	438.706,072 251.413,215	14.983
124	438.711,236 251.416,735	125	438.709,146 251.428,836	12.28
127	438.704,228 251.451,115	128	438.704,138 251.455,808	4.694
130	437.612,017 251.833,054	1	437.615,793 251.831,735	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	438.571,573 251.497,636	114	438.581,217 251.494,286	10.209
116	438.596,133 251.489,104	117	438.601,401 251.487,274	5.577
119	438.701,22 251.444,702	120	438.702,469 251.439,501	5.349
122	438.706,072 251.413,215	123	438.705,327 251.399,98	13.256
125	438.709,146 251.428,836	126	438.705,05 251.445,86	17.51
128	438.704,138 251.455,808	129	437.613,365 251.836,82	1155.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	438.581,217 251.494,286	115	438.588,235 251.491,848	7.429
117	438.601,401 251.487,274	118	438.699,15 251.453,314	103.48
120	438.702,469 251.439,501	121	438.705,192 251.428,172	11.652
123	438.705,327 251.399,98	124	438.711,236 251.416,735	17.766
126	438.705,05 251.445,86	127	438.704,228 251.451,115	5.319
129	437.613,365 251.836,82	130	437.612,017 251.833,054	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slatina

Nr. cerere	87641
Ziua	28
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100211000964

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55712 Grojdibodu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, UAT Grojdibodu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55712	2.238	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86003 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Grojdibodu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 55712 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6866.	A1
Act Administrativ nr. HCL Nr.23, din 28/02/2019 emis de CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA GROJDIBODU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55712	2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.238	51	DE	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	438.055,903 251.380,618	2	438.046,946 251.380,998	8.965
4	438.029,159 251.381,752	5	438.015,295 251.382,34	13.876
7	438.000,26 251.382,978	8	437.993,473 251.383,72	6.827
10	437.979,813 251.385,212	11	437.975,691 251.385,756	4.158
13	437.964,372 251.387,312	14	437.953,499 251.389,691	11.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	438.046,946 251.380,998	3	438.037,88 251.381,382	9.074
5	438.015,295 251.382,34	6	438.007,332 251.382,678	7.97
8	437.993,473 251.383,72	9	437.980,324 251.385,156	13.227
11	437.975,691 251.385,756	12	437.965,075 251.387,158	10.708
14	437.953,499 251.389,691	15	437.951,552 251.390,409	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	438.037,88 251.381,382	4	438.029,159 251.381,752	8.729
6	438.007,332 251.382,678	7	438.000,26 251.382,978	7.078
9	437.980,324 251.385,156	10	437.979,813 251.385,212	0.514
12	437.965,075 251.387,158	13	437.964,372 251.387,312	0.72
15	437.951,552 251.390,409	16	437.945,442 251.392,662	6.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	437.945,442 251.392,662	17	437.931,189 251.397,918	15.191
19	437.901,68 251.408,798	20	437.895,577 251.411,049	6.505
22	437.879,307 251.417,048	23	437.867,109 251.421,545	13.001
25	437.856,947 251.425,293	26	437.850,851 251.427,54	6.497
28	437.841,161 251.431,114	29	437.833,543 251.433,776	8.07
31	437.787,787 251.449,767	32	437.772,514 251.455,104	16.179
34	437.752,097 251.462,24	35	437.743,901 251.465,104	8.682
37	437.730,6 251.469,753	38	437.722,405 251.472,617	8.681
40	437.704,966 251.478,711	41	437.695,58 251.481,992	9.943
43	437.662,611 251.493,514	44	437.645,443 251.499,514	18.186
46	437.636,771 251.502,521	47	437.627,449 251.505,754	9.867
49	437.617,375 251.509,248	50	437.611,397 251.510,15	6.046
52	437.606,234 251.509,824	53	437.600,931 251.509,949	5.304
55	437.599,328 251.510,347	56	437.593,639 251.511,767	5.864
58	437.589,368 251.513,246	59	437.576,677 251.517,64	13.43
61	437.564,966 251.521,695	62	437.556,181 251.524,737	9.297
64	437.518,649 251.537,732	65	437.517,554 251.533,885	4.0
67	437.547,538 251.523,506	68	437.556,979 251.520,238	9.991
70	437.582,809 251.511,296	71	437.592,616 251.507,901	10.378
73	437.600,237 251.506,056	74	437.600,636 251.505,959	0.411
76	437.607,737 251.505,919	77	437.611,184 251.506,156	3.455
79	437.623,71 251.502,815	80	437.627,485 251.501,495	3.999
82	437.641,644 251.496,543	83	437.644,524 251.495,536	3.051
85	437.661,22 251.489,713	86	437.679,501 251.483,338	19.361
88	437.722,773 251.468,246	89	437.732,695 251.464,786	10.508
91	437.752,103 251.458,017	92	437.752,105 251.458,016	0.002
94	437.764,226 251.453,789	95	437.769,962 251.451,789	6.075
97	437.785,175 251.446,483	98	437.788,832 251.445,208	3.873
100	437.800,624 251.441,095	101	437.814,814 251.436,146	15.028
103	437.829,222 251.431,121	104	437.833,048 251.429,787	4.052
106	437.843,052 251.426,243	107	437.853,911 251.422,231	11.576
109	437.873,677 251.414,93	110	437.880,924 251.412,253	7.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	437.931,189 251.397,918	18	437.907,783 251.406,548	24.946
20	437.895,577 251.411,049	21	437.887,441 251.414,048	8.671
23	437.867,109 251.421,545	24	437.861,012 251.423,794	6.499
26	437.850,851 251.427,54	27	437.844,756 251.429,788	6.496
29	437.833,543 251.433,776	30	437.803,033 251.444,438	32.319
32	437.772,514 251.455,104	33	437.762,318 251.458,668	10.801
35	437.743,901 251.465,104	36	437.738,787 251.466,891	5.417
38	437.722,405 251.472,617	39	437.714,203 251.475,483	8.688
41	437.695,58 251.481,992	42	437.674,984 251.489,189	21.817
44	437.645,443 251.499,514	45	437.645,052 251.499,649	0.414
47	437.627,449 251.505,754	48	437.619,165 251.508,627	8.768
50	437.611,397 251.510,15	51	437.609,272 251.510,016	2.129
53	437.600,931 251.509,949	54	437.600,921 251.509,949	0.01
56	437.593,639 251.511,767	57	437.593,63 251.511,771	0.01
59	437.576,677 251.517,64	60	437.570,83 251.519,714	6.204
62	437.556,181 251.524,737	63	437.544,42 251.528,809	12.446
65	437.517,554 251.533,885	66	437.538,186 251.526,743	21.833
68	437.556,979 251.520,238	69	437.566,51 251.516,938	10.086
71	437.592,616 251.507,901	72	437.592,625 251.507,898	0.009
74	437.600,636 251.505,959	75	437.606,421 251.505,828	5.786
77	437.611,184 251.506,156	78	437.616,427 251.505,362	5.303
80	437.627,485 251.501,495	81	437.627,495 251.501,491	0.011
83	437.644,524 251.495,536	84	437.652,338 251.492,81	8.276
86	437.679,501 251.483,338	87	437.699,367 251.476,409	21.04
89	437.732,695 251.464,786	90	437.742,82 251.461,255	10.723
92	437.752,105 251.458,016	93	437.757,077 251.456,282	5.266
95	437.769,962 251.451,789	96	437.775,731 251.449,777	6.11
98	437.788,832 251.445,208	99	437.796,924 251.442,386	8.57
101	437.814,814 251.436,146	102	437.823,128 251.433,247	8.805
104	437.833,048 251.429,787	105	437.840,369 251.427,234	7.753
107	437.853,911 251.422,231	108	437.866,504 251.417,58	13.424
110	437.880,924 251.412,253	111	437.891,502 251.408,346	11.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	437.907,783 251.406,548	19	437.901,68 251.408,798	6.505
21	437.887,441 251.414,048	22	437.879,307 251.417,048	8.67
24	437.861,012 251.423,794	25	437.856,947 251.425,293	4.333
27	437.844,756 251.429,788	28	437.841,161 251.431,114	3.832
30	437.803,033 251.444,438	31	437.787,787 251.449,767	16.151
33	437.762,318 251.458,668	34	437.752,097 251.462,24	10.827
36	437.738,787 251.466,891	37	437.730,6 251.469,753	8.673
39	437.714,203 251.475,483	40	437.704,966 251.478,711	9.785
42	437.674,984 251.489,189	43	437.662,611 251.493,514	13.107
45	437.645,052 251.499,649	46	437.636,771 251.502,521	8.765
48	437.619,165 251.508,627	49	437.617,375 251.509,248	1.895
51	437.609,272 251.510,016	52	437.606,234 251.509,824	3.044
54	437.600,921 251.509,949	55	437.599,328 251.510,347	1.642
57	437.593,63 251.511,771	58	437.589,368 251.513,246	4.51
60	437.570,83 251.519,714	61	437.564,966 251.521,695	6.19
63	437.544,42 251.528,809	64	437.518,649 251.537,732	27.272
66	437.538,186 251.526,743	67	437.547,538 251.523,506	9.896
69	437.566,51 251.516,938	70	437.582,809 251.511,296	17.248
72	437.592,625 251.507,898	73	437.600,237 251.506,056	7.832
75	437.606,421 251.505,828	76	437.607,737 251.505,919	1.319
78	437.616,427 251.505,362	79	437.623,71 251.502,815	7.716
81	437.627,495 251.501,491	82	437.641,644 251.496,543	14.989
84	437.652,338 251.492,81	85	437.661,22 251.489,713	9.406
87	437.699,367 251.476,409	88	437.722,773 251.468,246	24.789
90	437.742,82 251.461,255	91	437.752,103 251.458,017	9.832
93	437.757,077 251.456,282	94	437.764,226 251.453,789	7.571
96	437.775,731 251.449,777	97	437.785,175 251.446,483	10.002
99	437.796,924 251.442,386	100	437.800,624 251.441,095	3.919
102	437.823,128 251.433,247	103	437.829,222 251.431,121	6.454
105	437.840,369 251.427,234	106	437.843,052 251.426,243	2.86
108	437.866,504 251.417,58	109	437.873,677 251.414,93	7.647
111	437.891,502 251.408,346	112	437.897,258 251.406,219	6.136

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	437.897,258 251.406,219	113	437.908,052 251.402,232	11.507
115	437.919,81 251.397,888	116	437.932,568 251.393,176	13.6
118	437.952,452 251.385,831	119	437.957,05 251.384,821	4.708
121	437.965,289 251.383,089	122	437.976,463 251.381,619	11.27
124	437.987,558 251.380,345	125	438.000,082 251.378,982	12.598
127	438.013,163 251.378,474	128	438.025,689 251.377,987	12.535
130	438.054,511 251.376,867	1	438.055,903 251.380,618	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	437.908,052 251.402,232	114	437.913,914 251.400,067	6.249
116	437.932,568 251.393,176	117	437.942,907 251.389,357	11.022
119	437.957,05 251.384,821	120	437.964,418 251.383,204	7.543
122	437.976,463 251.381,619	123	437.979,359 251.381,238	2.921
125	438.000,082 251.378,982	126	438.000,349 251.378,972	0.267
128	438.025,689 251.377,987	129	438.030,973 251.377,782	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	437.913,914 251.400,067	115	437.919,81 251.397,888	6.286
117	437.942,907 251.389,357	118	437.952,452 251.385,831	10.175
120	437.964,418 251.383,204	121	437.965,289 251.383,089	0.879
123	437.979,359 251.381,238	124	437.987,558 251.380,345	8.247
126	438.000,349 251.378,972	127	438.013,163 251.378,474	12.824
129	438.030,973 251.377,782	130	438.054,511 251.376,867	23.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/05/2026, 11:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Anexa nr. 2 la PHP nr. 2509/17.06.2026

ACORD PREALABIL

CĂTRE,
ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.
Şoseaua Pipera, nr. 43, bl. B, et. 1, Sector 2, Bucureşti

Referitor la solicitarea dumneavoastră nr. 2442/11.06.2026 privind obiectivul „AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ŞI FIBRĂ OPTICĂ", în zona drumurilor de interes local – DE 107, DE 257/1, DE 229, DE 206, DE 207, DE 204, DE 200/1, DE 199, DE 200, DE neclasificat, DE neclasificat şi DE neclasificat (T51) – pe suprafaţa drumurilor de exploatare identificate cu nr. cadastrale 57211, 57205, 57208, 58848, 58849, 58846, 58851, 58843, 58836, 55706, 55709, 55712, având Certificatul de Urbanism nr. 8/12.05.2026 emis de Consiliul Judeţean Olt, vă comunicăm acordul prealabil, cu următoarele condiţii:

a) Beneficiarul va obţine Autorizaţia de construire în conformitate cu Legea nr. 50/1991, republicată cu modificările şi completările ulterioare şi Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

b) Se vor respecta:

– prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

– prevederile OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

– prevederile Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1294/2017 pentru aprobarea normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalaţii şi a pomilor în localităţile urbane şi rurale;

– prevederile Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1296/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea şi modernizarea drumurilor;

– Normativul AND 600/2010 pentru amenajarea intersecţiilor la nivel pe drumurile publice;

– Ordinul MT şi MI nr. 1112/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condiţiile de închidere a circulaţiei în vederea executării de lucrări în zona drumului public şi/sau pentru protejarea drumului;

– Ordonanţa Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;

c) Prezentul acord prealabil nu permite începerea lucrărilor la obiectiv, fiind necesară eliberarea de către Primăria Comunei Grojdibodu a Autorizaţiei de amplasare şi executare lucrări în zona drumurilor de interes local, după obţinerea Autorizaţiei de Construire în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991.

d) Condiţii speciale: În cazul în care beneficiarul lucrării realizează punerea în funcţiune a obiectivului fără solicitarea Autorizaţiei de amplasare şi executare lucrări în zona drumurilor de interes local este, în totalitate, responsabil pentru consecinţele materiale şi juridice ce pot decurge din aceasta. Nerespectarea condiţiilor impuse determină anularea acordului şi aplicarea de sancţiuni şi contravenţii de către personalul împuternicit al Primăriei Grojdibodu, precum şi al altor autorităţi competente în domeniu.

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GROJDIBODU

AUTORIZAȚIE NR. ___/_____
de amplasare și acces în zona drumurilor publice

Beneficiar ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1170/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice, pe baza cererii nr. ___/_____.__.____ și a documentației depuse, se eliberează prezenta autorizație de amplasare și executare lucrări pentru drumurile de interes local – DE 107, DE 257/1, DE 229, DE 206, DE 207, DE 204, DE 200/1, DE 199, DE 200, DE neclasificat, DE neclasificat și DE neclasificat (T51) – pe suprafața drumurilor de exploatare identificate cu nr. cadastrale 57211, 57205, 57208, 58848, 58849, 58846, 58851, 58843, 58836, 55706, 55709, 55712, în următoarele condiții:

A. Condiții generale:

– Valabilitatea prezentei autorizații este de 24 luni de la data eliberării;

– Închiderea sau instituirea restricțiilor de circulație se va face conform instrucțiunilor Ordinului MT și MI nr. 1112/2000 pentru aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului;

– Pe parcursul derulării lucrărilor care fac obiectul prezentei autorizații, beneficiarul și executantul au obligația de a asigura semnalizarea rutieră corespunzătoare a sectoarelor de drum/drumuri locale, în conformitate cu prevederile legale;

– De consecințele materiale și juridice determinate de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor, răspund direct beneficiarul acordului și executantul lucrărilor.

– De tăierea și tunderea plantației rutiere fără aprobări legale precum și degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel, situate în zona drumului în sectorul în care se execută lucrarea, răspund direct beneficiarul acordului și executantul lucrării;

– În timpul execuției lucrării se interzice executantului depozitarea pe platforma drumului a oricăror materiale, utilaje, pământ, etc.;

– Beneficiarul autorizației și executantul lucrărilor răspund direct de respectarea normelor de protecție a mediului;

– În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumului sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se efectua în zona drumului, beneficiarul construcției este obligat să execute lucrări în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără nicio despăgubire și în termenul fixat de administratorul drumului;

– Prezenta autorizație ține loc și de acord prealabil;

– În cazul obiectivelor care sunt supuse recepției lucrărilor conform HG nr. 273/1994

beneficiarul va solicita Primăriei comunei Grojdibodu certificarea respectării condițiilor impuse în autorizație, fără de care nu se vor putea disponibiliza executantului cotele legale aferente garanției de bună execuție;

– Beneficiarii, persoane fizice sau juridice, ale căror obiective nu fac subiectul recepției conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor au obligația de a notifica Primăria Comunei Grojdibodu finalizarea activității și certificarea respectării condițiilor din autorizație.

– Nerespectarea prevederilor și cerințelor din prezenta autorizație conduce la anularea acesteia și la aplicarea de sancțiuni și contravenții de către Primăria comunei Grojdibodu precum și de alte instituții publice, competente în domeniu, conform legislației în vigoare.

B. Condiții speciale:

– Se vor lua măsuri de semnalizare corespunzătoare a lucrării, asigurându-se desfășurarea traficului în bune condiții și în siguranță;

– În caz de nerespectare a condițiilor din prezenta autorizație nu ne facem răspunzători de eventualele evenimente rutiere. Înainte de începerea lucrărilor se va încheia proces verbal de predare amplasament cu reprezentanții Primăriei Grojdibodu;

– Eventualele avarii ale rețelelor de utilități cauzate în timpul lucrărilor vor fi suportate de constructor, dacă sunt din vina acestuia. Recepția lucrărilor de remediere a zonelor afectate ale drumurilor se va face numai în prezența unui reprezentant al Primăriei comunei Grojdibodu;

– Se vor respecta condițiile impuse în certificatul de urbanism. Identificarea rețelelor din zona drumurilor se va face cu reprezentanții Primăriei și cei ai furnizorilor de utilități.

– Prezenta autorizație de lucrări a fost eliberată în baza certificatului de urbanism nr. 8/12.05.2026 emis de Consiliul Județean Olt.

Primar,
Căpriță Adrian Viorel

Avizează:
Secretar general,
David Georgeta- Maria

[redacted]

[redacted]

Anexa nr. 3 la PHP nr. 2509/17.06.2026

CONTRACTUL PRIVIND ACORDAREA DREPTULUI DE UTILIZARE, ACCES ŞI AMPLASAREA CONSTRUCŢIILOR ŞI INSTALAŢIILOR ÎN ZONA DRUMURILOR PUBLICE

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

COMUNA GROJDIBODU, cu sediul în comuna Grojdibodu, strada _____, nr. ____, judeţul Olt, cod poştal _____, telefon/fax _____, email: _____, CIF _____, cont nr. _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată legal prin primar _____, denumită în continuare PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL, respectiv titularul actual al raportului contractual asupra terenurilor descrise în prezentul contract,

Şi

ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L., cu sediul în Bucureşti, Sector 2, Şoseaua Pipera, nr. 43, bl. B, et. 1, înregistrată la Registrul Comerţului cu nr. _____, CUI _____, reprezentată legal prin _____, în calitate de BENEFICIAR,

au convenit încheierea prezentului contract în baza Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, precum şi a Legii energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012 având în vedere următoarele: Acordul Prealabil nr. _____ emis de către Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Autorizaţia de Amplasare şi/sau de Acces în zona Drumului Public nr. ....., emisă de Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Hotărârea Consiliului Local al Comunei Grojdibodu, judeţul Olt din data de ..... .

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl reprezintă constituirea şi acordarea de către Proprietar în favoarea Beneficiarului a dreptului de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice asupra terenurilor:

1. DE 107- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 15.512 mp, identificat cu nr. cadastral 57211 şi înscris în cartea funciară nr. 57211 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
2. DE 257/1- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 377 mp, identificat cu nr. cadastral 57205 şi înscris în cartea funciară nr. 57205 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
3. DE 229- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 5.268 mp, identificat cu nr. cadastral 57208 şi înscris în cartea funciară nr. 57208 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
4. DE 206- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 3.876 mp, identificat cu nr. cadastral 58848 şi înscris în cartea funciară nr. 58848 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;
5. DE 207- situat în extravilanul localităţii Grojdibodu, jud. Olt, în suprafaţă totală de 2.109 mp, identificat cu nr. cadastral 58849 şi înscris în cartea funciară nr. 58849 Grojdibodu, având categoria de folosinţă drum;

6. DE 204- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 3.631 mp, identificat cu nr. cadastral 58846 și înscris în cartea funciară nr. 58846 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
7. DE 200/1- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 2.041 mp, identificat cu nr. cadastral 58851 și înscris în cartea funciară nr. 58851 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
8. DE 199- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 1.824 mp, identificat cu nr. cadastral 58843 și înscris în cartea funciară nr. 58843 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
9. DE 200- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 2.167 mp, identificat cu nr. cadastral 58836 și înscris în cartea funciară nr. 58836 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
10. DE neclasificat- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 1.632 mp, identificat cu nr. cadastral 55706 și înscris în cartea funciară nr. 55706 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
11. DE neclasificat- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 4.954 mp, identificat cu nr. cadastral 55709 și înscris în cartea funciară nr. 55709 Grojdibodu, având categoria de folosință drum;
12. DE neclasificat (T51)- situat în extravilanul localității Grojdibodu, jud. Olt, în suprafață totală de 2.238 mp, identificat cu nr. cadastral 55712 și înscris în cartea funciară nr. 55712 Grojdibodu, având categoria de folosință drum.

(denumite în continuare în mod colectiv „Terenurile")

(2) Beneficiarul are obligația ca, prealabil începerii lucrărilor, să anunțe Proprietarul și să preia pe bază de proces-verbal de predare-primire, care se constituie anexă la prezentul contract, amplasamentul pe care se vor realiza/amplasa lucrările.

(3) În sensul O.G. nr. 43/1997, Beneficiarul va plăti tariful de utilizare aferent suprafeței de teren pentru care se acordă dreptul de utilizare a drumului, conform tabelului de mai jos:

Zona drumului utilizată pentru:	**Suprafața afectată (mp)**	**Tarif conform HCL nr. ____ (lei/mp)**	**Perioada**	**Valoare totală (lei)**
DE 107 – NC 57211 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și cablu fibră optică (F.O.)	729,09		Pe toată durata de existență a CEF IANCA – GURA PADINII și a lucrărilor Beneficiarului	_____ lei
DE 257/1 – NC 57205 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și cablu fibră optică (F.O.)	10,46		Pe toată durata de existență a CEF IANCA – GURA PADINII și a lucrărilor Beneficiarului	_____ lei
DE 229 – NC 57208 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și cablu fibră optică (F.O.)	786,00		Pe toată durata de existență a CEF IANCA – GURA PADINII și a lucrărilor Beneficiarului	

Zona drumului utilizată pentru:	Suprafața afectată (mp)	Tarif conform HCL nr. ____ (lei/mp)	Perioada	Valoare totală (lei)
DE 206 – NC 58848 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	8,79		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 207 – NC 58849 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	215,10		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 204 – NC 58846 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	1.826,27		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 200/1 – NC 58851 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	157,74		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 199 – NC 58843 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	912,93		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE 200 – NC 58836 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	816,64		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE neclasificat – NC 55706 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	1.380,48		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE neclasificat – NC 55709 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	59,67		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	
DE neclasificat (T51) – NC 55712 – amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.)	656,48		Pe toată durata de existenţă a CEF IANCA – GURA PADINII şi a lucrărilor Beneficiarului	

(3) Tariful de mai sus este calculat şi aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local nr. ..... din data de ..... .

(4) Plata tarifului se va face o singură dată în contul Consiliului Local deschis la trezorerie sau la casieria Consiliului Local, în termen de 30 de zile de la data comunicării către Proprietar de către Beneficiar a notificării de începere a lucrărilor de construire asupra Terenurilor.

(5) În sensul Legii nr. 123/2012, Beneficiarul va beneficia de dreptul de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice asupra Terenurilor.

Art. 2. Pe Terenurile asupra cărora se constituie şi acordă dreptul de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice, Beneficiarul va putea executa lucrările necesare realizării, întreţinerii, reparaţiei, modificării, operării şi exploatării capacităţii energetice constând în amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi cablu fibră optică (F.O.) precum şi pentru acces la locul de amplasare a acestora cu orice fel de maşini şi utilaje, inclusiv, dar fără a se limita la, maşini, camioane, macarale sau alte utilaje de transport sau montaj, în vederea construirii traseului de interconectare a parcurilor precum şi conectarea acestora la SEN. Proprietarul recunoaşte şi acceptă în mod irevocabil că Beneficiarul va fi proprietarul exclusiv al lucrărilor efectuate pe Terenuri şi beneficiază de toate drepturile conferite de Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor şi de Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Prezentul contract se încheie pe durata existenţei CEF IANCA – GURA PADINII şi lucrărilor efectuate de Beneficiar pe Terenuri, astfel cum acestea pot fi modificate sau reconstruite de-a lungul timpului, începând de la data semnării prezentului contract.

IV. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

a) Să predea spre folosinţă Terenurile şi să garanteze Beneficiarului folosinţa netulburată asupra Terenurilor.

b) Să permită necondiţionat accesul Beneficiarului pe Terenuri în vederea efectuării lucrărilor, reviziilor, reparaţiilor şi a tuturor operaţiunilor curente, precum şi a tuturor operaţiunilor specifice şi necesare astfel cum sunt descrise în art. 2.

c) Să notifice Beneficiarul imediat ce va lua în considerare includerea Terenurilor în sistemul naţional/judeţean de drumuri.

d) Ca, în condiţiile prevederilor legale aplicabile, să asiste Beneficiarul şi să emită orice documente, înscrisuri suplimentare, procuri, obligatorii sau oportune, pentru a îi oferi Beneficiarului posibilitatea de a obţine toate autorizaţiile, aprobările şi licenţele relevante.

e) Să notifice Beneficiarul cu privire la lucrările ce se vor executa la Terenuri şi orice modificare cu privire la acestea, (i) cu cel puţin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuţie impune desfiinţarea, mutarea sau modificarea etc., pentru construcţii autorizate, cu caracter definitiv, (ii) cu cel puţin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcţiilor autorizate, cu caracter provizoriu.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

a) Să folosească Terenurile conform destinaţiei menţionate la art. 2 din prezentul contract.

b) Să solicite şi să obţină toate autorizaţiile şi avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala

proprie, iar Proprietarul fiind de acord şi recunoaşte că Beneficiarul va avea dreptul de a obține, în nume propriu sau în numele Proprietarului, după caz, toate autorizațiile, aprobările, licențele şi alte documente necesare pentru efectuarea lucrărilor asupra Terenurilor.

c) După finalizarea lucrărilor la Terenuri de către Beneficiar, să readucă Terenurile la situația anterioară efectuării lucrărilor Beneficiarului, în măsura în care este posibil.

d) Să respecte condițiile stabilite în prezentul contract şi prevederile legale aplicabile.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 6. (1) Prezentul contract încetează:

a) în cazul în care Beneficiarul foloseşte Terenurile obiect al prezentului contract, în alt scop decât cel prevăzut la art. 2, această încălcare nefiind remediată în termen de 30 de zile de către Beneficiar de la primirea unei notificări de remediere din partea Proprietarului;

b) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, cu preaviz de 30 de zile, fără ca Beneficiarul să achite orice daune sau despăgubiri. Dacă va fi cazul, în această situație, Beneficiarul va readuce Terenurile în starea anterioară începerii lucrărilor.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 7. Forța majoră exonerează partea afectată de un eveniment de forță majoră de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale corespunzătoare, pe toată perioada în care aceasta acționează. În scopul acestui contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare care e mai presus de controlul rezonabil al unei părți şi care face imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul contract şi include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile. Partea afectată de un eveniment de forță majoră are obligația de a notifica cealaltă parte în termen de 5 zile cu privire la incidența unui astfel de eveniment. Dacă cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni orice parte are dreptul de a denunța prezentul contract prin transmiterea unei notificări scrise celeilalte părți, fără a mai fi necesară efectuarea unor demersuri suplimentare.

VII. LITIGII

Art. 8. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 9. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătoreşti competente.

VIII. NOTIFICĂRI ÎNTRE PĂRȚI

Art. 10. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 11. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire şi se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.

Art. 12. Dacă confirmarea se trimite pe email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 13. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna din părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 14. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

Art. 15. Cesiunea prezentului contract este permisă cu respectarea actelor administrative emise în baza cărora au fost acordate drepturile prevăzute de prezentul contract. Beneficiarul va notifica Proprietarul cu 30 (treizeci) de zile înainte de data propusă pentru realizarea cesiunii.

Art. 16. Noi, părțile contractante, cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal (privitoare la infracțiunea de fals în declarații), declarăm că am citit prezentul contract, notarul explicându-ne conținutul și efectele lui juridice și, constatând că acesta exprimă voința noastră, îl semnăm în forma în care acesta a fost redactat și stăruim la autentificarea lui, asumându-ne întreaga răspundere că declarațiile inserate în conținutul actului sunt reale.

ANEXE:

Anexa 1: planul de încadrare în zonă;

Anexa 2: planul de situație.

Onorariul notarial s-a calculat având în vedere valoarea contractului, respectiv suma de ..... LEI (.....).

Tehnoredactat și autentificat de ....., cu sediul în ....., într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 4 (patru) duplicate, din care 1 (un) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (un) exemplar se va depune la OCPI și 2 (două) exemplare se eliberează părților.

Proprietar și Administrator
PRIMĂRIA COMUNEI GROJDIBODU
Prin Primar _____

BENEFICIAR
ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.
Prin Reprezentant legal/Împuternicit, _____

Primar,
Căpriță Adrian Viorel

[redacted]

Avizează:
Secretar general,
David Georgeta- Maria

[redacted]

Nr. 2510/17.06.2026

REFERAT DE APROBARE

În vederea realizării obiectivului de investiţii "Amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV şi fibră optică", conform Certificatului de urbanism nr. 8/12.05.2026 emis de Consiliul Judeţean Olt, operatorul ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL, a depus în cadrul instituţiei noastre cererea înregistrată sub nr. 2442/11.06.2026, prin care solicită stabilirea condiţiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice.

Având în vedere:

- Art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1)- (2), art. 138 alin. (4) şi (5) din Constituţia României, republicată;
- Art. 3, art. 4, art. 8 şi art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2), art. 552, art. 554, art. 557, art. 858- 865 din Legea nr, 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 5 lit. c), art. 129 alin. (1) şi (2) lit. c), art. 197 alin. (1)- (2) şi (4)- (5), art. 199 alin. (1) şi (2), art. 200, art. 240 alin. (2), art. 242 alin. (1) şi (5), art. 243 alin. (1) lit. a), c)- e), art. 285, art. 286 alin. (1) şi (4) şi art. 290 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 46 şi 47 din O.G. nr, 43/1997 privind regimul drumurilor;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 12 alin. (2) lit. a)- c), alin. (3) şi (4) din Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40- 49 şi art. 80- 83 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 1- 2, art. 4- 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Solicitarea ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L. privind amplasarea pe suprafaţa drumurilor de exploatare identificate cu numerele cadastrale (1) 57211, DE 107; (2) 57205, DE 257/1, (3) 57208, DE 229, (4) 58848, DE 206, (5) 58849, DE 207, (6) 58846, DE 204, (7) 58851, DE 200/1, (8) 58843, DE 199, (9) 58836, DE 200, (10) 55706, DE neclasificat, (11) 55709, DE neclasificat, (12) 55712, DE neclasificat (T51) a obiectivului de investiţii „AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ŞI FIBRĂ OPTICĂ" conform Certificatul de urbanism nr. 8 din 12.05.2026 emis de Consiliul Judeţean Olt;
- Planul de situaţie al obiectivului de investiţii elaborat de proiectant GREENWOOD TECH GWT S.R.L.;

Solicitarea se face pentru următoarele drumuri publice:

1. DE 107- nr. cadastral 57211, înscris în cartea funciară nr. 57211 Grojdibodu, suprafaţă totală 15.512 mp, suprafaţă afectată 729,09 mp;
2. DE 257/1- nr. cadastral 57205, înscris în cartea funciară nr. 57205 Grojdibodu, suprafaţă totală 377 mp, suprafaţă afectată 10,46 mp;

3. DE 229- nr. cadastral 57208, înscris în cartea funciară nr. 57208 Grojdibodu, suprafață totală 5.268 mp, suprafață afectată 786,00 mp;
4. DE 206- nr. cadastral 58848, înscris în cartea funciară nr. 58848 Grojdibodu, suprafață totală 3.876 mp, suprafață afectată 8,79 mp;
5. DE 207- nr. cadastral 58849, înscris în cartea funciară nr. 58849 Grojdibodu, suprafață totală 2.109 mp, suprafață afectată 215,10 mp;
6. DE 204- nr. cadastral 58846, înscris în cartea funciară nr. 58846 Grojdibodu, suprafață totală 3.631 mp, suprafață afectată 1.826,27 mp;
7. DE 200/1- nr. cadastral 58851, înscris în cartea funciară nr. 58851 Grojdibodu, suprafață totală 2.041 mp, suprafață afectată 157,74 mp;
8. DE 199- nr. cadastral 58843, înscris în cartea funciară nr. 58843 Grojdibodu, suprafață totală 1.824 mp, suprafață afectată 912,93 mp;
9. DE 200- nr. cadastral 58836, înscris în cartea funciară nr. 58836 Grojdibodu, suprafață totală 2.167 mp, suprafață afectată 816,64 mp;
10. DE neclasificat- nr. cadastral 55706, înscris în cartea funciară nr. 55706 Grojdibodu, suprafață totală 1.632 mp, suprafață afectată 1.380,48 mp;
11. DE neclasificat- nr. cadastral 55709, înscris în cartea funciară nr. 55709 Grojdibodu, suprafață totală 4.954 mp, suprafață afectată 59,67 mp;
12. DE neclasificat (T51)- nr. cadastral 55712, înscris în cartea funciară nr. 55712 Grojdibodu, suprafață totală 2.238 mp, suprafață afectată 656,48 mp,

Suprafața totală efectiv afectată pentru care se solicită stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice este de 7.559,65 mp.

Obiectivul de investiții se realizează în vederea racordării CEF IANCA- GURA PADINII la Sistemul Energetic Național.

Față de cele prezentate, consider că realizarea acestei lucrări este în interesul comunității locale și asigură dezvoltarea infrastructurii. Drept urmare, supun spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre nr. 2509/17.06.2026 privind stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL.

PRIMAR,
CĂPRIȚĂ ADRIAN VIOREL

[redacted]

Nr. 2546/19.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL, a depus o cerere înregistrată în cadrul instituției noastre sub nr. 2442/11.06.2026, prin care solicită stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice. Solicitarea este formulată în vederea realizării obiectivului de investiții "Amplasare linii electrice subterane LES 110kV, 20/33kV și fibră optică", conform Certificatului de urbanism nr. 8/12.05.2026 emis de Consiliul Județean Olt.

Având în vedere:

- Art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1)- (2), art. 138 alin. (4) și (5) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4, art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2), art. 552, art. 554, art. 557, art. 858- 865 din Legea nr, 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 lit. c), art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), art. 197 alin. (1)- (2) și (4)- (5), art. 199 alin. (1) și (2), art. 200, art. 240 alin. (2), art. 242 alin. (1) și (5), art. 243 alin. (1) lit. a), c)- e), art. 285, art. 286 alin. (1) și (4) și art. 290 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 46 și 47 din O.G. nr, 43/1997 privind regimul drumurilor;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12 alin. (2) lit. a)- c), alin. (3) și (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40- 49 și art. 80- 83 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1- 2, art. 4- 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Solicitarea ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L. privind amplasarea pe suprafața drumurilor de exploatare identificate cu numerele cadastrale (1) 57211, DE 107; (2) 57205, DE 257/1, (3) 57208, DE 229, (4) 58848, DE 206, (5) 58849, DE 207, (6) 58846, DE 204, (7) 58851, DE 200/1, (8) 58843, DE 199, (9) 58836, DE 200, (10) 55706, DE neclasificat, (11) 55709, DE neclasificat, (12) 55712, DE neclasificat (T51) a obiectivului de investiții „AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ȘI FIBRĂ OPTICĂ" conform Certificatul de urbanism nr. 8 din 12.05.2026 emis de Consiliul Județean Olt;
- Planul de situație al obiectivului de investiții elaborat de proiectant GREENWOOD TECH GWT S.R.L.;

Solicitarea se face pentru următoarele drumuri publice:

1. DE 107- nr. cadastral 57211, înscris în cartea funciară nr. 57211 Grojdibodu, suprafață totală 15.512 mp, suprafață afectată 729,09 mp;
2. DE 257/1- nr. cadastral 57205, înscris în cartea funciară nr. 57205 Grojdibodu, suprafață totală 377 mp, suprafață afectată 10,46 mp;

3. DE 229- nr. cadastral 57208, înscris în cartea funciară nr. 57208 Grojdibodu, suprafață totală 5.268 mp, suprafață afectată 786,00 mp;
4. DE 206- nr. cadastral 58848, înscris în cartea funciară nr. 58848 Grojdibodu, suprafață totală 3.876 mp, suprafață afectată 8,79 mp;
5. DE 207- nr. cadastral 58849, înscris în cartea funciară nr. 58849 Grojdibodu, suprafață totală 2.109 mp, suprafață afectată 215,10 mp;
6. DE 204- nr. cadastral 58846, înscris în cartea funciară nr. 58846 Grojdibodu, suprafață totală 3.631 mp, suprafață afectată 1.826,27 mp;
7. DE 200/1- nr. cadastral 58851, înscris în cartea funciară nr. 58851 Grojdibodu, suprafață totală 2.041 mp, suprafață afectată 157,74 mp;
8. DE 199- nr. cadastral 58843, înscris în cartea funciară nr. 58843 Grojdibodu, suprafață totală 1.824 mp, suprafață afectată 912,93 mp;
9. DE 200- nr. cadastral 58836, înscris în cartea funciară nr. 58836 Grojdibodu, suprafață totală 2.167 mp, suprafață afectată 816,64 mp;
10. DE neclasificat- nr. cadastral 55706, înscris în cartea funciară nr. 55706 Grojdibodu, suprafață totală 1.632 mp, suprafață afectată 1.380,48 mp;
11. DE neclasificat- nr. cadastral 55709, înscris în cartea funciară nr. 55709 Grojdibodu, suprafață totală 4.954 mp, suprafață afectată 59,67 mp;
12. DE neclasificat (T51)- nr. cadastral 55712, înscris în cartea funciară nr. 55712 Grojdibodu, suprafață totală 2.238 mp, suprafață afectată 656,48 mp,

Suprafața totală efectiv afectată pentru care se solicită stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice este de 7.559,65 mp.

Obiectivul de investiții se realizează în vederea racordării CEF IANCA- GURA PADINII la Sistemul Energetic Național.

Față de cele prezentate, consider necesară și oprtună aprobarea de către consiliul local a proiectului de hotărâre nr. 2509/17.06.2026 privind stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL.

VICEPRIMAR,
IOVANCEA DOREL

[redacted]

Către,
PRIMĂRIA COMUNEI GROJDIBODU, JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI Grojdibodu
În atenția domnului Primar / domnului Secretar General

Nr.2442/11.06.2026

Subsemnata **ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.**, cu sediul în București, Sector 2, Șoseaua Pipera, nr. 43, bl. B, et. 1, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J2022000554150, CUI 45949588, reprezentată legal prin Alfonso Jose Lopez Carro, în calitate de beneficiar al obiectivului de investiții „AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ȘI FIBRĂ OPTICĂ",

VĂ SOLICITĂM

adoptarea de către Consiliul Local al Comunei Grojdibodu a Hotărârii privind stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice, precum și emiterea de către Primăria Comunei Grojdibodu a Acordului prealabil și a Autorizației de amplasare și acces în zona drumurilor publice, în vederea realizării obiectivului de investiții menționat, pe următoarele drumuri publice aflate în proprietatea comunei:

1. DE 107 – nr. cadastral 57211, înscris în cartea funciară nr. 57211 Grojdibodu, suprafață totală 15.512 mp, suprafață afectată 729,09 mp;
2. DE 257/1 – nr. cadastral 57205, înscris în cartea funciară nr. 57205 Grojdibodu, suprafață totală 377 mp, suprafață afectată 10,46 mp;
3. DE 229 – nr. cadastral 57208, înscris în cartea funciară nr. 57208 Grojdibodu, suprafață totală 5.268 mp, suprafață afectată 786,00 mp;
4. DE 206 – nr. cadastral 58848, înscris în cartea funciară nr. 58848 Grojdibodu, suprafață totală 3.876 mp, suprafață afectată 8,79 mp;
5. DE 207 – nr. cadastral 58849, înscris în cartea funciară nr. 58849 Grojdibodu, suprafață totală 2.109 mp, suprafață afectată 215,10 mp;
6. DE 204 – nr. cadastral 58846, înscris în cartea funciară nr. 58846 Grojdibodu, suprafață totală 3.631 mp, suprafață afectată 1.826,27 mp;
7. DE 200/1 – nr. cadastral 58851, înscris în cartea funciară nr. 58851 Grojdibodu, suprafață totală 2.041 mp, suprafață afectată 157,74 mp;
8. DE 199 – nr. cadastral 58843, înscris în cartea funciară nr. 58843 Grojdibodu, suprafață totală 1.824 mp, suprafață afectată 912,93 mp;
9. DE 200 – nr. cadastral 58836, înscris în cartea funciară nr. 58836 Grojdibodu, suprafață totală 2.167 mp, suprafață afectată 816,64 mp;
10. DE neclasificat – nr. cadastral 55706, înscris în cartea funciară nr. 55706 Grojdibodu, suprafață totală 1.632 mp, suprafață afectată 1.380,48 mp;
11. DE neclasificat – nr. cadastral 55709, înscris în cartea funciară nr. 55709 Grojdibodu, suprafață totală 4.954 mp, suprafață afectată 59,67 mp;

12. DE neclasificat (T51) – nr. cadastral 55712, înscris în cartea funciară nr. 55712 Grojdibodu, suprafață totală 2.238 mp, suprafață afectată 656,48 mp;

Suprafața totală efectiv afectată din drumurile publice este de 7.559,65 mp.

Obiectivul de investiții se realizează în vederea racordării CEF IANCA – GURA PADINII la Sistemul Energetic Național, în baza Certificatul de urbanism nr. 8 din 12.05.2026 emis de Consiliul Județean Olt.

Anexăm prezentei: planul de situație elaborat de proiectant GREENWOOD TECH GWT S.R.L., certificatul de urbanism, extrasele de carte funciară la zi ale imobilelor afectate.

Cu deosebită considerație,

ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L.
Prin reprezentant legal/împuternicit,

Alfonso Jose Lopez Carro

Admins [redacted]

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL JUDETEAN OLT

Nr. 3702 din 12.05. 2026

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. ...8..... din ..12..05.2026

în scopul: elaborare documentație tehnică în vederea autorizării lucrărilor "AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ȘI FIBRĂ OPTICĂ"

Ca urmare a Cererii adresate de **ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV S.R.L. prin Atanasiu Mircea-Radu în calitate de împuternicit, cu domiciliul/sediul[2]) în județul ...., municipiul/orasul/comuna Bucuresti, satul ....., sectorul 2, str. Șoseaua Pipera, nr. 43, Clădirea B, et.1, telefon/fax 0730036101, e-mail ....., înregistrată la nr. 3702 din 23.04.2026,**

pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in județul Olt, municipiul/orasul/comunele Grojdibodu și Ianca, satul ....., sectorul ....., cod postal ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., sau identificat prin[3])

- extrase de cărți funciare pentru informare și extrase de planuri cadastrale de pe ortofotoplan: nr. 57212, 57211,57190, 57205, 57208, 57191, 58831, 58848, 58849, 58846, 58851, 58843, 58836, 57766, 55706, 55709, 55712 - U.A.T. GROJDIBODU; nr.54756, 54748 - U.A.T. IANCA

în temeiul reglementarilor Documentatiei PATJ Olt nr. 52/2010 aprobat prin HCJ nr. 67/24.04.2014 si prelungire valabilitate prin HCJ Olt nr. 50/29.02.2024

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr.DU18/2021, fază PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotararea Consiliului Local Grojdibodu nr. 44/30.09.2021

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC:

1.1. Situarea imobilului în intravilan sau în afara acestuia: Terenurile se afla în intravilanul și extravilanul comunei Grojdibodu și în extravilanul comunei Ianca, județul Olt

1.2. Natura proprietății sau titlul asupra imobilului, cf. extras CF:

Terenurile se află în intravilanul și extravilanul comunei Grojdibodu, județul Olt și se află în domeniul public sau privat al comunei Grojdibodu, conform cărților funciare nr. 57212, 57211,57190, 57205, 57208, 57191, 58831, 58848, 58849, 58846, 58851, 58843, 58836, 55706, 55709, 55712 Grojdibodu, judetul Olt și în proprietatea Statului Român (cu drept de administrare Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, cu drept de concesiune Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.) conform cărții funciare nr.57766 Grojdibodu, județul Olt.

Terenurile se află în extravilanul comunei Ianca, judetul Olt și aparține Comunei Ianca, conform cărților funciare nr. 54756, 54748.

1.3. Servituțile care grevează asupra imobilului, dreptul de preemțiune, zona de utilitate publică:

NU ESTE CAZUL

1.4. Includerea imobilului în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora

NU ESTE CAZUL

2. REGIMUL ECONOMIC: conform P.U.G. + R.L.U. comuna Grojdibodu și PATJ Olt.

2.1. Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate:

Conform RLU aferente PUG Grojdibodu - CC – ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERE.

SECȚIUNEA I: CARACTERUL GENERAL AL ZONEI

□ Include ansamblul rețelei de transport rutier (drumuri) precum și incintele cuprinzând activități legate de transportul rutier și sistemele de parcare/garare a autovehicolelor.

□ Drumurile se clasifică, din punct de vedere funcțional, în:

o Drumuri de interes național (autostrăzi, drumuri expres, drumuri naționale europene, principale, secundare)

o Drumuri de interes județean (drumuri județene)

o Drumuri de interes local:

□ clasificate (drumuri comunale)

- neclasificate:
- străzi
- drumuri vicinale (drumuri de exploatare)

Prin străzi se înțelege drumuri publice (sau deschise circulației publice) din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță etc.

Zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, șanțurile, rigolele, trotuarele, spațiile verzi care separă sensurile de circulație, pistele pentru ciclişti, suprafețele adiacente pentru parcaje, staționări sau opriri, precum și suprafețele de teren necesare amplasării anexelor acestora. Pe sectoarele de străzi fără canalizare se va asigura scurgerea apelor prin șanțuri sau rigole amenajate.

Consiliile locale vor asigura, în intravilan, condițiile de deplasare a pietonilor și cicliștilor, prin amenajări de trotuare și piste.

Străzile din localitățile rurale se clasifică12, astfel:

- principale;
- secundare;

Drumurile naționale, județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate continue în traversarea localităților, servind totodată și ca străzi. Modificarea traseelor acestora în traversarea localităților se poate face numai cu acordul administratorului drumului respectiv, în concordanță cu planul urbanistic aprobat. În cazul drumurilor de interes național se va obține și acordul Ministerului Transporturilor.

Drumurile județene în localitățile rurale rămân în administrarea Consiliului județean

Drumurile comunale rămân în administrarea consiliului local atât în intravilan cât și în extravilan.

Pe sectoarele de drumuri publice care traversează localități rurale, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să întrețină șanțurile, rigolele, podețele, plantațiile, trotuarele, căile pietonale sau altele asemenea

Zonele de siguranță și de protecție în intravilan se stabilesc prin studii de circulație și prin documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului.

Zona drumului public cuprinde: ampriza, zonele de siguranță și zonele de protecție.

Ampriza drumului este suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.

Zonele de siguranță sunt suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță face parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

Zonele de protecție sunt suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

Zonele de siguranță și de protecție în intravilan se stabilesc prin studii de circulație și prin documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului13.

SECȚIUNEA II : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 - UTILIZĂRI ADMISE

- căi de comunicație rutieră;
- lucrări de artă aferente căilor de comunicație rutieră;
- căi de circulație pietonală, refugii și treceri de pietoni;
- piste de biciclete
- spații verzi amenajate – în general ca plantații de aliniament;
- perdele verzi de protecție (cu rol de protecție a caii rutiere, protecție a zonelor construite adiacente și îmbunătățire a microclimatului)
- rețele tehnico-edilitare

ARTICOLUL 2 - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

Amplasarea panourilor publicitare se va face cu conditia respectarii regulamentului local de publicitate si cu acordul administratorului drumului;

Mobilierul stradale ste permis cu conditia sa nu stânjeneasca circulația rutieră și pietonală

ARTICOLUL 3 - UTILIZĂRI INTERZISE

- oricare alte utilizări decât cele prevăzute la articolele 1 și 2
- utilizări care pot destabiliza terenul
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedica evacuarea și colectarea apelor meteorice
- se interzice obturarea vizibilității indicatoarelor rutiere prin amplasarea construcțiilor, instalațiilor, panourilor publicitare, plantațiilor rutiere și a oricăror alte obstacole*14*;
- se interzic orice utilizări care afectează buna funcționare și diminuează posibilitățile ulterioare de modernizare sau extindere a drumurilor la prospectele și pe traseele prevăzute în prezentul PUG și în PUZ-urile și proiectele de specialitate ulterioare.

Conform RLU aferente **PUG Grojdibodu – EX – Zone situate în extravilan, EX1 – Subzona destinată agriculturii**

SECȚIUNEA II : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 - UTILIZĂRI ADMISE

- cultivarea plantelor pentru consum si tehnice
- pajiști
- livezi

□ vii
□ sere, solarii, ciupercarii
□ pepiniere
□ perdele de protectie
□ impăduriri

ARTICOLUL 2 - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI □ instalaţii si echipamente tehnice necesare pentru sistemul de alimentare cu apă, sistemul de canalizare, alimentare cu gaze naturale sau alimentare cu energie electrică

□ Locuinţe, cu conditia ca acestea sa fie exclusiv locuinte pentru fermieri pentru perioada exploatărilor agricole

□ Sunt permise construcţii necesare pentru amenajarile de irigatii, cu conditia respectarii legilor în vigoare si elaborarea studiilor specifice: canale de aductiune si distributie, reţele de conducte îngropate, statii de pompare plutitoare si fixe, etc

□ Sunt permise construcţii care corespund activitatii de cercetare si productie agricola vegetala în incinte existente, cu conditia respectarii legilor în vigoare si elaborarea studiilor specifice: laboratoare, birouri, ateliere, magazii, silozuri s.a.m.d.

□ Pentru ferme şi exploatări agricole comerciale17 este permisa amplasarea în teritoriul fermei a unor clădiri sedii de ferma, locuinte de serviciu si anexe necesare exploatarii agricole cu conditia ca suprafaţa construită la sol sa fie de maxim 5% din suprafata fermei. Nu sunt incluse în aceasta conditionare construcţii si amenajari destinate strict pentru productia agricola - sere, solarii, ciupercarii si alte asemenea caror amplasare nu este limitata.

□ Pentru fermele de subzistenta (familiale)18 este permisa amplasarea pe teritoriul fermei numai a anexelor nece□are exploatarii: □proane, magazii etc; anexele exploatatiilor agricole □unt permi□e cu conditia ca □uprafaţa construită la sol sa fie de maxim 5% din □uprafata exploatatiei; □erele, □olariile, ciupercariile □ alte a□emenea utilizari destinate direct productiei nu sunt supuse limitarii.

□ Autorizarea construcţiilor de sedii de ferma si anexe necesare exploatarii agricole se poate face în următoarele condiţii:

o Direct, în baza prezentului regulament în cazul *sediilor* exploataţiilor agricole cu acces direct din drumurile vicinale existente şi posibilitate de branşare din reteaua electrică existentă sau cu realizarea autonomiei energetice prin proiect, pentru incinte cu suprafaţa de maxim *500 mp* reprezentând cel mult 5% din suprafaţa exploataţiilor agricole, în cazul în care sediul de fermă *nu include construcţii şi amenajări care au o zonă de protecţie sanitară ce nu depăşeşte limitele exploataţiei*, cuprinzând:

- □ Locuinţe pentru personalul fermei
- □ Birouri şi alte spaţii administrative
- □ anexe destinate garajelor, depozitării, pazei
- □ anexe pentru desfăşurarea activităţii exploataţiei agricole: silozuri, pătule, magazii de unelte, depozitare produse agricole
- □ Anexe provizorii ale exploatărilor agricole
- □ Anexe destinate gararii şi întreţinerii utilajelor agricole
- □ grajduri care nu necesită zone de protecţie sanitară

o In baza planurilor urbanistice zonale si a unor studii ecologice, avizate de organe specializate în protecţia mediului şi sănătate publică, cu respectarea zonelor de protecţie fata de locuinte si alte functiuni protejate pentru amplasarea fermelor şi exploatărilor agro-zootehnice care pot produce efecte de poluare a mediului (conform OMS 119/2014). Zonele de protecţie vor fi inscrise în planul urbanistic de zona care va stabili reglementarile în baza carora se va putea emite autorizatia.

ARTICOLUL 3 - UTILIZĂRI INTERZISE

□ oricare alte utilizări decât cele prevăzute la articolele 1 şi 2
□ lucrări de terasament de natură să provoace destabilizarea terenului
□ orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedica evacuarea şi colectarea apelor meteorice

2.2. Folosinţa actuală:

Conform extrase CF: teren extravilan - categoria de folosinta: drum, arabil, neproductiv, altele; teren intravilan – categoria de folosinţă căi de comunicaţii rutiere (DR) – drumuri de interes naţional.

2.3. Reglementări ale administratiei publice centrale / locale cu privire la obligaţiile fiscale ale investitorului:

NU ESTE CAZUL.

2.4. Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local / judetean cu privire la zona în care se află imobilul:

Conform PATJ nr.52/2010 aprobat prin HCJ nr.67/24.04.2014 şi prelungire valabilitate prin HCJ nr.50/29.02.2024, ZONA DRUMULUI PUBLIC cuprinde ampriza, cele doua zone de siguranta si cele doua zone de protectie.Pentru lucrari in zona drumurilor publice si in vecinatatea zonei de protectie a acesteia, solicitantul Autorizatiei de Construire trebuie sa obtina Avizul Organelor Publice Specializate (in functie de categoria drumului). Amplasarea constructiilor noi cu functiuni de locuire se va face cu respectarea distantelor minime obligatorii fata de drumurile publice direct dependente de categoria de drum si intensitatea traficului de pe el.

3. REGIMUL TEHNIC:

3.1. Informaţii extrase

Conform PATJ nr. 52/2010 aprobat prin HCJ nr.67/24.04.2014 și prelungire valabilitate prin HCJ nr.50/29.02.2024

Se vor respecta condițiile PATJ în vigoare cu privire la această investiție, Legea nr. 50/1991 (cu modificările și completările ulterioare), Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu completările și modificările ulterioare și HG 525/1996 Hotarare pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, actualizată.

Conform PUG Comuna Grojdibodu aprobat prin HCL nr. 44/30.09.2021 în valabilitate:

CC – ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERE
SECȚIUNEA III CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE și CONFIGURARE A CLĂDIRILOR
ARTICOLUL 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (Suprafețe, Forme, Dimensiuni)
□ fără obiect;
ARTICOLUL 5 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT
□ fără obiect;
ARTICOLUL 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR
□ fără obiect;
ARTICOLUL 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ
□ fără obiect;
ARTICOLUL 8 - CIRCULAȚII ȘI ACCESE
□ consiliile locale vor asigura, în intravilan, condițiile de deplasare a pietonilor și cicliștilor, prin amenajări de trotuare și pi□e;
ARTICOLUL 9 - STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR
□ în cazul străzilor cu transport în comun și a arterelor de penetrare în comuna, staționarea autovehiculelor pentru admiterea în incintă □e va a□igura în afara □eții circulației publice;
ARTICOLUL 10 - ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR
□ fără obiect;
ARTICOLUL 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR
□ fără obiect;
ARTICOLUL 12 - CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ
□ In interiorul culoarelor arterelor de circulație pot fi amplasate elemente ale infrastructurii edilitare majore, în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu condiția dispunerii acestora exclusiv în subteran. Se interzice dispunerea aeriană a cablurilor de orice fel (electrice, telefonice, CATV etc) sau pe sol a conductelor de orice fel. Traversările se vor realiza exclusiv în subteran, cu excepția liniilor aeriene de înaltă tensiune.
□ Apele meteorice vor fi colectate exclusiv în interiorul culoarului arterelor de circulație și conduse spre emisari sau canalizarea publică. Se interzice conducerea acestora în exterior, spre terenurile / parcelele învecinate.
ARTICOLUL 13 - SPAȚII LIBERE ȘI SPAȚII PLANTATE
□ conform □udiilor de □pecialitate;
□ în limitele standardelor tehnice de siguranță a circulației, utilizarea spațiilor libere și amenajarea peisagistică a plantațiilor □e □ubordonează exigențelor de calitate a imaginii comunei;
□ orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulație publică, va fi astfel amenajată încât să nu altereze aspectul general al localității
□ suprafețele libere neocupate cu circulații, parcaje și platforme funcționale vor fi plantate cu un arbore la fiecare 100 mp și tratate pei□agi□tic;
ARTICOLUL 14 - ÎMPREJMUIRI
□ fără obiect;
SECȚIUNEA IV: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI ARTICOLUL 15 - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)
□ fără obiect;

EX – Zone situate în extravilan, EX1 – Subzona destinată agriculturii
SECȚIUNEA III: CONDIȚII DE AMPLASARE ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR
ARTICOLUL 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)
□ Pentru sedii de fermă
  o Minim 200 mp cu o latură de minim 12,0 m
□ Pentru anexe ale exploatărilor agricole
  o Minim 200 mp cu o latură de minim 12,0 m
□ Pentru insertii noi, ferme și exploatari agroindustriale, care genereaza zone de protectie conform OMS119/2014
  o Conform PUZ

ARTICOLUL 5 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT
□ Sediile de fermă și anexele exploatațiilor agricole se amplasează obligatoriu retrase de la aliniament, cu retragere minimă de 5,0 m.
ARTICOLUL 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE și POSTERIOARE ALE PARCELELOR
□ retragerea față de limitele laterale vor fi de minim jumătate din înălțimea la cornișe, dar nu mai puțin de 3.00 metri
□ retragerea fața de limitele posterioare va fi de minim jumatate din înaltimea la cornișe, dar nu mai puțin de 5.00 metri;
ARTICOLUL 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELA

□ distanta minima dintre clădirile de pe aceeași parcela va fi egala cu înălțimea la comișe a clădirii celei mai înalte măsurată în punctul cel mai înalt față de teren dar nu mai puțin de 4.0m;

ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

□ Accesul carosabil va fi de regulă direct din drumul public.

□ Prin excepție, se admite accesul prin servitute de trecere potrivit codului civil pentru exploatarea agricolă a fondului

ARTICOLUL 9 - STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

□ staționarea autovehiculelor se admite numai în interiorul parcelei

□ se vor asigura minim doua locuri de parcare la care se adauga locurile pentru utilaje, tractoare, utilitare

ARTICOLUL 10 - ÎNĂLȚIMEA MAXIMA ADMISIBILA A CLĂDIRILOR

□ înălțime maxima admisibila la comișe 7,00 metri (P+1), cu excepția instalațiilor tehnice;

ARTICOLUL 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

□ Se vor respecta reglementările generale de la capitolul 2.3.5 Reguli referitoare la aspectul exterior

□ toate clădirile vor fi realizate din materiale durabile;

□ se interzice folosirea asbocimentului si a tablei strălucitoare de aluminiu pentru acoperirea clădirilor.

□ garajele si anexele vizibile din circulatiile publice se vor armoniza ca finisaje si arhitectura cu cladirea principala

ARTICOLUL 12 - CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARA

□ Se vor respecta reglementările generale de la capitolul 2.6 Reguli cu privire la echiparea edilitară si evacuarea deseurilor

□ Nu sunt obligatorii branșamente la utilități publice pentru exploatarea agricolă a terenului.

□ Se admit soluții individuale de alimentare cu energie electrică din surse regenerabile

□ Se admit soluții individuale de alimentare cu apă și canalizare cu respectarea normelor sanitare.

□ Firidele de branșament și contorizare vor fi integrate în împrejmuiri sau, în lipsa acestora, în cabine.

□ Se va asigura în mod special captarea și dirijarea rapidă a apelor meteorice prin sistematizare verticală.

ARTICOLUL 13. SPAȚII LIBERE ȘI SPAȚII PLANTATE

□ spatiile verzi vor reprezenta minim 30% din suprafata

□ Amplasarea spațiilor verzi se recomandă a fi perimetrală.

□ Ca recomanda plantarea limitelor sediilor de ferma cu specii de arbori și de pomi fructiferi;

□ se recomanda infiintarea de plantatii forestiere de protecție, de regula pe limitele tarlalelor pentru imbunatatirea microclimatului.

ARTICOLUL 14.- ÎMPREJMUIRI

□ pentru terenurile agricole nu este recomandata imprejmuirea; in mod exceptional este permisa amplasarea unor imprejmuiri usoare, cu caracter provizoriu (sarma sau plasa de sarma pe stalpi de lemn sau metal)

□ pentru sediile de ferma se aplica reglementarile generale de la capitolul Împrejmuiri

SECȚIUNEA IV: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE și UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

□ POT maxim = 45 %

ARTICOLUL 16 - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

□ CUT maxim = 0,90 mp ADC /mp teren

3.2. Obligații/constrângeri de natură urbanistică ce vor fi avute în vedere la proiectarea investiției:

(i) regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente - NU ESTE CAZUL

(ii) retragerile și distanțele obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine - NU ESTE CAZUL

(iii) elemente privind volumetria și/sau aspectul general al clădirilor în raport cu imobilele învecinate, precum și alte prevederi extrase din RLU aferent PUG/PUZ, din P.U.D. sau din RGU - NU ESTE CAZUL

(iv) înălțimea maximă admisă pentru construcțiile noi (totală, la comișă, la coamă, după caz) și caracteristicile volumetrice ale acestora, exprimate atât în număr de niveluri, cât și în dimensiuni reale (metri) - NU ESTE CAZUL

(v) POT și CUT raportate la suprafața de teren corespunzătoare zonei din parcelă care face obiectul solicitării - NU ESTE CAZUL

(vi) dimensiunile și suprafetele minime și/sau maxime ale parcelelor (în cazul proiectelor de parcelare) - NU ESTE CAZUL

3.3. Echiparea cu utilități existente și referințe cu privire la noi capacități prevăzute prin studiile și documentațiile anterior aprobate
energie electrică, telecomunicații;

3.4. Circulația pietonilor și a autovehiculelor, accesele auto și parcajele necesare în zonă, potrivit studiilor și proiectelor anterior aprobate: NU ESTE CAZUL
-circulația se va desfășura în condiții de trafic conform normativelor de proiectare pentru drumuri naționale.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

Prezentul certificat de urbanism **poate fi utilizat/nu poate fi utilizat** în scopul declarat[4]) pentru:
ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ ÎN VEDEREA AUTORIZĂRII EXECUTĂRII

LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE PENTRU "AMPLASARE LINII ELECTRICE SUBTERANE LES 110kV, 20/33kV ȘI FIBRĂ OPTICĂ"

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT
Str.Moroșanu, Nr.3, Telefon 0249422670, www.apmot.ro, e-mail office@apmot

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.
În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însotită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism(copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) documentatia tehnica - D.T., dupa caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C. ☒ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:
d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura(copie):

☐ alimentare cu apa SC CAO SA, ☐ gaze naturale Alte avize/acorduri:

☐ canalizare SC CAO SA,

☒ telefonizare Digi România, Orange România, Vodafone România,

☒ administrator drum(DN 54A, drumuri comunale și de exploatare)

☒ alimentare cu energie electrica SC Distributie Oltenia SA

☐ salubritate

☐ .....

☐ alimentare cu energie termica

☐ transport urban

☐ .....

d.2) avize si acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protectia civila ☐ sanatatea populatiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora(copie):

- **OCPI (proces verbal de recepție, plan de situație pe suport topografic și plan de încadrare în zonă);**
- **acord proprietari de teren afectat de lucrări sau adresă Primăria comunei Grojdibodu, Primăria comunei Ianca că nu sunt afectate proprietăți private;**
- **Ministerul Culturii și Cultelor – Direcția Județeană pentru Cultură Olt;**
- **I.P.J. OLT- Poliția circulației;**
- **ROMSILVA - Direcția Silvică Olt;**
- **MApN - Statul Major al Apărării; MAI; STS; SRI;**
- **D.A.D.R. - Direcția pentru Agricultură Județeană Olt;**
- **ANIF/OUAI;**
- **acord administratori drumuri (DN 54A, drumuri comunale și de exploatare) – afectate de lucrări;**
- **D.T.A.C + D.T.O.E. – conform cu prevederile anexei nr.1 la Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții actualizată și a normelor metodologice de aplicare a acesteia.**

d.4) studii de specialitate(1 exemplar original):

- ☒ **deviz general conform H.G. nr.907/2016, Anexa 7;**
- ☒ **studiu topografic;**
- ☒ **studiu geotehnic + verificator Af**
- ☐ **Studiu OSPA**
- ☐ **Studiu de trafic**
- ☐ **Respectarea cerințelor de performanță energetică**
- ☐ **Studiu privind fezabilitatea tehnică, economică și din punct de vedere al mediului înconjurător a utilizării sitemelor alternative de înaltă eficientă**
- ☐ **Alternative de înaltă eficiență**

d.5) raport de expertiză tehnică

d.6) raport de audit energetic

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie) conform art. 42 din lg. 10/1996

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie); Direcția Județeană de Mediu Olt.

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie) - taxă AC 1%, taxe instituție prin HCJ

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de .....12..... luni de la data emiterii.

PREȘEDINTE
Mariu[redacted]

[redacted]

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Gabriel BULETEANU

[redacted]

ARHITECT- ȘEF
Cristina-Ileana GHIDĂNAC

[redacted]

Achitat taxa de: 104 lei conform OP nr.81/23.04.2026 și 243 lei conform OP nr.82/23.04.2026
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de .....

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

PREŞEDINTE
Marius OPRESCU

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI
Gabriel BULETEANU

ARHITECT
Cristina-Creola GHIDĂNAC

Data prelungirii valabilitatii: .....
Achitat taxa de ..... lei, conform Chitantei nr. ..... din .....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin posta.

GC/3ex

Hr. 2655/29.06.2026

COMISIA NR.1.Comisie buget-finanțe,urbanism,programe de dezvoltare economico-sociale și administrarea domeniului public și privat al comunei.

COMISIA NR.2.Comisie pentru administrație publică,juridică și de disciplină,de apărare a ordinii publice și a drepturilor cetățenilor,agricultură,gospodărire comunală,protecția mediului,servicii.

COMISIA NR.3.Comisie pentru sănătate,învățământ,cultură,protecție socială,activități sportive ți de agrement.

AVIZ FAVORABIL

Având în vedere OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cele trei comisii de specialitate mai sus menționate din cadrul Consiliului Local Grojdibodu, județul Olt, întrunite în ședința comună de lucru din data de: **29.06.2026.**

Au analizat proiectul de hotărâre cu privire la: stabilirea condițiilor de acordare a dreptului de utilizare, acces și amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice către ATOM ENERGY VENTURES HOLDING AEV SRL.

Prevederile Legii contabilității și ale finanțelor publice, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele mai sus prezentate Comisiile de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre așa cum a fost inițiat de Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt și propune supunerea acestui proiect spre dezbaterea Consiliului Local al comunei Grojdibodu, județul Olt în ședința ordinară din data de: **30.06.2026.**

COMISIILE DE SPECIALITATE

1.Președinte,

Iovancea Dorel [redacted]

Secretar,

Rădoi Rodica [redacted]

Membrii,

Sulu Marian [redacted]

Văncica Virgil

Vasile Minuș

2.Președinte

Ivan Ion [redacted]

Secretar,

Niță Marin [redacted]

Membrii,

Șuică Florinel [redacted]

3.Președinte,

Vîlcu Gigi _____

Secretar,

Ghiță Vasilică Titel [redacted]

Membrii,

Stancu Virgil Adrian [redacted]