ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
CONSILIUL LOCAL
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

HOTĂRÂRE

Ref. la alocarea sumei de 35000 lei pentru plată servicii de reevaluare a patrimoniului domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt

Consiliul Local al comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:
- Proiectul de hotărâre nr. 4726/13.11.2025; inițiat de Primarul comunei Grojdibodu;
- Referatul de aprobare nr. 4727/13.11.2025;
- Raportul de specialitate nr. 4729/13.11.2025 al compartimentului Financiar- contabil;
- Avizul nr. 4838/24.11.2025 al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Grojdibodu;
- Ordinul nr. 221/2015 pentru completarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patromoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008;
- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, modificată prin O.U.G. nr. 103/2007;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 din Legea nr. 82/1991- Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă alocarea sumei de 35000 lei pentru plata serviciilor de reevaluare a patrimoniului domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt.
Art. 2. Se aprobă ca serviciile de reevaluare a activelor fixe corporale și necorporale aflate în patrimonial comunei Grojdibodu să fie făcute de experți tehnici evaluator, conform reglementărilor legale în vigoare.
Art. 3. Hotărârea se va comunica Primarului comunei Grojdibodu, Compartimentului financiar- contabil din cadrul Primăriei comunei Grojdibodu, și Instituției Prefectului- Județului Olt.

Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat - Pentru: 11 voturi,Împotrivă: 0 voturi
Nr.total consilieri: 11. Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOVANCEA DOREL

NR. 55/25.11.2025

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DAVID GEORGETA- MARIA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 55 din 25.11.2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla x absoluta □ calificata[2]	25.11.2025	
2	Comunicarea catre primar[2])	26.11.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])		
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	26.11.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	-	
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	26.11.2025	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. (2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."

[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."

[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."

[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."

[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
P R I M A R
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

Nr. 4726/13.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Ref. la alocarea sumei de 35000 lei pentru plată servicii de reevaluare a patrimoniului domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt

Primarul comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:
- Ordinul nr. 221/2015 pentru completarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patromoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008;
- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, modificată prin O.U.G. nr. 103/2007;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 din Legea nr. 82/1991- Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Alocarea sumei de 35000 lei pentru plata serviciilor de reevaluare a patrimoniului domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt.
Art. 2. Se aprobă ca serviciile de reevaluare a activelor fixe corporale și necorporale aflate în patrimonial comunei Grojdibodu să fie făcute de experți tehnici evaluator, conform reglementărilor legale în vigoare.

Primar,
Căpriță Adrian Viorel

Avizează:
Secretar general,
David Georgeta- Maria

Nr. 4727/13.11.2025

Referat de aprobare al proiectului de hotarare referitor la

Alocarea sumei de 35 000 lei pentru servicii de reevaluare a patrimoniului domeniului public si privat al comunei Grojdibodu

Constituie patrimoniul comunei bunurile mobile si imobile care apartin domeniului public al comunei Grojdibodu, domeniului privat al acesteia, precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial.

Potrivit Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile ulterioare, unitatile administrativ teritoriale, respectiv consiliile locale, exercita posesia, folosinta si dispozitia asupra bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat, in limitele si in conditiile legii.

Ordonanta Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, prevede ca incepand cu data de 01.01.2008, activele fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor aflate in patrimoniul institutiilor publice vor fi reevaluate cel putin o data la trei ani, de o comisie numita de conducatorul institutiei publice sau de evaluatori autorizati, conform reglementarilor legale in vigoare, rezultatele reevaluarii urmand a fi inregistrate in contabilitate pana la finalul anului in care s-a efectuat reevaluarea.

Prin OUG nr. 103/2007 a fost modificata si completata OG nr. 81/2003 prevazandu-se ca activele fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor aflate in patrimoniul institutiilor publice, vor fi evaluate pe baza ratei inflatiei comunicate de Institutul National de Statistica pentru luna septembrie a anului anterior sau de catre evaluatori autorizati.

Reevaluarea activelor fixe se efectueaza in scopul determinarii valorii juste a acestora, tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei, atunci cand valoarea contabila difera semnificativ de valoarea justa.

Cu toate ca legea prevede ca reevaluarea poate fi efectuata si de catre o comisie numita de conducatorul institutiei publice, tinand cont de faptul ca in aparatul de specialitate nu exista persoane care sa detina expertiza in acest domeniu, se impune aprobarea angajarii serviciilor unui evaluator autorizat deoarece reevaluarea necesita un rezultat corect, obiectiv, actualizat si care sa reflecte realitatea.

Tinand cont de cele prezentate mai sus, inițiez și propun spre aprobare proiectul de hotarare nr. 4726/13.11.2025 ref. la Alocarea sumei de 35 000 lei pentru servicii de reevaluare a patrimoniului domeniului public si privat al comunei Grojdibodu.

PRIMAR,

CĂPRIȚĂ ADRIAN VIOREL

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GROJDIBODU
Nr. 4729/13.11.2025

RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE RESORT DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI

privind proiectul de hotarare referitor la

Alocarea sumei de 35 000 lei pentru servicii de reevaluare a patrimoniului domeniului public si privat al comunei Grojdibodu

Constituie patrimoniul comunei bunurile mobile si imobile care apartin domeniului public al comunei Grojdibodu, domeniului privat al acesteia, precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial.

Potrivit Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile ulterioare, unitatile administrativ teritoriale, respectiv consiliile locale, exercita posesia, folosinta si dispozitia asupra bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat, in limitele si in conditiile legii.

Ordonanta Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, prevede ca incepand cu data de 01.01.2008, activele fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor aflate in patrimoniul institutiilor publice vor fi reevaluate cel putin o data la trei ani, de o comisie numita de conducatorul institutiei publice sau de evaluatori autorizati, conform reglementarilor legale in vigoare, rezultatele reevaluarii urmand a fi inregistrate in contabilitate pana la finalul anului in care s-a efectuat reevaluarea.

Prin OUG nr. 103/2007 a fost modificata si completata OG nr. 81/2003 prevazandu-se ca activele fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor aflate in patrimoniul institutiilor publice, vor fi evaluate pe baza ratei inflatiei comunicate de Institutul National de Statistica pentru luna septembrie a anului anterior sau de catre evaluatori autorizati.

Reevaluarea activelor fixe se efectueaza in scopul determinarii valorii juste a acestora, tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei, atunci cand valoarea contabila difera semnificativ de valoarea justa.

Cu toate ca legea prevede ca reevaluarea poate fi efectuata si de catre o comisie numita de conducatorul institutiei publice, tinand cont de faptul ca in aparatul de specialitate nu exista persoane care sa detina expertiza in acest domeniu, se impune aprobarea angajarii serviciilor unui evaluator autorizat deoarece reevaluarea necesita un rezultat corect, obiectiv, actualizat si care sa reflecte realitatea.

Tinand cont de cele prezentate mai sus apreciez proiectul de hotarare nr. 4726/13.11.2025 ca fiind necesar, oportun si indeplinind conditiile legale.

Secretar general,

David Georgeta- Maria

Nr. 4838/24.11.2025

COMISIA NR.1.Comisie buget-finanțe,urbanism,programe de dezvoltare economico-sociale și administrarea domeniului public și privat al comunei.

COMISIA NR.2.Comisie pentru administrație publică,juridică și de disciplină,de apărare a ordinii publice și a drepturilor cetățenilor,agricultură,gospodărire comunală,protecția mediului,servicii.

COMISIA NR.3.Comisie pentru sănătate,învățământ,cultură,protecție socială,activități sportive ți de agrement.

AVIZ FAVORABIL

Având în vedere OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cele trei comisii de specialitate mai sus menționate din cadrul Consiliului Local Grojdibodu, județul Olt, întrunite în ședința comună de lucru din data de: **24.11.2025.**

Au analizat proiectul de hotărâre cu privire la: alocarea sumei de 35000 lei pentru plată servicii de reevaluare a patrimoniului domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt.

Prevederile Legii contabilității și ale finanțelor publice, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele mai sus prezentate Comisiile de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre așa cum a fost inițiat de Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt și propune supunerea acestui proiect spre dezbaterea Consiliului Local al comunei Grojdibodu, județul Olt în ședința ordinară din data de: **25.11.2025**

COMISIILE DE SPECIALITATE

1.Președinte, Iovancea Dorel _____ **Secretar,** Rădoi Rodica _____ **Membrii,** Sulu Marian _____ Văncica Virgil _____ Vasile Minuș _____

2.Președinte, Ivan Ion _____ **Secretar,** Niță Marin _____ **Membrii,** Șuică Florinel _____

3.Președinte, Vîlcu Gigi _____ **Secretar,** Ghiță Vasilică Titel _____ **Membrii,** Stancu Virgil Adrian _____