ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
CONSILIUL LOCAL
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

# HOTĂRÂRE
## Privind aprobarea Regulamentului privind amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu

**Consiliul Local al comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:**
- Proiectul de hotărâre nr. 2415/09.06.2026; inițiat de Primarul comunei Grojdibodu;
- Referatul de aprobare nr. 2416/09.06.2026;
- Raportul de specialitate nr. 2417/09.06.2026 al Viceprimarului comunei Grojdibodu;
- Avizul nr. 2661/29.06.2026 al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Grojdibodu;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1), (2) lit. c), (6) lit. b) și (14), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă Regulamentul privind amplasarea constucțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Modelul- cadru privind Contractul de utilizare a zonei drumului public, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul comunei Grojdibodu să semneze contractele de utilizare a zonei drumului public din Comuna Grojdibodu.

**Art. 4.** Hotărârea se va comunica Primarului comunei Grojdibodu, compartimentului Financiar- contabil și Instituției Prefectului- Județului Olt.

**Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat - Pentru: 10 voturi,Împotrivă: 0 voturi**
**Nr.total consilieri: 10. Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**NIȚĂ MARIN**

[redacted]

**CONTRASEMNEAZĂ:**
**SECRETAR GENERAL,**
**DAVID GEORGETA- MARIA**

[redacted]

**NR. 25/30.06.2026**

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 25 din 30.06.2026 | | | |
|---|---|---|---|
| Nr. crt. | Operatiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla x absoluta □ calificata[2] | 30.06.2026 | [redacted] |
| 2 | Comunicarea catre primar[2]) | 01.07.2026 | |
| 3 | Comunicarea catre prefectul judetului[3]) | | |
| 4 | Aducerea la cunostinta publica[4])+[5]) | 01.07.2026 | |
| 5 | Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5]) | - | |
| 6 | Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz | 01.07.2026 | |

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."

[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."

[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile … se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor … cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."

[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."

[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."

**Anexa nr. 1 la HCL Grojdibodu nr. 25/30.06.2026**

# REGULAMENT

Pentru aprobarea Regulamentului privind amplasarea construcţiilor, instalaţiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu

## CAPITOLUL I

## Dispoziţii generale

**Art. 1.** (1) Prezentul Regulament stabileşte condiţiile privind emiterea acordului prealabil, a autorizaţiei de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare şi acces în zona drumului public, precum şi condiţiile privind amplasarea construcţiilor, instalaţiilor şi panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Grojdibodu.

(2) Prin lucrări în zona drumurilor publice de interes local se înţelege acele lucrări de construcţii, instalaţii sau de altă natură, amplasate în zona drumurilor publice, pe poduri, pasaje, viaducte şi în tuneluri rutiere, precum şi acele lucrări care, deşi sunt situate în afara acestor zone, pot afecta integritatea, stabilitatea, condiţiile de exploatare sau siguranţa circulaţiei pe aceste drumuri.

Aceste lucrări se pot realiza numai cu acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces la drumul public, emise de administratorul drumului.

(3) Acceptul administratorului drumului public comportă două faze:

- acordul prealabil- care se obţine la faza de proiectare;

- autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public- care se obţine înainte de începerea lucrărilor în zona drumului, fiind singurul document emis de administratorul drumului, în baza căruia se poate emite autorizaţia de construire.

(4) Soluţiile de realizare a lucrărilor, stabilite prin acordul prealabil şi prin autorizaţa de amplasare ţi/ sau de acces în zona drumului public, rămân obligatorii pe toată durata de valabilitate a documentelor în cauză sau până la retragerea administrativă a acestora, precum şi până la modificarea soluţiilor prin emiterea unor noi documente.

(5) Obligaţia şi responsabilitatea privind solicitarea acordului prealabil şi a autorizaţiei de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public, precum şi responsabilitatea respectării acestora revin beneficiarului lucrărilor sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public.

(6) Pentru construcţiile existente în zona drumului amplasate fără acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces la zona drumului, la care nu se respectă distanţele de amplasare precizate în Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se emite aprobare numai pentru amenajarea accesului/ refugiului auto/ parcării la drumul public.

Aprobarea se emite în baza unei documentații tehnice care trebuie să conțina, printre alte documente, și certificatul de urbanism emis pentru amenajarea accesului/ refugiului auto/ parcării și/ sau autorizația de construire eliberată pentru obiectivul respectiv.

## CAPITOLUL II

## Definiții

**Art. 2.** În sensul prezentului Regulament, termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

Acord prealabil- actul de autoritate al administrației publice pe baza căruia se stabilesc condițiile de amplasare și/ sau acces în zona drumului public. Acordul prealabil se obține la faza de proiectare, nu ține loc de Autorizație de amplasare și/ sau acces la drum și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de amplasare și/ sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire.

Autorizație de amplasare și/ sau acces în zona drumului public- actul final de autoritate al administrației publice pe baza căruia este permisă amplasarea și/ sau acesul în zona drumului public, se obține înaainte de începerea lucrărilor în zona drumului.

Zona drumului public cuprinde: ampriza, zona de siguranță și zona de protecție. Limitele zonelor drumurilor sunt stabilite în Anexa nr. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ampriza drumului- suprafața de teren ocupată de elemente constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru ciclişti, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.

Zonele de sigutranță- suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

Zonele de protecție- suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

## CAPITOLUL III

## Condiții privind emiterea acordului prealabil

**Art. 3.** (1) Beneficiarul lucrării sau obiectivelor care urmează a fi realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul prealabil.

Acordul prealabil se emite prin Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu, conform modelului- cadru prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul Regulament.

În funcţie de condiţiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conţinutului acestuia.

(2) Acordul prealabil se emite pentru o anumită funcţie şi/ sau destinaţie a obiectivului. Schimbarea funcţiei şi/ sau destinaţiei obiectivului, de către titularul acordului prealabil se realizează numai cu acceptul administratorului drumului.

(3) Acordul prealabil este valabil 12 şuni, termen în care trebuie obţinută autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public. Acordul prealabil nu dă dreptul la începerea lucrărilor fără obţinerea autorizaţiei de amplasare şi/ sau de cces în zona drumului public.

Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere, pe o perioadă de maximum 12 luni. Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate. Cererea de prelungire trebuie depusă cu cel puţin 30 de zile înainte de data de expirare a acordului.

**Art. 4.** Etapele ce urmează a fi parcurse în copul emiterii Acordului prealabil sunt următoarele:

A1) Depunerea de către solicitant la registratura primăriei a unui dosar care va conţine următoarele înscrisuri (documentaţia, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar) :

1. Cerere tip- conform Anexei nr. 1 la prezentul Regulament;
2. Copie a Certificatului de urbanism, cu termen de valabilitate, eliberat de organele

competente pentru lucrările solicitate în cerere;

3. Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
   - Poziţia kilometrică şi metrică a amplasamentului în zon drumului;
   - Descrierea sumară a lucrărilor/ activităţilor ce urmează a se defăşura, a amenajării

accesului la drum;

4. Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de

înregistrare fiscală ( în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

5. Plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă ( 1:2000/ 1:5000);
6. Plan de situaţie scara 1:500, care să cuprindă: traseul existent al drumului şi poziţia

kilometrică la care se doreşte amplasarea obiectivului, respectiv amplasamentul construcţiilor.

Documentele depuse în copie vor fi certificate pentru conformitate cu originalul de către beneficiar. Administratorul drumurilor poate solicita lămuriri suplimentare asupra obiectivului ce urmează a fi amplasat, în termen de 10 zile de la depunerea documentaţiei, cu prelungirea corespunzătoare a termenului de emitere a acordului prealabil.

Dosarul susmenţionat se va completa ulterior cu:

- Proces- verbal de constatare s situaţiei din teren, încheiat de către compartimentul

Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu, împreună cu beneficiarul lucrării/ proiectantul lucrării;

- Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei de acord prealabil.

A2) Pentru prelungirea acordului prealabil, beneficiarul va depune cererea de prelungire cu cel puțin 30 de zile înainte de data de expirare a acordului.

Cererea de prelungire va fi însoțită de certificatul de urbanism și de exemplarul original al acordului prealabil care va expira. Certificatul de urbasnim trebuie să fie obligatoriu în termen de valabilitate.

B) Analizarea dosarului de către compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu.

C) Emiterea de către compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu a Acordului prealabil, în termen de maxim 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant, sau comunicarea refuzului justificat de emitere a acordului, după caz.

D) Acordul prealabil/ refuzul de emitere a Acordului prealabil va fi semnat de către Primarul comunei Grojdibodu, Secretarul general al comunei Grojdibodu și Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu/ persoana care l-a întocmit.

## CAPITOLUL IV

## Condiții privind emiterea autorizației de amplasare și/ sau acces în zona drumului

**Art. 5.** (1) Beneficiarul lucrărilor sau obiectivelor care urmează a fi realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obșine Autorizația de amplasare și/ sau acces în zona drumului public, după obținerea acordului prealabil, cu respectarea condițiilor impuse prin acesta.

(2) Autorizația de amplasare și/ sau acces în zona drumului public se emite de către Primarul comunei Grojdibodu, prin aparatul de specialitate, conform modelului cadru prevăzut în Anexa nr. 3 la prezentul Regulament.

În funcție de condițiile tehnice specifice, prevăzute în legi speciale, modeul-cadru poate suferi modificări asupra conținutului.

(3) Autorizația de amplasare și/ sau cces în zona drumului se e mite pentru o anumită funcție și/ sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/ sau a destinației obiectivului, de către titularul autorizației de amplasare și/ sau acces, se realizează numai cu acceptul administratorului drumului.

(4) Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construire, potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea autotizației de amplasare și/ sau acces în zona drumurilor publice.

(5) Autorizația de amplasare și/ sau acces în zona drumului public este valabilă pe durata existenței lucrării sau construcției, în condițiile respectării prevederilor autorizației.

(5.1) Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii autorizației de amplasare și/ sau acces în zona drumului public.

(5.2) Durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită pe o perioadă de câte 12 luni, în corelare cu durata de execuție a lucrărilor specificată în autorizația de construire, prin actualizarea autorizației de amplasare și/ sau de acces.

(5.3) Durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită la solicitarea beneficiarului depusă cu minimum 30 de zile înainte de expirarea acesteia.

(5.4) Pentru mijloacele de publicitate, autorizația se emite pentru o durată de 12 luni și poate fi prelungită la expirarea acestei perioade, în caz de neprelungire urmând ca mijlocul de publicitate să fie desființat la data expirării autorizației. Excepție fac totem-urile aferente stațiilor de distribuție a carburanților, a căror autorizație se emite pe toată perioada de funcționare a obiectivului. Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/ sau de acces pentru totem se vor emite în baza unei documentații tehnice, care se va depune odată cu cea aferentă amplasării stației de distribuție a carburanților în zona drumului public.

(5.5) Solicitarea de prelungire a valabilității autorizației de amplasare se face cu minimum 30 de zile înainte de expirarea perioadei de valabilitate a acesteia.

(5.6) Prelungirea valabilitărții autorizației se face numai pentru mijloacele de publicitate la care au fost respectate condițiile prevăzute în autorizația de amplasare și/ sau acces. În caz de neprelungire a autorizației de amplasare și/ sau acees, mijloacele de publicitate vor fi desființate de către deținători, pe cheltuiala acestora, în termen de 5 zile de la data primirii notificării transmise de administratorul drumului.

(6) Pe parcursul execuției lucrărilor (în cazul instalațiilor subterane) și înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, beneficiarul lucrării are obligația de a solicita în scris administratorului drumului și, după caz, poliției rutiere verificarea în teren a modului de execuție a lucrărilor, a respectării condițiilor impuse prin autorizația de amplasare și/ sau acces și a documentației tehnice care a stat la baza autorizării. În cazul nerespectării acestor condiții și dacă abaterile nu sunt de natură să afecteze stabilitatea drumului și siguranța circulației, administratorul drumului public poate acorda un termen de remediere și numai o singură dată.

**Art. 6.** Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii autorizației de amplasare și/ sau acces în zona drumurilor de interes local sunt următoarele:

a) Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei comunei Grojdibodu a unui

dosar care va conține următoarele înscrisuri (documentația, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar):

a.1) pentru construcții și drumuri adiacente (depozite, hale, stații carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești, modernizări drumuri adiacente, etc.):

1. cerere tip- conform Anexei 1 la prezentul Regulament;

2. copie a certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;

3. copie a acordului prealabil, eliberat pentru lucrarea respectivă;

4. memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare ( întocmit conform condițiilor impuse prin acordul prealabil)- extras din proiectul tehnic din care să rezulte:

- poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în zona drumului;

- descrierea lucrărilor/ activităților ce urmează a se desfășura;

- descrierea amenajării accesului la drum, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul abiectivelor amplasate între tablele indicatoare de localitate) și dacă este cazul benzi de accelerare/ decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților);

- lungimea deschiderii accesului la drum;

- modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului public;

- modul de amenajere a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menșionarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.

Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate, impuse prin acordul prealabil.

5. copie a catului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

6. plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1:2000/ 1:5000);

7. plan de situație scara 1:500, care să cuprindă:

- traseul existent al drumului și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;

- amenajarea accesului la drumul, cu racordarea simplă și, dacă este cazul benzi de accelerare/ decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului;

- amplasamentul construcțiilor (a celor existente și a celor propuse) și al împrejmuirii, cu poziția și cu distanța acestora față de axul drumului;

- modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului public;

- semnalizarea rutieră propusă (temporară și permanentă dacă este cazul);

- durata de execuție a lucrărilor;

Condițiile impuse pentru prezentare în planul de situație pot suferi unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate, impuse prin acordul prealabil.

8. secțiuni transversale în dreptul accesului și al construcțiilor cu specoificarea poziției și a distanței față de axul drumului și față de împrejmuire;

9. detalii de sistem rutier pentru acces;

10. acordul Ispectoratului de Poliție al Județului Olt, pentru situațiile reglementate de art. 52 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și commpletările ulterioare (unde este cazul).

a.2) pentru instalații (conducte de țiței, gaze, apă, canalizare, cabluri electrice, stâlpi, etc.):

1. cerere tip- conform Anexei 1 la prezentul Regulament;

2. copie a certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;

3. copie a acordului prealabil, eliberat pentru lucrarea respectivă;

4. memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare ( întocmit conform condițiilor impuse prin acordul prealabil)- extras din proiectul tehnic din care să rezulte:

- pozițiile kilometrice și metrice (pe drumul) ale începutului și sfârșitului traseului cablului/ conductei, ale subtraversărilor/ traversărilor drumului;

- amplasarea instalației în cadrul zonei drumului (distanțe față de axul drumului);

- amplasarea stâlpilor în zona drumului (distanșe față de axul drumului);

- descrierea modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrărilor a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor, a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării/ traversării drumului, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor);

- modul de refacere al zonei afectate;

- modul de semnalizare al lucrărilor;

- durata de execuție a lucrărilor.

5. copie a catului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

6. plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1:2000/ 1:5000);

7. plan de situație scara 1:500, care să cuprindă:

- traseul drumului cu amplasarea instalației în zona drumului cu specificarea distanței față de drumul de interes local;

- pozițiile kilometrice și metrice pe drumul ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a subtraversărilor/ traversărilor;

8. secțiuni transversale:

- în dreptul subtraversărilor/ traversărilor (cu specificarea adâncimii/ înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului);

- pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul public (cu specificarea distanței de amplasare față de axul drumului).

## CAPITOLUL V

### Condițiile de amplasare a unor obiective în zona drumului de interes local

**Art. 7.** Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de intres local se face cu respecctarea următoarelor condiții:

(1) Amplasarea unor construcții, instalații, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

(2) La amplasarea unor construcții, instalații, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.

(3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.

(4) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta cotravaloarea refacerii acestora.

(5) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.

(6) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane în zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.

(7) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

(8) În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat în urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile special amenajate.

(9) Deținătorii cu orice titlu ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/ sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primire a înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nicio despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile

în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreţinerea sau exploatarea drumului public, precum şi de asigurarea condiţiilor pentru siguranţa circulaţiei.

(10) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepţia cazurilor autorizate de administratorul drumului şi de poliţia rutieră şi care vor fi semnalizate corespunzător.

(11) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roţi sau pe şenile, precum şi pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcţie sau de alte materii.

(12) beneficiarul şi constructorul au obligaţia să refacă lucrările în perioada de garanţie. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.

(13) Se vor lua măsuri de protejare a hidranţilor de incendiu dacă sunte afectaţi de lucrare.

## CAPITOLUL VI

## Condiţii privind întocmirea contractului de utilizare a zonei drumului

**Art. 8.** (1) Pentru amplasarea şi accesul în zona drumului, beneficiarul are obligaţia încheierii cu administratorul drumului- Consiliul Local al Comunei Grojdibodu prin UATC Grojdibodu, a contractului pentru utilizare şi acces în zona drumului public şi plata tarifelor corespunzătoare, în conformitate cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) În funcţie de condiţiile tehnice specifice contactul- cadru poate suferi modificăriasupra conţinutului acestuia.

(3) Contractul pentru utilizare şi acces în zona drumului public se încheie după emiterea autorizaţie de amplasare şi/ sau de acces, cel târziu la momentul eliberării acesteia beneficiarului. Autorizaţia se consideră eliberată în momentul înmânării/ comunicării acesteia beneficiarului.

(4) Schimbarea beneficiarului proiectului tehnic şi/ sau a proprietarului obiectivului nu presupune obligaţia obţinerii unui nou acord prealabil şi/ sau a unei noi autorizaţii de amplasare şi/ sau de acces. Noul beneficiar/ proprietar al obiectivului are obligaţia informării admministratorului drumului public şi prezentării doscumentelor/ înscrisurilor legale pentru preluarea obiectivului şi a obligaţiilor ce îi revin conform condiţiilor impuse în acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces la drumul public.

(5) Când elementele constructive ale drumului public ţi siguranţa circulaţiei sunt afectate de distrugerea ori degradarea accidentală a construcţiilor şi instalaţiilor existente în zona acestuia, proprietarul/ administratorul construcţiilor sau instalaţiilor respective va începe lucrările de intervenţie fără întârziere, cu asigurarea semnalizării rutiere temporare, conform reglementărilor în vigoare.

**Art. 9.** (1) Tarifele pentru utilizarea amprizei şi a zonei de siguranţă a drumurilor publice prin amplasarea supraterană sau subterană a unor construcţii, instalaţii, prin executarea de căi de acces la drumul public, cu amenajările aferente, parcări, refugii auto, platforme carosabile şi de control, se vor stabili în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.

(2) Tariful datorat se plăteşte în lei la data încheierii contractului.

(3) Plata tarifului se va face în contul Comunei Grojdibodu nr. RO39TREZ50921360250XXXXX deschis la Trezoreria oraşului Corabia.

(4) Tariful va fi indexat anual, în funcţie de rata inflaţiei.

(5) Tariful se plăteşte trimestrial cel mai târziu până la data de 15 din ultima lună a trimestrului, cu excepţia ultimului trimestru din fiecare an care se achită până la 15 noiembrie. Neplata tarifului sau executarea cu întârziere a acestei obligaţii conduce la calcularea majorărilor şi penalităţilor de întârziere în condiţiile prevederilor reglementate în Codul fiscal.

(6) Obligaţia şi responsabilitatea privind construcţia, întreţinerea şi repararea căilor de acces în/ din drumul public, a parcărilor, a refugiilor şi a platformelor carosabile revin beneficiarului înscris în acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces în zona drumului public.

**Art. 10.** (1) Deţinătorii cu orice titlu ai construcţiilor, căilor de acces, utilităţilor de orice fel sau instalaţiilor acceptate prin cordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligaţi ca în termen de 60 de zile de la primirea înştiinţării să execute, pe cheltuiala lor şi fără nicio despăgubire din partea administratorului drumului demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condiţiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreţinerea sau exploatarea drumului public, precum şi de asigurarea condiţiilor pentri siguranţa circulaţiei.

(2) Responsabilitatea respectării obligaţiilor precizate la alin. (1) revine beneficiarilor înscrişi în acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces în zona drumului.

(3) În cazul nerespectării prevederilor alin. (1), administratorul drumului poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri legale pentru recuperarea cheltuielilor, în conformitate cu reglementările în vigoare.

**Art. 11.** (1) Plata contravalorii lucrărilor pentru protejarea, devierea, mutarea sau dezafectarea instalaţiilor, utilităţilor, reţelelor electrice şi/ sau amenajărilor hidrotehnice, petroliere sau de îmbunătăţiri funciare, aflate în zonele afectate de trasee de drumuri publice, se va realiza la valoarea de inventar reactualizată a bunurilor respective.

(2) Orice alte sume care depăşesc contravaloarea lucrărilor, stabilite conform prevederilor de la alin. (1), conţinute în devizele de lucrări întocmite, vor fi suportate de către deţinătorii respectivelor instalaţii, utilităţi, reţele sau amenajări, după caz.

(3) Pentru realizarea prevederilor de la alin. (1), deţinătorii au obligaţia efectuării lucrărilor într-un termen stabilit de administratorul drumului, dar care nu poate fi mai mic de 30 de zile.

(4) În cazul nerespecctării termenului de 30 de zile, administratorul drumului poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

(5) Primarul comunei Grojdibodu prin aparatul de specialitate, este obligat să notifice deținătorii de construcții, panouri publicitare, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le deființeze, să le mute, sau să le modifice, după cum urmează:

- cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;

- cu cel puțin o lună ânainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor cu caracter provizoriu.

**Art. 12.** (1) Primarul comunei Grojdibodu poate modifica structura anexelor la prezentul Regulament.

(2) Prevederile prezentului Regulament se completează de drept cu disozițiile legislației în vigoare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**NIȚĂ MARIN**

[redacted]

**CONTRASEMNEAZĂ:**
**SECRETAR GENERAL,**
**DAVID GEORGETA- MARIA**

[redacted]

Anexa nr. 1
La Regulaament

CERERE
Către,
UATC Grojdibodu

PERSOANA JURIDICĂ SAU PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ

Subscrisa: ..... cu sediul în localitatea: ....., str. .....,
nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul .....,
telefon: ....., e-mail: .....,
Cod fiscal ....., nr. ORC ...../...../.....,
Cod IBAN ....., deschis la Banca ....., reprezentată legal prin dl/dna ....., având funcţia de .....

PERSOANA FIZICĂ

Subsemnatul/a: ..... cu domiciliul în localitatea ....., str. .....,
nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul .....,
telefon: ....., e-mail: .....,
identificat cu BI/CI/CEI seria ....., nr. ....., eliberat de .....
....., având CNP: .....,
în vederea realizării lucrării .....
.....
în zona ..... stânga/ dreapta,

Vă solicit:

□ eliberarea acordului prealabil (Nu dă drept de execuţie a lucrărilor)
□ prelungirea acordului prealabil (Nu dă drept de execuţie a lucrărilor)
□ eliberarea autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului (Se eliberează la faza de obţinere a autorizaţiei de construire- dă drept de realizare a lucrărilor)
□ prelungirea autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului nr. .....
din data de ....., motivată de .....
.....
□ actualizarea autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces în zona drumului nr. .....
din data de ....., motivată de .....
.....

Depunem anexat documentaţia (conform borderoului anexat) într-un exemplar.
Persoana de contact din partea beneficiarului: .....
Persoana de contact din partea proiectantului: .....
Data: .....
Loc de semnătură şi ştampilă: .....

**Anexa nr. 2**
**La Regulament**

**MODEL CADRU**
**ACORD PREALABIL**

**COMUNA GROJDIBODU**
**COMPARTIMENTUL URBANISM**
**NR. .....**

**ACORD PREALABIL**
**NR. .....**
**Pentru executarea de lucrări în zona drumurilor .....**

**Beneficiar lucrare: .....**

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza certificatului de urbanism nr. ..... și a documentației depuse, se eliberează prezentul acord prealabil pentru lucrarea ..... ....., în următoarele condiții:

**A. CONDIȚII GENERALE**

(1) Amplasarea unor construcții, instalații, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

(2) La amplasarea unor construcții, instalații, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanismși de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.

(3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.

(4) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.

(5) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zonna afectată de lucrare.

(6) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.

(7) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

(8) În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat ăn urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile special amenajate din zona în care se execută lucrările.

(9) Deținătorii cu orice titlu, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primire a înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nicio despăgubire din partea daministratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de contruirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

(10) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepția cazurilor autorizate de administratorul drumului și de poliția rutieră și care vor fi semnalizate corespunzător.

(11) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcții sau de alte materii.

(12) Beneficiarul și constructorul au obligația să refacă lucrările în perioada de garanție. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.

(13) Se vor lua măsuri de protejare a hidranților de incendiu dacă sunt afectați de lucrare.

**B. CONDIȚII SPECIALE**

1. În baza acordului prealabil, după verificarea respectării condițiilor impuse în acesta, se obține autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice, necesară pentru obținerea autorizației de construire.
2. Prezentul acord prealabil **NU** ține loc de autorizație de lucrări săpătură – spargere (conform condițiilor speciale curpinde în Regulament- pe tipuri de lucrări- art. 7.2).
3. Este interzisă depozitarea materialelor pe platforma carosabilă și șanțurile de la marginea drumului.
4. Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și conformtul participanților la trafic.
5. Drumul, așa cum este definit în art. 2 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
6. Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
7. Semnalizarea lucrărilor se va face conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și/sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului- aprobat prin Ordinul MI și MT nr. 1112/411/2000.
8. Prezentul acord prealabilt eliberat la solicitarea ....., pentru lucrarea ....., are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii lui (respectiv 3 luni de la data emiterii lui pentru mijloacele de publicitate).
9. Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere, pe o perioadă de maximum 12 luni. Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate. Cererea de prelungire trebuie depusă cu cel puțin 30 de zile înainte

de data de expirare a acordului. În cazul investiţiilor pentru care se impune încheierea contractului de utilizare a zonei drumului şi achitarea taxei anuale:
- în vederea emiterii autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces din drumul veţi prezenta detalii referitoare la accesul în incintă (lăţimea accesului- intrare+ ieşire/ lungimea subtraversării/ lungimea supratraversării), în baza cărora se va calcula taxa anuală de acces.
- la documentaţia care se va depune în vedea emiterii autorizaţiei de amplasare şi/sau acces din drumul ..... veţi ataşa procesul verbal de constatare întocmit la faţa locului împreună cu responsabilul de zonă din cadrul comunei Grojdibodu, în care se vor consemna dimensiunile accesului/ subtraversării/ supratraversării, care va constitui anexă la contractul de utilizare a zonei drumului.

PRIMAR,
.....

SECRETAR GENERAL,
.....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

**SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA ACORDULUI PREALABIL**

Eliberat pentru lucrarea .....
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt acord prealabil.

PRIMAR,
.....

SECRETAR GENERAL,
.....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

**Anexa nr. 3**
**La Regulament**

**MODEL CADRU**
**AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES**
**ÎN ZONA DRUMURILOR**

**AUTORIZAȚIE DE AMPLASAMENT ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMURILOR**
**NR. .....**
**Pentru executarea de lucrări în zona drumurilor .....**

**Beneficiar lucrare: .....**

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe baza cererii înregistrată la Comuna Grojdibodu cu nr. ..... și a documentației depuse, se eliberează prezenta autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului ....., pentru realizarea lucrării .....
....., în următoarele condiții:

**A. CONDIȚII GENERALE**

(1) Amplasarea unor construcții, instalații, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

(2) La amplasarea unor construcții, instalații, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.

(3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.

(4) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.

(5) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zonna afectată de lucrare.

(6) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.

(7) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

(8) În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat ăn urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile special amenajate din zona în care se execută lucrările.

(9) Deținătorii cu orice titlu, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primire a înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nicio despăgubire din partea daministratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de contruirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

(10) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepția cazurilor autorizate de administratorul drumului și de poliția rutieră și care vor fi semnalizate corespunzător.

(11) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcții sau de alte materii.

(12) Beneficiarul și constructorul au obligația să refacă lucrările în perioada de garanție. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.

(13) Se vor lua măsuri de protejare a hidranților de incendiu dacă sunt afectați de lucrare.

**B. CONDIȚII SPECIALE**

- pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și conformtul participanților la trafic;
- este interzisă depozitarea materialelor pe platforma carosabilă și șanțurile de la marginea drumului;
- drumul, așa cum este definit în art. 2 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- compartimentul urbanism din cadrul Comunei Grojdibodu, prin responsabilul desemnat, are obligația de a verifica pe teren și de a urmări în permanență, până la terminarea execuției lucrărilor autorizate, iar în cazul în care nu se respectă condițiile din autorizația de amplasament, va soma executantul (beneficiarul autorizației) să oprească lucrările, încheind în acest sens un proces verbal;
- durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public;
- durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită pe o perioadă de câte 12 luni, în corelare cu durata de execuție a lucrărilor specificată în autorizația de construire, prin actualizarea autorizașiei de amplasare și/sau de acces;
- durata de execuție a lucrărilor piate fi prelungită la solicitarea beneficiarului depusă cu minimum 30 de zile înainte de expirarea acesteia;
- în vederea confirmării execuției lucrărilor se va notifica Comuna Grojdibodu-compartimentul Urbanism cu privire la finalizarea execuției lucrărilor autorizate;
- terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- semnalizarea lucrărilor se va face conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și/sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de

lucrări în zona drumului public şi/sau pentru protejarea drumului- aprobat prin Ordinul MI şi MT nr. 1112/411/2000;
- prezenta autorizaţie de amplasare şi/sau acces în zona drumului .....,
pentru lucrarea .....,
s-a întocmit în 3 exemplare din care două se transmit la beneficiar (unul se va găsi la punctul de lucru), iar un exemplar va rămâne în arhiva Compartimentului Urbanism din cadrul Primărie comunei Grojdibodu;
- din partea beneficiarului răspunde de aducerea la îndeplinire a clauzelor prezentei autorizaţii .....

Pentru lucrările la care se impune încheierea contractului de utilizare a zonei drumului:
- în baza procesului verbal de constatare întocmit la faţa locului împreună cu responsabilul desemnat din cadrul comunei Grojdibodu, în care sunt consemnate dimensiunile accesului/ subtraversării/ supratraversării, Comuna Grojdibodu prin compartimentul Urbanism a calculat tariful datorat pentru utilizarea amprizei şi zonei de siguranţă a drumului, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Grojdibodu nr. ..... şi a încheiat contractul de utilizare a zonei drumului nr. .....
- procesul verbal susmenţionat nr. ..... se constituie ca anexă la contractul de utilizare a zonei drumului.

Prezenta autorizaţie se va elibera odată cu contractul de utilizare a zonei drumului.

PRIMAR, SECRETAR GENERAL,
..... .....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

**SE ACTUALIZEAZĂ AUTORIZAŢIA DE AMPLASARE ŞI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMULUI**

Eliberată la solicitarea ....., pentru lucrarea ..... de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă actualizare nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie.

PRIMAR, SECRETAR GENERAL,
..... .....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

(în cazul mijloacelor de publicitate):
În conformitate cu prevederile pct. 4.4.4.a din Ordinul nr. 1835/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea şi amplasarea construcţiilor, instalaţiilor în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte şi tuneluri rutiere.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMULUI**

Eliberată la solicitarea ....., pentru lucrarea ..... de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație.

PRIMAR, .....

SECRETAR GENERAL, .....

COMPARTIMENT URBANISM, .....

**C. CONFIRMAREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR**

Subsemnații ..... din partea Comunei Grojdibodu și delegații din partea unității beneficiare ..... ..... am procedat la verificarea amplasării sau execuției lucrărilor autorizate și executate de ..... în perioada ..... și se constată respectarea prevederilor autorizației.

Data .....

Reprezentant Comuna Grojdibodu, .....

Delegatul unității beneficiare, .....

*Anexa nr. 2 la HCL Grojdibodu nr. 25/30.06.2026*

# CONTRACTUL PRIVIND ACORDAREA DREPTULUI DE UTILIZARE, ACCES ŞI AMPLASAREA CONSTRUCŢIILOR ŞI INSTALAŢIILOR ÎN ZONA DRUMURILOR PUBLICE

## I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

COMUNA GROJDIBODU, cu sediul în comuna Grojdibodu, strada _____, nr. ____, judeţul Olt, cod poştal _____, telefon/fax _____, email: _____, CIF _____, cont nr. _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată legal prin primar _____, denumită în continuare PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL, respectiv titularul actual al raportului contractual asupra terenurilor descrise în prezentul contract,

Şi

....., cu sediul în ....., jud. ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., et. ....., înregistrată la Registrul Comerţului cu nr. _____, CUI _____, reprezentată legal prin _____, în calitate de BENEFICIAR,

au convenit încheierea prezentului contract în baza Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, precum şi a Legii energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012 având în vedere următoarele: Acordul Prealabil nr. _____ emis de către Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Autorizaţia de Amplasare şi/sau de Acces în zona Drumului Public nr. ....., emisă de Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Hotărârea Consiliului Local al Comunei Grojdibodu, judeţul Olt din data de ..... .

## II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 1 (1)** Obiectul contractului îl reprezintă constituirea şi acordarea de către Proprietar în favoarea Beneficiarului a dreptului de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice asupra terenurilor:

.....

(2) Beneficiarul are obligaţia ca, prealabil începerii lucrărilor, să anunţe Proprietarul şi să preia pe bază de proces-verbal de predare-primire, care se constituie anexă la prezentul contract, amplasamentul pe care se vor realiza/amplasa lucrările.

(3) În sensul O.G. nr. 43/1997, Beneficiarul va plăti tariful de utilizare aferent suprafeţei de teren pentru care se acordă dreptul de utilizare a drumului.

(3) Tariful de mai sus este calculat şi aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local nr. ..... din data de ..... .

(4) Plata tarifului se va face o singură dată în contul Consiliului Local deschis la trezorerie sau la casieria Consiliului Local, în termen de 30 de zile de la data comunicării către Proprietar de către Beneficiar a notificării de începere a lucrărilor de construire asupra Terenurilor.

(5) În sensul Legii nr. 123/2012, Beneficiarul va beneficia de dreptul de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice asupra Terenurilor.

**Art. 2.** Pe Terenurile asupra cărora se constituie şi acordă dreptul de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice, Beneficiarul va putea executa lucrările ..... Proprietarul recunoaşte şi acceptă în mod irevocabil că Beneficiarul va fi proprietarul exclusiv al lucrărilor efectuate pe Terenuri şi beneficiază de toate drepturile conferite de Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor şi de Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012.

## III. DURATA CONTRACTULUI

**Art. 3.** Prezentul contract se încheie pe durata existenţei lucrărilor efectuate de Beneficiar pe Terenuri, astfel cum acestea pot fi modificate sau reconstruite de-a lungul timpului, începând de la data semnării prezentului contract.

## IV. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

**Art. 4.** Proprietarul se obligă:

a) Să predea spre folosinţă Terenurile şi să garanteze Beneficiarului folosinţa netulburată asupra Terenurilor.

b) Să permită necondiţionat accesul Beneficiarului pe Terenuri în vederea efectuării lucrărilor, reviziilor, reparaţiilor şi a tuturor operaţiunilor curente, precum şi a tuturor operaţiunilor specifice şi necesare astfel cum sunt descrise în art. 2.

c) Să notifice Beneficiarul imediat ce va lua în considerare includerea Terenurilor în sistemul naţional/judeţean de drumuri.

d) Ca, în condiţiile prevederilor legale aplicabile, să asiste Beneficiarul şi să emită orice documente, înscrisuri suplimentare, procuri, obligatorii sau oportune, pentru a îi oferi Beneficiarului posibilitatea de a obţine toate autorizaţiile, aprobările şi licenţele relevante.

e) Să notifice Beneficiarul cu privire la lucrările ce se vor executa la Terenuri şi orice modificare cu privire la acestea, (i) cu cel puţin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuţie impune desfiinţarea, mutarea sau modificarea etc., pentru construcţii autorizate, cu caracter definitiv, (ii) cu cel puţin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcţiilor autorizate, cu caracter provizoriu.

**Art. 5.** Beneficiarul se obligă:

a) Să folosească Terenurile conform destinaţiei menţionate la art. 2 din prezentul contract.

b) Să solicite şi să obţină toate autorizaţiile şi avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala proprie, iar Proprietarul fiind de acord şi recunoaşte că Beneficiarul va avea dreptul de a obţine, în nume propriu sau în numele Proprietarului, după caz, toate autorizaţiile, aprobările, licenţele şi alte documente necesare pentru efectuarea lucrărilor asupra Terenurilor.

c) După finalizarea lucrărilor la Terenuri de către Beneficiar, să readucă Terenurile la situaţia anterioară efectuării lucrărilor Beneficiarului, în măsura în care este posibil.

d) Să respecte condiţiile stabilite în prezentul contract şi prevederile legale aplicabile.

## V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

**Art. 6. (1)** Prezentul contract încetează:

a) în cazul în care Beneficiarul foloseşte Terenurile obiect al prezentului contract, în alt

scop decât cel prevăzut la art. 2, această încălcare nefiind remediată în termen de 30 de zile de către Beneficiar de la primirea unei notificări de remediere din partea Proprietarului;

b) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, cu preaviz de 30 de zile, fără ca

Beneficiarul să achite orice daune sau despăgubiri. Dacă va fi cazul, în această situație, Beneficiarul va readuce Terenurile în starea anterioară începerii lucrărilor.

## VI. FORȚA MAJORĂ

**Art. 7.** Forța majoră exonerează partea afectată de un eveniment de forță majoră de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale corespunzătoare, pe toată perioada în care aceasta acționează. În scopul acestui contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare care e mai presus de controlul rezonabil al unei părți și care face imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul contract și include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile. Partea afectată de un eveniment de forță majoră are obligația de a notifica cealaltă parte în termen de 5 zile cu privire la incidența unui astfel de eveniment. Dacă cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni orice parte are dreptul de a denunța prezentul contract prin transmiterea unei notificări scrise celeilalte părți, fără a mai fi necesară efectuarea unor demersuri suplimentare.

## VII. LITIGII

**Art. 8.** Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

**Art. 9.** În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## VIII. NOTIFICĂRI ÎNTRE PĂRȚI

**Art. 10.** În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

**Art. 11.** În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

**Art. 12.** Dacă confirmarea se trimite pe email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

**Art. 13.** Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna din părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## IX. CLAUZE FINALE

**Art. 14.** Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

**Art. 15.** Cesiunea prezentului contract este permisă cu respectarea actelor administrative emise în baza cărora au fost acordate drepturile prevăzute de prezentul contract. Beneficiarul va notifica Proprietarul cu 30 (treizeci) de zile înainte de data propusă pentru realizarea cesiunii.

**Art. 16.** Noi, părțile contractante, cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal (privitoare la infracțiunea de fals în declarații), declarăm că am citit prezentul contract, notarul explicându-ne conținutul și efectele lui juridice și, constatând că acesta exprimă voința noastră, îl semnăm în forma în care acesta a fost redactat și stăruim la autentificarea lui, asumându-ne întreaga răspundere că declarațiile inserate în conținutul actului sunt reale.

**ANEXE:**

Anexa 1: planul de încadrare în zonă;

Anexa 2: planul de situație.

Onorariul notarial s-a calculat având în vedere valoarea contractului, respectiv suma de ..... LEI (.....).

Tehnoredactat și autentificat de ....., cu sediul în ....., într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 4 (patru) duplicate, din care 1 (un) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (un) exemplar se va depune la OCPI și 2 (două) exemplare se eliberează părților.

**Proprietar și Administrator**
**PRIMĂRIA COMUNEI GROJDIBODU**
Prin Primar _____

**BENEFICIAR**
.....
Prin Reprezentant legal/Împuternicit, _____

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**NIȚĂ MARIN**

[redacted]

**CONTRASEMNEAZĂ:**
**SECRETAR GENERAL,**
**DAVID GEORGETA- MARIA**

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
PRIMAR
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

**Nr. 2415/09.06.2026**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**
**Privind aprobarea Regulamentului privind amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu**

**Primarul comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:**
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1), (2) lit. c), (6) lit. b) și (14), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

**Art. 1.** Aprobarea Regulamentului privind amplasarea constucțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Modelul- cadru privind Contractul de utilizare a zonei drumului public, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul comunei Grojdibodu să semneze contractele de utilizare a zonei drumului public din Comuna Grojdibodu.

**Primar,**
**Căpriță Adrian Viorel**

[redacted]

**Avizează:**
**Secretar general,**
**David Georgeta- Maria**

[redacted]

**Anexa nr. 1 la PHP nr. 2415/09.06.2026**

# REGULAMENT

Pentru aprobarea Regulamentului privind amplasarea construcţiilor, instalaţiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu

## CAPITOLUL I

## Dispoziţii generale

**Art. 1.** (1) Prezentul Regulament stabileşte condiţiile privind emiterea acordului prealabil, a autorizaţiei de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare şi acces în zona drumului public, precum şi condiţiile privind amplasarea construcţiilor, instalaţiilor şi panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local aflate în administrarea Consiliului Local al Comunei Grojdibodu.

(2) Prin lucrări în zona drumurilor publice de interes local se înţelege acele lucrări de construcţii, instalaţii sau de altă natură, amplasate în zona drumurilor publice, pe poduri, pasaje, viaducte şi în tuneluri rutiere, precum şi acele lucrări care, deşi sunt situate în afara acestor zone, pot afecta integritatea, stabilitatea, condiţiile de exploatare sau siguranţa circulaţiei pe aceste drumuri.

Aceste lucrări se pot realiza numai cu acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces la drumul public, emise de administratorul drumului.

(3) Acceptul administratorului drumului public comportă două faze:

- acordul prealabil- care se obţine la faza de proiectare;

- autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public- care se obţine înainte de începerea lucrărilor în zona drumului, fiind singurul document emis de administratorul drumului, în baza căruia se poate emite autorizaţia de construire.

(4) Soluţiile de realizare a lucrărilor, stabilite prin acordul prealabil şi prin autorizaţa de amplasare ţi/ sau de acces în zona drumului public, rămân obligatorii pe toată durata de valabilitate a documentelor în cauză sau până la retragerea administrativă a acestora, precum şi până la modificarea soluţiilor prin emiterea unor noi documente.

(5) Obligaţia şi responsabilitatea privind solicitarea acordului prealabil şi a autorizaţiei de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public, precum şi responsabilitatea respectării acestora revin beneficiarului lucrărilor sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public.

(6) Pentru construcţiile existente în zona drumului amplasate fără acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces la zona drumului, la care nu se respectă distanţele de amplasare precizate în Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se emite aprobare numai pentru amenajarea accesului/ refugiului auto/ parcării la drumul public.

Aprobarea se emite în baza unei documentații tehnice care trebuie să conțina, printre alte documente, și certificatul de urbanism emis pentru amenajarea accesului/ refugiului auto/ parcării și/ sau autorizația de construire eliberată pentru obiectivul respectiv.

## CAPITOLUL II

## Definiții

**Art. 2.** În sensul prezentului Regulament, termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

Acord prealabil- actul de autoritate al administrației publice pe baza căruia se stabilesc condițiile de amplasare și/ sau acces în zona drumului public. Acordul prealabil se obține la faza de proiectare, nu ține loc de Autorizație de amplasare și/ sau acces la drum și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de amplasare și/ sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire.

Autorizație de amplasare și/ sau acces în zona drumului public- actul final de autoritate al administrației publice pe baza căruia este permisă amplasarea și/ sau acesul în zona drumului public, se obține înaainte de începerea lucrărilor în zona drumului.

Zona drumului public cuprinde: ampriza, zona de siguranță și zona de protecție. Limitele zonelor drumurilor sunt stabilite în Anexa nr. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ampriza drumului- suprafața de teren ocupată de elemente constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru ciclişti, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.

Zonele de sigutranță- suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

Zonele de protecție- suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului.

## CAPITOLUL III

## Condiții privind emiterea acordului prealabil

**Art. 3.** (1) Beneficiarul lucrării sau obiectivelor care urmează a fi realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul prealabil.

Acordul prealabil se emite prin Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu, conform modelului- cadru prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul Regulament.

În funcţie de condiţiile tehnice specifice, modelul cadru poate suferi modificări asupra conţinutului acestuia.

(2) Acordul prealabil se emite pentru o anumită funcţie şi/ sau destinaţie a obiectivului. Schimbarea funcţiei şi/ sau destinaţiei obiectivului, de către titularul acordului prealabil se realizează numai cu acceptul administratorului drumului.

(3) Acordul prealabil este valabil 12 şuni, termen în care trebuie obţinută autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public. Acordul prealabil nu dă dreptul la începerea lucrărilor fără obţinerea autorizaţiei de amplasare şi/ sau de cces în zona drumului public.

Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere, pe o perioadă de maximum 12 luni. Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate. Cererea de prelungire trebuie depusă cu cel puţin 30 de zile înainte de data de expirare a acordului.

**Art. 4.** Etapele ce urmează a fi parcurse în copul emiterii Acordului prealabil sunt următoarele:

A1) Depunerea de către solicitant la registratura primăriei a unui dosar care va conţine următoarele înscrisuri (documentaţia, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar) :

1. Cerere tip- conform Anexei nr. 1 la prezentul Regulament;
2. Copie a Certificatului de urbanism, cu termen de valabilitate, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;
3. Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
   - Poziţia kilometrică şi metrică a amplasamentului în zon drumului;
   - Descrierea sumară a lucrărilor/ activităţilor ce urmează a se defăşura, a amenajării accesului la drum;
4. Copie a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală ( în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);
5. Plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă ( 1:2000/ 1:5000);
6. Plan de situaţie scara 1:500, care să cuprindă: traseul existent al drumului şi poziţia kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului, respectiv amplasamentul construcţiilor.

Documentele depuse în copie vor fi certificate pentru conformitate cu originalul de către beneficiar. Administratorul drumurilor poate solicita lămuriri suplimentare asupra obiectivului ce urmează a fi amplasat, în termen de 10 zile de la depunerea documentaţiei, cu prelungirea corespunzătoare a termenului de emitere a acordului prealabil.

Dosarul susmenţionat se va completa ulterior cu:

- Proces- verbal de constatare s situaţiei din teren, încheiat de către compartimentul

Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu, împreună cu beneficiarul lucrării/ proiectantul lucrării;

- Copie a chitanței prin care se atestă încasarea taxei de acord prealabil.

A2) Pentru prelungirea acordului prealabil, beneficiarul va depune cererea de prelungire cu cel puțin 30 de zile înainte de data de expirare a acordului.

Cererea de prelungire va fi însoțită de certificatul de urbanism și de exemplarul original al acordului prealabil care va expira. Certificatul de urbasnim trebuie să fie obligatoriu în termen de valabilitate.

B) Analizarea dosarului de către compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu.

C) Emiterea de către compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu a Acordului prealabil, în termen de maxim 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant, sau comunicarea refuzului justificat de emitere a acordului, după caz.

D) Acordul prealabil/ refuzul de emitere a Acordului prealabil va fi semnat de către Primarul comunei Grojdibodu, Secretarul general al comunei Grojdibodu și Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu/ persoana care l-a întocmit.

## CAPITOLUL IV

## Condiții privind emiterea autorizației de amplasare și/ sau acces în zona drumului

**Art. 5.** (1) Beneficiarul lucrărilor sau obiectivelor care urmează a fi realizate ori amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obșine Autorizația de amplasare și/ sau acces în zona drumului public, după obținerea acordului prealabil, cu respectarea condițiilor impuse prin acesta.

(2) Autorizația de amplasare și/ sau acces în zona drumului public se emite de către Primarul comunei Grojdibodu, prin aparatul de specialitate, conform modelului cadru prevăzut în Anexa nr. 3 la prezentul Regulament.

În funcție de condițiile tehnice specifice, prevăzute în legi speciale, modeul-cadru poate suferi modificări asupra conținutului.

(3) Autorizația de amplasare și/ sau cces în zona drumului se e mite pentru o anumită funcție și/ sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției și/ sau a destinației obiectivului, de către titularul autorizației de amplasare și/ sau acces, se realizează numai cu acceptul administratorului drumului.

(4) Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construire, potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea autotizației de amplasare și/ sau acces în zona drumurilor publice.

(5) Autorizaţia de amplasare şi/ sau acces în zona drumului public este valabilă pe durata existenţei lucrării sau construcţiei, în condiţiile respectării prevederilor autorizaţiei.

(5.1) Durata de execuţie a lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii autorizaţiei de amplasare şi/ sau acces în zona drumului public.

(5.2) Durata de execuţie a lucrărilor poate fi prelungită pe o perioadă de câte 12 luni, în corelare cu durata de execuţie a lucrărilor specificată în autorizaţia de construire, prin actualizarea autorizaţiei de amplasare şi/ sau de acces.

(5.3) Durata de execuţie a lucrărilor poate fi prelungită la solicitarea beneficiarului depusă cu minimum 30 de zile înainte de expirarea acesteia.

(5.4) Pentru mijloacele de publicitate, autorizaţia se emite pentru o durată de 12 luni şi poate fi prelungită la expirarea acestei perioade, în caz de neprelungire urmând ca mijlocul de publicitate să fie desfiinţat la data expirării autorizaţiei. Excepţie fac totem-urile aferente staţiilor de distribuţie a carburanţilor, a căror autorizaţie se emite pe toată perioada de funcţionare a obiectivului. Acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces pentru totem se vor emite în baza unei documentaţii tehnice, care se va depune odată cu cea aferentă amplasării staţiei de distribuţie a carburanţilor în zona drumului public.

(5.5) Solicitarea de prelungire a valabilităţii autorizaţiei de amplasare se face cu minimum 30 de zile înainte de expirarea perioadei de valabilitate a acesteia.

(5.6) Prelungirea valabilitărţii autorizaţiei se face numai pentru mijloacele de publicitate la care au fost respectate condiţiile prevăzute în autorizaţia de amplasare şi/ sau acces. În caz de neprelungire a autorizaţiei de amplasare şi/ sau acees, mijloacele de publicitate vor fi desfiinţate de către deţinători, pe cheltuiala acestora, în termen de 5 zile de la data primirii notificării transmise de administratorul drumului.

(6) Pe parcursul execuţiei lucrărilor (în cazul instalaţiilor subterane) şi înainte de punerea în funcţiune a obiectivului, beneficiarul lucrării are obligaţia de a solicita în scris administratorului drumului şi, după caz, poliţiei rutiere verificarea în teren a modului de execuţie a lucrărilor, a respectării condiţiilor impuse prin autorizaţia de amplasare şi/ sau acces şi a documentaţiei tehnice care a stat la baza autorizării. În cazul nerespectării acestor condiţii şi dacă abaterile nu sunt de natură să afecteze stabilitatea drumului şi siguranţa circulaţiei, administratorul drumului public poate acorda un termen de remediere şi numai o singură dată.

**Art. 6.** Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii autorizaţiei de amplasare şi/ sau acces în zona drumurilor de interes local sunt următoarele:

a) Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei comunei Grojdibodu a unui

dosar care va conţine următoarele înscrisuri (documentaţia, pe format de hârtie, se depune într-un exemplar):

a.1) pentru construcţii şi drumuri adiacente (depozite, hale, staţii carburanţi, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spaţii comerciale, magazine, parcaje, locuinţe, anexe gospodăreşti, modernizări drumuri adiacente, etc.):

1. cerere tip- conform Anexei 1 la prezentul Regulament;

2. copie a certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;

3. copie a acordului prealabil, eliberat pentru lucrarea respectivă;

4. memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare ( întocmit conform condițiilor impuse prin acordul prealabil)- extras din proiectul tehnic din care să rezulte:

- poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în zona drumului;

- descrierea lucrărilor/ activităților ce urmează a se desfășura;

- descrierea amenajării accesului la drum, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul abiectivelor amplasate între tablele indicatoare de localitate) și dacă este cazul benzi de accelerare/ decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților);

- lungimea deschiderii accesului la drum;

- modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului public;

- modul de amenajere a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.

Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate, impuse prin acordul prealabil.

5. copie a catului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

6. plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1:2000/ 1:5000);

7. plan de situație scara 1:500, care să cuprindă:

- traseul existent al drumului și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;

- amenajarea accesului la drumul, cu racordarea simplă și, dacă este cazul benzi de accelerare/ decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului;

- amplasamentul construcțiilor (a celor existente și a celor propuse) și al împrejmuirii, cu poziția și cu distanța acestora față de axul drumului;

- modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului public;

- semnalizarea rutieră propusă (temporară și permanentă dacă este cazul);

- durata de execuție a lucrărilor;

Condițiile impuse pentru prezentare în planul de situație pot suferi unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate, impuse prin acordul prealabil.

8. secțiuni transversale în dreptul accesului și al construcțiilor cu specoificarea poziției și a distanței față de axul drumului și față de împrejmuire;

9. detalii de sistem rutier pentru acces;

10. acordul Ispectoratului de Poliție al Județului Olt, pentru situațiile reglementate de art. 52 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și commpletările ulterioare (unde este cazul).

a.2) pentru instalații (conducte de țiței, gaze, apă, canalizare, cabluri electrice, stâlpi, etc.):

1. cerere tip- conform Anexei 1 la prezentul Regulament;

2. copie a certificatului de urbanism, valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere;

3. copie a acordului prealabil, eliberat pentru lucrarea respectivă;

4. memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare ( întocmit conform condițiilor impuse prin acordul prealabil)- extras din proiectul tehnic din care să rezulte:

- pozițiile kilometrice și metrice (pe drumul) ale începutului și sfârșitului traseului cablului/ conductei, ale subtraversărilor/ traversărilor drumului;

- amplasarea instalației în cadrul zonei drumului (distanțe față de axul drumului);

- amplasarea stâlpilor în zona drumului (distanșe față de axul drumului);

- descrierea modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor, de depozitare în timpul lucrărilor a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor, a materialelor și a uneltelor, de execuție a subtraversării/ traversării drumului, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor);

- modul de refacere al zonei afectate;

- modul de semnalizare al lucrărilor;

- durata de execuție a lucrărilor.

5. copie a catului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

6. plan de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1:2000/ 1:5000);

7. plan de situație scara 1:500, care să cuprindă:

- traseul drumului cu amplasarea instalației în zona drumului cu specificarea distanței față de drumul de interes local;

- pozițiile kilometrice și metrice pe drumul ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a subtraversărilor/ traversărilor;

8. secțiuni transversale:

- în dreptul subtraversărilor/ traversărilor (cu specificarea adâncimii/ înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului);

- pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul public (cu specificarea distanței de amplasare față de axul drumului).

## CAPITOLUL V

### Condiţiile de amplasare a unor obiective în zona drumului de interes local

**Art. 7.** Amplasarea unor obiective în zona drumurilor publice de intres local se face cu respecctarea următoarelor condiţii:

(1) Amplasarea unor construcţii, instalaţii, amenajarea intersecţiilor, amenajarea căilor de acces, precum şi execuţia oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfăşurării fluente şi în condiţii de siguranţă a traficului rutier şi cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

(2) La amplasarea unor construcţii, instalaţii, la amenajarea intersecţiilor, a căilor de acces, precum şi la execuţia oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentaţiilor de urbanism şi de amenajare a teritoriului şi a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.

(3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spaţiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lăţimea unei benzi de circulaţie în aliniament şi cu respectarea condiţiilor de vizibilitate pe drum şi eventuale supralărgiri în curbe.

(4) Beneficiarul şi constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetaţiei fără a avea aprobări legale, precum şi de degradarea drumurilor, instalaţiilor şi construcţiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare şi vor suporta cotravaloarea refacerii acestora.

(5) Constructorul are obligaţia să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.

(6) Beneficiarul şi constructorul au obligaţia de a solicita prealabil execuţiei, asistenţă din partea deţinătorilor de reţele aeriene sau subterane în zona afectată, pe perioada desfăşurării lucrărilor.

(7) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulaţie întâmplat în timpul şi din cauza execuţiei lucrărilor.

(8) În timpul execuţiei lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât şi constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice şi acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat în urma excavaţiilor va fi imediat încărcat şi transportat în locurile special amenajate.

(9) Deţinătorii cu orice titlu ai construcţiilor, ai căilor de acces, ai utilităţilor de orice fel sau ai instalaţiilor acceptate prin acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligaţi ca în termen de 60 de zile de la primire a înştiinţării să execute, pe cheltuiala lor şi fără nicio despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condiţiile

în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreţinerea sau exploatarea drumului public, precum şi de asigurarea condiţiilor pentru siguranţa circulaţiei.

(10) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepţia cazurilor autorizate de administratorul drumului şi de poliţia rutieră şi care vor fi semnalizate corespunzător.

(11) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roţi sau pe şenile, precum şi pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcţie sau de alte materii.

(12) beneficiarul şi constructorul au obligaţia să refacă lucrările în perioada de garanţie. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.

(13) Se vor lua măsuri de protejare a hidranţilor de incendiu dacă sunte afectaţi de lucrare.

## CAPITOLUL VI

## Condiţii privind întocmirea contractului de utilizare a zonei drumului

**Art. 8.** (1) Pentru amplasarea şi accesul în zona drumului, beneficiarul are obligaţia încheierii cu administratorul drumului- Consiliul Local al Comunei Grojdibodu prin UATC Grojdibodu, a contractului pentru utilizare şi acces în zona drumului public şi plata tarifelor corespunzătoare, în conformitate cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) În funcţie de condiţiile tehnice specifice contactul- cadru poate suferi modificăriasupra conţinutului acestuia.

(3) Contractul pentru utilizare şi acces în zona drumului public se încheie după emiterea autorizaţie de amplasare şi/ sau de acces, cel târziu la momentul eliberării acesteia beneficiarului. Autorizaţia se consideră eliberată în momentul înmânării/ comunicării acesteia beneficiarului.

(4) Schimbarea beneficiarului proiectului tehnic şi/ sau a proprietarului obiectivului nu presupune obligaţia obţinerii unui nou acord prealabil şi/ sau a unei noi autorizaţii de amplasare şi/ sau de acces. Noul beneficiar/ proprietar al obiectivului are obligaţia informării admministratorului drumului public şi prezentării doscumentelor/ înscrisurilor legale pentru preluarea obiectivului şi a obligaţiilor ce îi revin conform condiţiilor impuse în acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces la drumul public.

(5) Când elementele constructive ale drumului public ţi siguranţa circulaţiei sunt afectate de distrugerea ori degradarea accidentală a construcţiilor şi instalaţiilor existente în zona acestuia, proprietarul/ administratorul construcţiilor sau instalaţiilor respective va începe lucrările de intervenţie fără întârziere, cu asigurarea semnalizării rutiere temporare, conform reglementărilor în vigoare.

**Art. 9.** (1) Tarifele pentru utilizarea amprizei şi a zonei de siguranţă a drumurilor publice prin amplasarea supraterană sau subterană a unor construcţii, instalaţii, prin executarea de căi de acces la drumul public, cu amenajările aferente, parcări, refugii auto, platforme carosabile şi de control, se vor stabili în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.

(2) Tariful datorat se plăteşte în lei la data încheierii contractului.

(3) Plata tarifului se va face în contul Comunei Grojdibodu nr. RO39TREZ50921360250XXXXX deschis la Trezoreria oraşului Corabia.

(4) Tariful va fi indexat anual, în funcţie de rata inflaţiei.

(5) Tariful se plăteşte trimestrial cel mai târziu până la data de 15 din ultima lună a trimestrului, cu excepţia ultimului trimestru din fiecare an care se achită până la 15 noiembrie. Neplata tarifului sau executarea cu întârziere a acestei obligaţii conduce la calcularea majorărilor şi penalităţilor de întârziere în condiţiile prevederilor reglementate în Codul fiscal.

(6) Obligaţia şi responsabilitatea privind construcţia, întreţinerea şi repararea căilor de acces în/ din drumul public, a parcărilor, a refugiilor şi a platformelor carosabile revin beneficiarului înscris în acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces în zona drumului public.

**Art. 10.** (1) Deţinătorii cu orice titlu ai construcţiilor, căilor de acces, utilităţilor de orice fel sau instalaţiilor acceptate prin cordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligaţi ca în termen de 60 de zile de la primirea înştiinţării să execute, pe cheltuiala lor şi fără nicio despăgubire din partea administratorului drumului demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condiţiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreţinerea sau exploatarea drumului public, precum şi de asigurarea condiţiilor pentri siguranţa circulaţiei.

(2) Responsabilitatea respectării obligaţiilor precizate la alin. (1) revine beneficiarilor înscrişi în acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/ sau acces în zona drumului.

(3) În cazul nerespectării prevederilor alin. (1), administratorul drumului poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri legale pentru recuperarea cheltuielilor, în conformitate cu reglementările în vigoare.

**Art. 11.** (1) Plata contravalorii lucrărilor pentru protejarea, devierea, mutarea sau dezafectarea instalaţiilor, utilităţilor, reţelelor electrice şi/ sau amenajărilor hidrotehnice, petroliere sau de îmbunătăţiri funciare, aflate în zonele afectate de trasee de drumuri publice, se va realiza la valoarea de inventar reactualizată a bunurilor respective.

(2) Orice alte sume care depăşesc contravaloarea lucrărilor, stabilite conform prevederilor de la alin. (1), conţinute în devizele de lucrări întocmite, vor fi suportate de către deţinătorii respectivelor instalaţii, utilităţi, reţele sau amenajări, după caz.

(3) Pentru realizarea prevederilor de la alin. (1), deţinătorii au obligaţia efectuării lucrărilor într-un termen stabilit de administratorul drumului, dar care nu poate fi mai mic de 30 de zile.

(4) În cazul nerespecctării termenului de 30 de zile, administratorul drumului poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

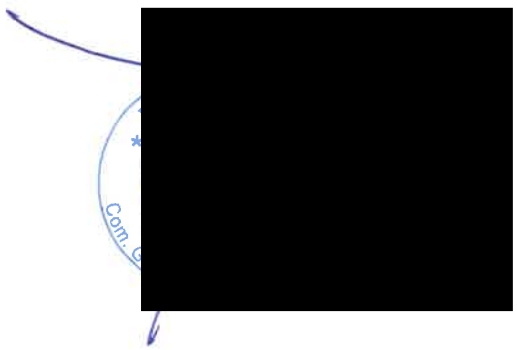
(5) Primarul comunei Grojdibodu prin aparatul de specialitate, este obligat să notifice deținătorii de construcții, panouri publicitare, căi de acces, utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și termenul în care aceștia sunt obligați să le deființeze, să le mute, sau să le modifice, după cum urmează:

- cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune desființarea, mutarea sau modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;
- cu cel puțin o lună ânainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor cu caracter provizoriu.

**Art. 12.** (1) Primarul comunei Grojdibodu poate modifica structura anexelor la prezentul Regulament.

(2) Prevederile prezentului Regulament se completează de drept cu disozițiile legislației în vigoare.

**Primar,**
**Căpriță Adrian Viorel**



**Avizează:**
**Secretar general,**
**David Georgeta- Maria**



Anexa nr. 1
La Regulaament

CERERE
Către,
UATC Grojdibodu

PERSOANA JURIDICĂ SAU PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ

Subscrisa: ..... cu sediul în localitatea: ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. ....., județul ....., telefon: ....., e-mail: ....., Cod fiscal ....., nr. ORC ...../...../....., Cod IBAN ....., deschis la Banca ....., reprezentată legal prin dl/dna ....., având funcția de .....

PERSOANA FIZICĂ

Subsemnatul/a: ..... cu domiciliul în localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. ....., județul ....., telefon: ....., e-mail: ....., identificat cu BI/CI/CEI seria ....., nr. ....., eliberat de ....., ....., având CNP: ....., în vederea realizării lucrării ..... ..... în zona ..... stânga/ dreapta,

Vă solicit:

□ eliberarea acordului prealabil (Nu dă drept de execuție a lucrărilor)
□ prelungirea acordului prealabil (Nu dă drept de execuție a lucrărilor)
□ eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului (Se eliberează la faza de obținere a autorizației de construire- dă drept de realizare a lucrărilor)
□ prelungirea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului nr. ..... din data de ....., motivată de ..... .....
□ actualizarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului nr. ..... din data de ....., motivată de ..... .....

Depunem anexat documentația (conform borderoului anexat) într-un exemplar.
Persoana de contact din partea beneficiarului: .....
Persoana de contact din partea proiectantului: .....
Data: .....
Loc de semnătură și ștampilă: .....

**Anexa nr. 2**
**La Regulament**

**MODEL CADRU**
**ACORD PREALABIL**

**COMUNA GROJDIBODU**
**COMPARTIMENTUL URBANISM**
**NR. .....**

**ACORD PREALABIL**
**NR. .....**
**Pentru executarea de lucrări în zona drumurilor .....**

**Beneficiar lucrare: .....**

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza certificatului de urbanism nr. ..... și a documentației depuse, se eliberează prezentul acord prealabil pentru lucrarea ..... ....., în următoarele condiții:

**A. CONDIȚII GENERALE**

(1) Amplasarea unor construcții, instalații, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

(2) La amplasarea unor construcții, instalații, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanismși de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.

(3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.

(4) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.

(5) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zonna afectată de lucrare.

(6) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.

(7) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

(8) În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat ăn urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile special amenajate din zona în care se execută lucrările.

(9) Deținătorii cu orice titlu, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primire a înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nicio despăgubire din partea daministratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de contruirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

(10) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepția cazurilor autorizate de administratorul drumului și de poliția rutieră și care vor fi semnalizate corespunzător.

(11) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcții sau de alte materii.

(12) Beneficiarul și constructorul au obligația să refacă lucrările în perioada de garanție. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.

(13) Se vor lua măsuri de protejare a hidranților de incendiu dacă sunt afectați de lucrare.

**B. CONDIȚII SPECIALE**

1. În baza acordului prealabil, după verificarea respectării condițiilor impuse în acesta, se obține autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumurilor publice, necesară pentru obținerea autorizației de construire.
2. Prezentul acord prealabil **NU** ține loc de autorizație de lucrări săpătură – spargere (conform condițiilor speciale curpinde în Regulament- pe tipuri de lucrări- art. 7.2).
3. Este interzisă depozitarea materialelor pe platforma carosabilă și șanțurile de la marginea drumului.
4. Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și conformtul participanților la trafic.
5. Drumul, așa cum este definit în art. 2 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
6. Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
7. Semnalizarea lucrărilor se va face conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și/sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului- aprobat prin Ordinul MI și MT nr. 1112/411/2000.
8. Prezentul acord prealabilt eliberat la solicitarea .....,
pentru lucrarea .....,
are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii lui (respectiv 3 luni de la data emiterii lui pentru mijloacele de publicitate).
9. Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere, pe o perioadă de maximum 12 luni. Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate. Cererea de prelungire trebuie depusă cu cel puțin 30 de zile înainte

de data de expirare a acordului. În cazul investiţiilor pentru care se impune încheierea contractului de utilizare a zonei drumului şi achitarea taxei anuale:
- în vederea emiterii autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces din drumul veţi prezenta detalii referitoare la accesul în incintă (lăţimea accesului- intrare+ ieşire/ lungimea subtraversării/ lungimea supratraversării), în baza cărora se va calcula taxa anuală de acces.
- la documentaţia care se va depune în vedea emiterii autorizaţiei de amplasare şi/sau acces din drumul ..... veţi ataşa procesul verbal de constatare întocmit la faţa locului împreună cu responsabilul de zonă din cadrul comunei Grojdibodu, în care se vor consemna dimensiunile accesului/ subtraversării/ supratraversării, care va constitui anexă la contractul de utilizare a zonei drumului.

PRIMAR, SECRETAR GENERAL,
..... .....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

**SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA ACORDULUI PREALABIL**

Eliberat pentru lucrarea .....
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt acord prealabil.

PRIMAR, SECRETAR GENERAL,
..... .....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

**Anexa nr. 3**
**La Regulament**

**MODEL CADRU**
**AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES**
**ÎN ZONA DRUMURILOR**

**AUTORIZAȚIE DE AMPLASAMENT ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMURILOR**
**NR. .....**
**Pentru executarea de lucrări în zona drumurilor .....**

**Beneficiar lucrare: .....**

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe baza cererii înregistrată la Comuna Grojdibodu cu nr. ..... și a documentației depuse, se eliberează prezenta autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului ....., pentru realizarea lucrării .....
....., în următoarele condiții:

**A. CONDIȚII GENERALE**

(1) Amplasarea unor construcții, instalații, amenajarea intersecțiilor, amenajarea căilor de acces, precum și execuția oricăror lucrări în zona drumului public se realizează cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

(2) La amplasarea unor construcții, instalații, la amenajarea intersecțiilor, a căilor de acces, precum și la execuția oricăror lucrări în zona drumului public este obligatorie respectarea documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și a studiilor de fezabilitate, avizate de administratorul drumului public.

(3) La stabilirea amplasării trebuie să se asigure, acolo unde este posibil, spațiile de dezvoltare viitoare a drumului, cu minimum lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum și eventuale supralărgiri în curbe.

(4) Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.

(5) Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zonna afectată de lucrare.

(6) Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.

(7) Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.

(8) În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și acostamentelor a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat ăn urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile special amenajate din zona în care se execută lucrările.

(9) Deținătorii cu orice titlu, ai construcțiilor, ai căilor de acces, ai utilităților de orice fel sau ai instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, sunt obligați ca în termen de 60 de zile de la primire a înștiințării să execute, pe cheltuiala lor și fără nicio despăgubire din partea daministratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de contruirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației.

(10) Se interzice blocarea sau amplasarea de obstacole de orice fel pe ampriza drumurilor publice, cu excepția cazurilor autorizate de administratorul drumului și de poliția rutieră și care vor fi semnalizate corespunzător.

(11) Pe drumurile publice este interzisă intrarea vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcții sau de alte materii.

(12) Beneficiarul și constructorul au obligația să refacă lucrările în perioada de garanție. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.

(13) Se vor lua măsuri de protejare a hidranților de incendiu dacă sunt afectați de lucrare.

**B. CONDIȚII SPECIALE**

- pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și conformtul participanților la trafic;
- este interzisă depozitarea materialelor pe platforma carosabilă și șanțurile de la marginea drumului;
- drumul, așa cum este definit în art. 2 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- compartimentul urbanism din cadrul Comunei Grojdibodu, prin responsabilul desemnat, are obligația de a verifica pe teren și de a urmări în permanență, până la terminarea execuției lucrărilor autorizate, iar în cazul în care nu se respectă condițiile din autorizația de amplasament, va soma executantul (beneficiarul autorizației) să oprească lucrările, încheind în acest sens un proces verbal;
- durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public;
- durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită pe o perioadă de câte 12 luni, în corelare cu durata de execuție a lucrărilor specificată în autorizația de construire, prin actualizarea autorizașiei de amplasare și/sau de acces;
- durata de execuție a lucrărilor piate fi prelungită la solicitarea beneficiarului depusă cu minimum 30 de zile înainte de expirarea acesteia;
- în vederea confirmării execuției lucrărilor se va notifica Comuna Grojdibodu-compartimentul Urbanism cu privire la finalizarea execuției lucrărilor autorizate;
- terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- semnalizarea lucrărilor se va face conform Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și/sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de

lucrări în zona drumului public şi/sau pentru protejarea drumului- aprobat prin Ordinul MI şi MT nr. 1112/411/2000;
- prezenta autorizaţie de amplasare şi/sau acces în zona drumului ....., pentru lucrarea ....., s-a întocmit în 3 exemplare din care două se transmit la beneficiar (unul se va găsi la punctul de lucru), iar un exemplar va rămâne în arhiva Compartimentului Urbanism din cadrul Primărie comunei Grojdibodu;
- din partea beneficiarului răspunde de aducerea la îndeplinire a clauzelor prezentei autorizaţii .....

Pentru lucrările la care se impune încheierea contractului de utilizare a zonei drumului:
- în baza procesului verbal de constatare întocmit la faţa locului împreună cu responsabilul desemnat din cadrul comunei Grojdibodu, în care sunt consemnate dimensiunile accesului/ subtraversării/ supratraversării, Comuna Grojdibodu prin compartimentul Urbanism a calculat tariful datorat pentru utilizarea amprizei şi zonei de siguranţă a drumului, conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Grojdibodu nr. ..... şi a încheiat contractul de utilizare a zonei drumului nr. .....
- procesul verbal susmenţionat nr. ..... se constituie ca anexă la contractul de utilizare a zonei drumului.

Prezenta autorizaţie se va elibera odată cu contractul de utilizare a zonei drumului.

PRIMAR, ..... SECRETAR GENERAL, .....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

**SE ACTUALIZEAZĂ AUTORIZAŢIA DE AMPLASARE ŞI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMULUI**

Eliberată la solicitarea ....., pentru lucrarea ..... de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă actualizare nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie.

PRIMAR, ..... SECRETAR GENERAL, .....

COMPARTIMENT URBANISM,
.....

(în cazul mijloacelor de publicitate):
În conformitate cu prevederile pct. 4.4.4.a din Ordinul nr. 1835/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea şi amplasarea construcţiilor, instalaţiilor în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte şi tuneluri rutiere.

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMULUI**

Eliberată la solicitarea ....., pentru lucrarea ..... de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație.

PRIMAR, .....

SECRETAR GENERAL, .....

COMPARTIMENT URBANISM, .....

**C. CONFIRMAREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR**

Subsemnații ..... din partea Comunei Grojdibodu și delegații din partea unității beneficiare ..... ..... am procedat la verificarea amplasării sau execuției lucrărilor autorizate și executate de ..... în perioada ..... și se constată respectarea prevederilor autorizației.

Data .....

Reprezentant Comuna Grojdibodu, .....

Delegatul unității beneficiare, .....

*Anexa nr. 2 la PHP nr. 2415/09.06.2026*

**CONTRACTUL PRIVIND ACORDAREA DREPTULUI DE UTILIZARE, ACCES ŞI AMPLASAREA CONSTRUCŢIILOR ŞI INSTALAŢIILOR ÎN ZONA DRUMURILOR PUBLICE**

## I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

COMUNA GROJDIBODU, cu sediul în comuna Grojdibodu, strada _____, nr. ____, judeţul Olt, cod poştal _____, telefon/fax _____, email: _____, CIF _____, cont nr. _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată legal prin primar _____, denumită în continuare PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL, respectiv titularul actual al raportului contractual asupra terenurilor descrise în prezentul contract,

Şi

....., cu sediul în ....., jud. ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., et. ....., înregistrată la Registrul Comerţului cu nr. _____, CUI _____, reprezentată legal prin _____, în calitate de BENEFICIAR,

au convenit încheierea prezentului contract în baza Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, precum şi a Legii energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012 având în vedere următoarele: Acordul Prealabil nr. _____ emis de către Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Autorizaţia de Amplasare şi/sau de Acces în zona Drumului Public nr. ....., emisă de Primăria Comunei Grojdibodu, judeţul Olt şi Hotărârea Consiliului Local al Comunei Grojdibodu, judeţul Olt din data de ..... .

## II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 1 (1)** Obiectul contractului îl reprezintă constituirea şi acordarea de către Proprietar în favoarea Beneficiarului a dreptului de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice asupra terenurilor:

.....

(2) Beneficiarul are obligaţia ca, prealabil începerii lucrărilor, să anunţe Proprietarul şi să preia pe bază de proces-verbal de predare-primire, care se constituie anexă la prezentul contract, amplasamentul pe care se vor realiza/amplasa lucrările.

(3) În sensul O.G. nr. 43/1997, Beneficiarul va plăti tariful de utilizare aferent suprafeţei de teren pentru care se acordă dreptul de utilizare a drumului.

(3) Tariful de mai sus este calculat şi aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local nr. ..... din data de ..... .

(4) Plata tarifului se va face o singură dată în contul Consiliului Local deschis la trezorerie sau la casieria Consiliului Local, în termen de 30 de zile de la data comunicării către Proprietar de către Beneficiar a notificării de începere a lucrărilor de construire asupra Terenurilor.

(5) În sensul Legii nr. 123/2012, Beneficiarul va beneficia de dreptul de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice asupra Terenurilor.

**Art. 2.** Pe Terenurile asupra cărora se constituie şi acordă dreptul de utilizare, acces şi amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona drumurilor publice, Beneficiarul va putea executa lucrările ..... Proprietarul recunoaşte şi acceptă în mod irevocabil că Beneficiarul va fi proprietarul exclusiv al lucrărilor efectuate pe Terenuri şi beneficiază de toate drepturile conferite de Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor şi de Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012.

## III. DURATA CONTRACTULUI

**Art. 3.** Prezentul contract se încheie pe durata existenţei lucrărilor efectuate de Beneficiar pe Terenuri, astfel cum acestea pot fi modificate sau reconstruite de-a lungul timpului, începând de la data semnării prezentului contract.

## IV. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

**Art. 4.** Proprietarul se obligă:

a) Să predea spre folosinţă Terenurile şi să garanteze Beneficiarului folosinţa netulburată asupra Terenurilor.

b) Să permită necondiţionat accesul Beneficiarului pe Terenuri în vederea efectuării lucrărilor, reviziilor, reparaţiilor şi a tuturor operaţiunilor curente, precum şi a tuturor operaţiunilor specifice şi necesare astfel cum sunt descrise în art. 2.

c) Să notifice Beneficiarul imediat ce va lua în considerare includerea Terenurilor în sistemul naţional/judeţean de drumuri.

d) Ca, în condiţiile prevederilor legale aplicabile, să asiste Beneficiarul şi să emită orice documente, înscrisuri suplimentare, procuri, obligatorii sau oportune, pentru a îi oferi Beneficiarului posibilitatea de a obţine toate autorizaţiile, aprobările şi licenţele relevante.

e) Să notifice Beneficiarul cu privire la lucrările ce se vor executa la Terenuri şi orice modificare cu privire la acestea, (i) cu cel puţin 3 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuţie impune desfiinţarea, mutarea sau modificarea etc., pentru construcţii autorizate, cu caracter definitiv, (ii) cu cel puţin o lună înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcţiilor autorizate, cu caracter provizoriu.

**Art. 5.** Beneficiarul se obligă:

a) Să folosească Terenurile conform destinaţiei menţionate la art. 2 din prezentul contract.

b) Să solicite şi să obţină toate autorizaţiile şi avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala proprie, iar Proprietarul fiind de acord şi recunoaşte că Beneficiarul va avea dreptul de a obţine, în nume propriu sau în numele Proprietarului, după caz, toate autorizaţiile, aprobările, licenţele şi alte documente necesare pentru efectuarea lucrărilor asupra Terenurilor.

c) După finalizarea lucrărilor la Terenuri de către Beneficiar, să readucă Terenurile la situaţia anterioară efectuării lucrărilor Beneficiarului, în măsura în care este posibil.

d) Să respecte condiţiile stabilite în prezentul contract şi prevederile legale aplicabile.

## V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

**Art. 6. (1)** Prezentul contract încetează:

a) în cazul în care Beneficiarul foloseşte Terenurile obiect al prezentului contract, în alt

scop decât cel prevăzut la art. 2, această încălcare nefiind remediată în termen de 30 de zile de către Beneficiar de la primirea unei notificări de remediere din partea Proprietarului;

b) prin denunțarea unilaterală de către Beneficiar, cu preaviz de 30 de zile, fără ca

Beneficiarul să achite orice daune sau despăgubiri. Dacă va fi cazul, în această situație, Beneficiarul va readuce Terenurile în starea anterioară începerii lucrărilor.

## VI. FORȚA MAJORĂ

**Art. 7.** Forța majoră exonerează partea afectată de un eveniment de forță majoră de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale corespunzătoare, pe toată perioada în care aceasta acționează. În scopul acestui contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare care e mai presus de controlul rezonabil al unei părți și care face imposibilă îndeplinirea de către partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul contract și include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile. Partea afectată de un eveniment de forță majoră are obligația de a notifica cealaltă parte în termen de 5 zile cu privire la incidența unui astfel de eveniment. Dacă cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni orice parte are dreptul de a denunța prezentul contract prin transmiterea unei notificări scrise celeilalte părți, fără a mai fi necesară efectuarea unor demersuri suplimentare.

## VII. LITIGII

**Art. 8.** Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

**Art. 9.** În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## VIII. NOTIFICĂRI ÎNTRE PĂRȚI

**Art. 10.** În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

**Art. 11.** În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

**Art. 12.** Dacă confirmarea se trimite pe email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

**Art. 13.** Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna din părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## IX. CLAUZE FINALE

**Art. 14.** Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

**Art. 15.** Cesiunea prezentului contract este permisă cu respectarea actelor administrative emise în baza cărora au fost acordate drepturile prevăzute de prezentul contract. Beneficiarul va notifica Proprietarul cu 30 (treizeci) de zile înainte de data propusă pentru realizarea cesiunii.

**Art. 16.** Noi, părţile contractante, cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal (privitoare la infracţiunea de fals în declaraţii), declarăm că am citit prezentul contract, notarul explicându-ne conţinutul şi efectele lui juridice şi, constatând că acesta exprimă voinţa noastră, îl semnăm în forma în care acesta a fost redactat şi stăruim la autentificarea lui, asumându-ne întreaga răspundere că declaraţiile inserate în conţinutul actului sunt reale.

**ANEXE:**

Anexa 1: planul de încadrare în zonă;

Anexa 2: planul de situaţie.

Onorariul notarial s-a calculat având în vedere valoarea contractului, respectiv suma de ..... LEI (.....).

Tehnoredactat şi autentificat de ....., cu sediul în ....., într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial şi 4 (patru) duplicate, din care 1 (un) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (un) exemplar se va depune la OCPI şi 2 (două) exemplare se eliberează părţilor.

**Proprietar şi Administrator**
**PRIMĂRIA COMUNEI GROJDIBODU**
Prin Primar _____

**BENEFICIAR**
.....
Prin Reprezentant legal/Împuternicit, _____

**PRIMAR,**
**CĂPRIŢĂ ADRIAN VIOREL**

[redacted]

**AVIZEAZĂ:**
**SECRETAR GENERAL,**
**DAVID GEORGETA- MARIA**

[redacted]

Nr. 2416/09.06.2026

# REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local, în calitate de administrator al drumurilor de interes local, are obligația de a urmări și verifica respectarea prevederilor legale privind execuția lucrărilor de orice fel, relizate în zona drumurilor, precum și întreținerea, repararea și modernizarea drumurilor publice.

Conform prevederilor art. 46 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, condițiileprivind emiterea acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public, precum și condițiile privind amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumului, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere se stabilesc prin norme specific aprobate prin hotărâre a consiliului local, cu respectarea legislației în vigoare, pentru drumurile de interes local.

Luând în considerare prevederile alin. (3) al aceluiași articol "Obligația și responsabilitatea privind solicitarea acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public, precum și responsabilitatea respecctării acestora revin beneficiarului lucrărilor sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public".

Potrivit prevederilor art. 46 alin. (9) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, "Pentru amplasarea și accesul în zona drumului, beveficiarul are obligația încheierii cu administratorul drumului public a contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public și plata tarifelor corespunzătoare".

Prin przenta documentație solicităm aprobarea Regulamentului care stabilește cadrul juridic unitar pentru realizarea sau amplasarea unor obiective în zona drumurilor de interes local situate pe raza Comunei Grojdibodu, județul Olt, în vederea asigurării unui cadru construit coherent.

Consiliul Local al comunei Grojdibodu în calitate de administrator al drumurilor de interes local poate accepta amplasarea de construcții sau instalații în zona drumurilor de interes local, cu condiția ca acesta să nu aducă prejudicii drumului și siguranței traficului rutier în condițiile legii.

Acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces la drumul de interes local pentru construcții și instalații amplasare în zona drumurilor de interes local, se emit de Primarul comunei Grojdibodu.

La eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces la drumul de interes local a construcțiilor sau instalațiilor, titularul autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de interes local încheie contract cu administratorul drumurilor pentru utilizarea și/sau aceesul în zona drumului de interes local.

Amplasarea și executarea lucrărilor în zona drumurilor de interes local a construcțiilor, instalațiilor, rețelelor edilitare, echipamentelor, acceselor, refugiilor auto și platformelor carosabile se face cu respectarea documentațiilor de execuție vizate spre neschimbare, autorizației de amplasare și/sau acces la drumul de interes local și a contractului de utilizare a suprafeței ocupate din ampriza și zona de siguranță, încheiat în condițiile legii.

În lipsa autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de interes local pentru construcții, conducte, instalații, rețele edilitare, echipamente, accese, refugii auto,

platforme carosabile, adimistratorul drumului notifică titularul autorizației de connstruire să desființeze lucrările în termen de 5 zile de la data norificării. Aceleași prevederi se aplică și în situația nerespectării condițiilor prevăzute în acordul prealabil, respective autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului de interes local.

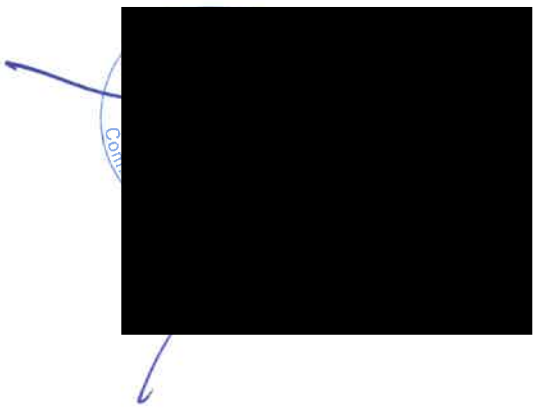
În cazul nerespectării condițiilor stabilite, precum și în cazul în care nu se achită tariful aferent ocupării amprizei și zonei de siguranță, utilizatorul este obligat să desființeze sau să mute pe cheltuiala sa obiectivul autorizat, în termenul stabilit de adimistratorul drumului.

În situația nerespectării acestui termen, administratorul drumului va proceda la desființarea lucrărilor executate în zona drumului pe cheltuiala titularului autorizației de construire, în conformitate cu reglementările în vigoare.

Acordul prealabil și autorizația de amplasare și acces la drumul de interes local se emit pentru o anumită funcțiune sau destinație a obiectivului. La schimbarea funcției sau destinației, utilizatorul este obligat să obțină aprobarea administratorului drumului de interes local pentru noua situație, cu reluarea procedurilor prevăzute în prezentul Regulament.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supun spre dezbatere proiectul de hotărâre ref. la aprobarea Regulamentului privind amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu.

**PRIMAR,**
**CĂPRIȚĂ ADRIAN VIOREL**



Nr. 2417/09.06.2026

# RAPORT DE SPECIALITATE

Prin przenta documentaţie solicităm aprobarea Regulamentului care stabileşte cadrul juridic unitar pentru realizarea sau amplasarea unor obiective în zona drumurilor de interes local situate pe raza Comunei Grojdibodu, judeţul Olt, în vederea asigurării unui cadru construit coherent.

Consiliul Local al comunei Grojdibodu în calitate de administrator al drumurilor de interes local poate accepta amplasarea de construcţii sau instalaţii în zona drumurilor de interes local, cu condiţia ca acesta să nu aducă prejudicii drumului şi siguranţei traficului rutier în condiţiile legii.

Acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/sau acces la drumul de interes local pentru construcţii şi instalaţii amplasare în zona drumurilor de interes local, se emit de Primarul comunei Grojdibodu.

La eliberarea autorizaţiei de amplasare şi/sau de acces la drumul de interes local a construcţiilor sau instalaţiilor, titularul autorizaţiei de amplasare şi/sau acces în zona drumului de interes local încheie contract cu administratorul drumurilor pentru utilizarea şi/sau aceesul în zona drumului de interes local.

Amplasarea şi executarea lucrărilor în zona drumurilor de interes local a construcţiilor, instalaţiilor, reţelelor edilitare, echipamentelor, acceselor, refugiilor auto şi platformelor carosabile se face cu respectarea documentaţiilor de execuţie vizate spre neschimbare, autorizaţiei de amplasare şi/sau acces la drumul de interes local şi a contractului de utilizare a suprafeţei ocupate din ampriza şi zona de siguranţă, încheiat în condiţiile legii.

În lipsa autorizaţiei de amplasare şi/sau acces în zona drumului de interes local pentru construcţii, conducte, instalaţii, reţele edilitare, echipamente, accese, refugii auto, platforme carosabile, adimistratorul drumului notifică titularul autorizaţiei de connstruire să desfiinţeze lucrările în termen de 5 zile de la data norificării. Aceleaşi prevederi se aplică şi în situaţia nerespectării condiţiilor prevăzute în acordul prealabil, respective autorizaţia de amplasare şi/sau acces în zona drumului de interes local.

În cazul nerespectării condiţiilor stabilite, precum şi în cazul în care nu se achită tariful aferent ocupării amprizei şi zonei de siguranţă, utilizatorul este obligat să desfiinţeze sau să mute pe cheltuiala sa obiectivul autorizat, în termenul stabilit de adimistratorul drumului.

În situaţia nerespectării acestui termen, administratorul drumului va proceda la desfiinţarea lucrărilor executate în zona drumului pe cheltuiala titularului autorizaţiei de construire, în conformitate cu reglementările în vigoare.

Acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi acces la drumul de interes local se emit pentru o anumită funcţiune sau destinaţie a obiectivului. La schimbarea funcţiei sau destinaţiei, utilizatorul este obligat să obţină aprobarea administratorului drumului de interes local pentru noua situaţie, cu reluarea procedurilor prevăzute în prezentul Regulament.

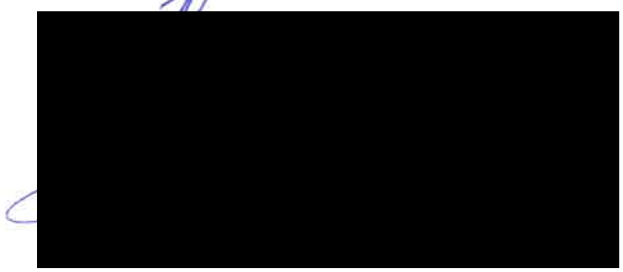
Regulamentul este elaborate în conformitate cu dispoziţiile:

- Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Normelor tehnice privind condiţiile de proiectare şi amplasare a construcţiilor, instalaţiilor şi a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum şi amenajareacăilor de acces la drumurile publice, aprobate prin Ordinul nr. 1835/2017;
- Normelor tehnice privind proiectarea, construirea şi modernizarea drumurilor aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 1296/2017;

- Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale aprobate prin Ordinul nr. 1294/2017;
- Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și cpmpletările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și commpletările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru apribarea Regulamentului general de urbanism;
- O.U.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 123/2012- legea energiei electrice și a gazelor naturale.

Față de cele prezentate, consider necesară și oprtună aprobarea de către consiliul local a proiectului de hotărâre nr. 2415/09.06.2026 ref. la aprobarea Regulamentului privind amplasarea construcțiilor și instalațiilor în zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu.

**VICEPRIMAR,**
**IOVANCEA DOREL**



**COMISIA NR.1.Comisie buget-finanțe,urbanism,programe de dezvoltare economico-sociale și administrarea domeniului public și privat al comunei.**

**COMISIA NR.2.Comisie pentru administrație publică,juridică și de disciplină,de apărare a ordinii publice și a drepturilor cetățenilor,agricultură,gospodărire comunală,protecția mediului,servicii.**

**COMISIA NR.3.Comisie pentru sănătate,învățământ,cultură,protecție socială,activități sportive ți de agrement.**

## AVIZ FAVORABIL

Având în vedere OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cele trei comisii de specialitate mai sus menționate din cadrul Consiliului Local Grojdibodu, județul Olt, întrunite în ședința comună de lucru din data de: **29.06.2026.**

Au analizat proiectul de hotărâre cu privire la: aprobarea Regulamentului privind amplasarea construcțiilor și imstalațiilorîn zona drumurilor publice din Comuna Grojdibodu.

Prevederile Legii contabilității și ale finanțelor publice, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele mai sus prezentate Comisiile de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre așa cum a fost inițiat de Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt și propune supunerea acestui proiect spre dezbaterea Consiliului Local al comunei Grojdibodu, județul Olt în ședința ordinară din data de: **30.06.2026.**

**COMISIILE DE SPECIALITATE**

**1.Președinte,**

Iovancea Dorel [redacted]

**Secretar,**

Rădoi Rodica [redacted]

**Membrii,**

Sulu Marian [redacted]

Văncica Virgil

Vasile Minuș

**2.Președinte,**

Ivan Ion [redacted]

**Secretar,**

Niță Marin [redacted]

**Membrii,**

Șuică Florinel [redacted]

**3.Președinte,**

Vîlcu Gigi

**Secretar,**

Ghiță Vasilică Titel [redacted]

**Membrii,**

Stancu Virgil Adrian [redacted]