ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
CONSILIUL LOCAL
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

HOTĂRÂRE
Ref. la clasificare imobile

Consiliul Local al comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:
- Proiectul de hotărâre nr. 2203/14.05.2025; inițiat de Primarul comunei Grojdibodu;
- Referatul de aprobare nr. 2204/14.05.2025;
- Raportul de specialitate nr. 2205/14.05.2025 al Compartimentului de Fond Funciar;
- Procesul verbal nr. 2012/30.04.2025 al comisiei speciale e inventariere a domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt;
- Avizul nr. 2393/28.05.2025 al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Grojdibodu;
- Art. 553 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 lit. b din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă clasificarea unui număr de 30 de imobile, terenuri, situate în extravilanul comunei Grojdibodu, ca drumuri vicinale (de exploatare) conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art. 2. Se adoptă prezenta hotărâre în scopul înscierii în Cartea Funciară a imobilelor prevăzute al articoul 1.
Art. 3. Hotărârea se va comunica Primarului comunei Grojdibodu, compartimentului Urbanism și Instituției Prefectului- Județului Olt.

Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat - Pentru: 11 voturi,Împotrivă: 0 voturi
Nr.total consilieri: 11. Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VASILE MINUȘ

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DAVID GEORGETA- MARIA

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL Comuna GROJDIBODU-Județul OLT

NR. 24/29.05.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 24 din 29.05.2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla x absoluta □ calificata[2]	29.05.2025	
2	Comunicarea catre primar[2])	02.06.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])		
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	02.06.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	-	
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	02.06.2025	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."

[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."

[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."

[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."

[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."

Anexă la HCL nr. 24/29.05.2025

Nr. crt.	Teren extravilan	Suprafata	Latime	Lungime	Sector	ID
1	De 172/1	667	4	166,75	9	7558
2	DC 18	1699	5,66	300,18	9	7494
3	De 172	2984	4	746,00	9	7560
4	De 229	3134	4	783,50	15	8212
5	De 199/1	1561	4	390,25	15	8233
6	De 194	1513	4	378,25	15	8227
7	De 199	1824	4	456,00	15	8226
8	De 192	1872	4	468,00	15	8223
9	De 192/1	1889	4	472,25	15	8222
10	De 192/2	1899	4	474,75	15	8221
11	De 192/3	1927	4	481,75	15	8220
12	De 192/4	252	4	63,00	15	8215
13	De 192/5	317	4	79,25	15	8216
14	De 192/6	378	4	94,50	15	8217
15	De 192/7	421	4	105,25	15	8218
16	De 200	2167	4	541,75	15	8219
17	De 202	4555	4	1138,75	15	8224
18	De	1836	4	459,00	15	8225
19	De 207	2109	4	527,25	15	8232
20	De 206	3876	4	969,00	15	8231
21	De 206/1	867	4	216,75	15	8235
22	De 206/2	1301	4	325,25	15	8228
23	De 206/3	709	4	177,25	15	8229
24	De 157	2240	4	560,00	7	8234
25	De 155/1	670	4	167,50	7	8230
26	De	927	4	231,75	7	7212
27	De	819	4	204,75	7	7256
28	De	670	4	167,50	7	7355
29	De	2285	4	571,25	7	7357
30	De	3465	4	866,25	7	7358

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VASILE MINUȘ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL Comuna GROJDIBODU-Județul OLT

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DAVID GEORGETA- MARIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
P R I M A R
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

Nr. 2203/14.05.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Ref. la clasificare imobile

Primarul comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:
- Procesul verbal nr. 2012/30.04.2025 al comisiei speciale e inventariere a domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt;
- Art. 553 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 lit. b din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă clasificarea unui număr de 30 de imobile, situate în exravilanul comunei Grojdibodu, ca drumuri vicinale (de exploatare) conform Anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.
Art. 2. Se adoptă prezentul proiect de hotărâre în scopul înscierii în Cartea Funciară a imobilelor prevăzute al articoul 1.

Primar,
Căpriță Adrian Viorel

ROMÂNIA * PRIMAR * Com. GROJDIBODU-Jud. OLT

Avizează,
Secretar general,
David Georgeta- Maria

Anexă la PHCL nr. 2203/14.05.2025

Nr. crt.	Teren extravilan	Suprafata	Latime	Lungime	Sector	ID
1	De 172/1	667	4	166,75	9	7558
2	DC 18	1699	5,66	300,18	9	7494
3	De 172	2984	4	746,00	9	7560
4	De 229	3134	4	783,50	15	8212
5	De 199/1	1561	4	390,25	15	8233
6	De 194	1513	4	378,25	15	8227
7	De 199	1824	4	456,00	15	8226
8	De 192	1872	4	468,00	15	8223
9	De 192/1	1889	4	472,25	15	8222
10	De 192/2	1899	4	474,75	15	8221
11	De 192/3	1927	4	481,75	15	8220
12	De 192/4	252	4	63,00	15	8215
13	De 192/5	317	4	79,25	15	8216
14	De 192/6	378	4	94,50	15	8217
15	De 192/7	421	4	105,25	15	8218
16	De 200	2167	4	541,75	15	8219
17	De 202	4555	4	1138,75	15	8224
18	De	1836	4	459,00	15	8225
19	De 207	2109	4	527,25	15	8232
20	De 206	3876	4	969,00	15	8231
21	De 206/1	867	4	216,75	15	8235
22	De 206/2	1301	4	325,25	15	8228
23	De 206/3	709	4	177,25	15	8229
24	De 157	2240	4	560,00	7	8234
25	De 155/1	670	4	167,50	7	8230
26	De	927	4	231,75	7	7212
27	De	819	4	204,75	7	7256
28	De	670	4	167,50	7	7355
29	De	2285	4	571,25	7	7357
30	De	3465	4	866,25	7	7358

Primar,
Căpriță Adrian Viorel

ROMÂNIA * PRIMAR * Com. GROJDIBODU-Jud. OLT

Avizează,
Secretar general,
David Georgeta- Maria

Nr. 2204/14.05.2025

Referat de aprobare

Subsemnatul, Căpriță Adrian Viorel, Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt, inițiez spre aprobare proiectul de hotărâre ref. la clasificare imobile. În cuprinsul acestuia, propun clasificarea a 30 de imobile, ca drumuri vicinale (de exploatare), astfel:

Nr. crt.	Teren extravilan	Suprafata	Latime	Lungime	Sector
1	De 172/1	667	4	166,75	9
2	DC 18	1699	5,66	300,18	9
3	De 172	2984	4	746,00	9
4	De 229	3134	4	783,50	15
5	De 199/1	1561	4	390,25	15
6	De 194	1513	4	378,25	15
7	De 199	1824	4	456,00	15
8	De 192	1872	4	468,00	15
9	De 192/1	1889	4	472,25	15
10	De 192/2	1899	4	474,75	15
11	De 192/3	1927	4	481,75	15
12	De 192/4	252	4	63,00	15
13	De 192/5	317	4	79,25	15
14	De 192/6	378	4	94,50	15
15	De 192/7	421	4	105,25	15
16	De 200	2167	4	541,75	15
17	De 202	4555	4	1138,75	15
18	De	1836	4	459,00	15
19	De 207	2109	4	527,25	15
20	De 206	3876	4	969,00	15
21	De 206/1	867	4	216,75	15
22	De 206/2	1301	4	325,25	15
23	De 206/3	709	4	177,25	15
24	De 157	2240	4	560,00	7
25	De 155/1	670	4	167,50	7
26	De	927	4	231,75	7
27	De	819	4	204,75	7
28	De	670	4	167,50	7
29	De	2285	4	571,25	7
30	De	3465	4	866,25	7

Ținând cont de prevederile:

- Art. 553 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 lit. b din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane,

Și având în vedere faptul că în urma cadastrării sistematice, în sectoarele 7, 9 și 15, au fost identificate cele 30 de imobile, neclasificate, este necesară clasificarea acestora, ținând cont și de faptul că, în prezent, lucrarea se află în etapa de publicare, în vederea înscrierii în cartea funciară.

Menționez că terenurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6.03.1945- 22.12.1989 și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

Consider că sunt întrunite condițiile legale privind clasificarea acestor imobile, și propun spre dezbatere și analiză, proiectul de hotărâre ref. la clasificare imobile.

PRIMAR,
CĂPRIȚĂ ADRIAN VIOREL

ROMÂNIA
PRIMAR
Com. GROJDIBODU Jud. OLT

Nr. 2205/14.05.2025

Raport de specialitate

Subsemnatul, Dobre Aurel, inspector în cadrul compartimentului de Fond Funciar al Primăriei comunei Grojdibodu, județul Olt, având în vedere proiectul de hotărâre ref. la clasificare imobile, inițiat de Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt, prin care propune clasificarea a 30 de imobile, ca drumuri vicinale (de exploatare), consider că este necesară aprobarea acestuia, ținând cont de faptul că unitatea administrtiv teritorială beneficiază de cadastrarea sistematică, aflată în etapa de publicare. În urma acesteia au fost identificate 30 de imobile neclasificate, astfel:

Nr. crt.	Teren extravilan	Suprafata	Latime	Lungime	Sector
1	De 172/1	667	4	166,75	9
2	DC 18	1699	5,66	300,18	9
3	De 172	2984	4	746,00	9
4	De 229	3134	4	783,50	15
5	De 199/1	1561	4	390,25	15
6	De 194	1513	4	378,25	15
7	De 199	1824	4	456,00	15
8	De 192	1872	4	468,00	15
9	De 192/1	1889	4	472,25	15
10	De 192/2	1899	4	474,75	15
11	De 192/3	1927	4	481,75	15
12	De 192/4	252	4	63,00	15
13	De 192/5	317	4	79,25	15
14	De 192/6	378	4	94,50	15
15	De 192/7	421	4	105,25	15
16	De 200	2167	4	541,75	15
17	De 202	4555	4	1138,75	15
18	De	1836	4	459,00	15
19	De 207	2109	4	527,25	15
20	De 206	3876	4	969,00	15
21	De 206/1	867	4	216,75	15
22	De 206/2	1301	4	325,25	15
23	De 206/3	709	4	177,25	15
24	De 157	2240	4	560,00	7
25	De 155/1	670	4	167,50	7
26	De	927	4	231,75	7
27	De	819	4	204,75	7
28	De	670	4	167,50	7
29	De	2285	4	571,25	7
30	De	3465	4	866,25	7

Ținând cont de prevederile:

- Art. 553 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 lit. b din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Menționez că terenurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6.03.1945- 22.12.1989 și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

Consider că sunt întrunite condițiile legale privind clasificarea acestor imobile, și propun spre dezbatere și analiză, proiectul de hotărâre ref. la clasificare imobile.

INSPECTOR,
DOBRE AUREL

Nr. 2012/30.04.2025

PROCES VERBAL

Privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UATC Grojdibodu, județul Olt

Având în vedere faptul că în urma cadastrării sistematice, în sectoarele 7, 9 și 15, au fost identificate 31 de imobile, neclasificate, este necesară clasificarea și introducerea acestora în domeniul privat al comunei Grojdibodu, ținând cont și de faptul că, în prezent, lucrarea se află în etapa de publicare, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară.

Ținând cont de Dispoziția nr. 82/04.04.2025 emisă de Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt, privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Grojdibodu, județul Olt, propunem clasificarea imebilelor și actualizarea inventarului domeniului privat, prin introducerea a următoarelor poziții:

Nr. crt.	DRUM	Suprafata	Latime	Lungime	Sector
54	De 172/1	667	4	166,75	9
55	DC 18	1699	5,66	300,18	9
56	De 172	2984	4	746,00	9
57	De 229	3134	4	783,50	15
58	De 199/1	1561	4	390,25	15
59	De 194	1513	4	378,25	15
60	De 199	1824	4	456,00	15
61	De 192	1872	4	468,00	15
62	De 192/1	1889	4	472,25	15
63	De 192/2	1899	4	474,75	15
64	De 192/3	1927	4	481,75	15
65	De 192/4	252	4	63,00	15
66	De 192/5	317	4	79,25	15
67	De 192/6	378	4	94,50	15
68	De 192/7	421	4	105,25	15
69	De 200	2167	4	541,75	15
70	De 202	4555	4	1138,75	15
71	De	1836	4	459,00	15
72	De 207	2109	4	527,25	15
73	De 206	3876	4	969,00	15
74	De 206/1	867	4	216,75	15
75	De 206/2	1301	4	325,25	15
76	De 206/3	709	4	177,25	15
77	De 157	2240	4	560,00	7

78	De 155/1	670	4	167,50	7
79	De	927	4	231,75	7
80	De	819	4	204,75	7
81	De	670	4	167,50	7
82	T 42 P 1	91970			7
83	De	2285	4	571,25	7
84	De	3465	4	866,25	7

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Grojdibodu:

Președinte,

Căpriță Adrian Viorel

Membrii:

David Georgeta- Maria

Bîldea Elena

Șișoe Marian

Dobre Aurel

ROMÂNIA PRIMĂR Com. GROJDIBODU Jud. OLT

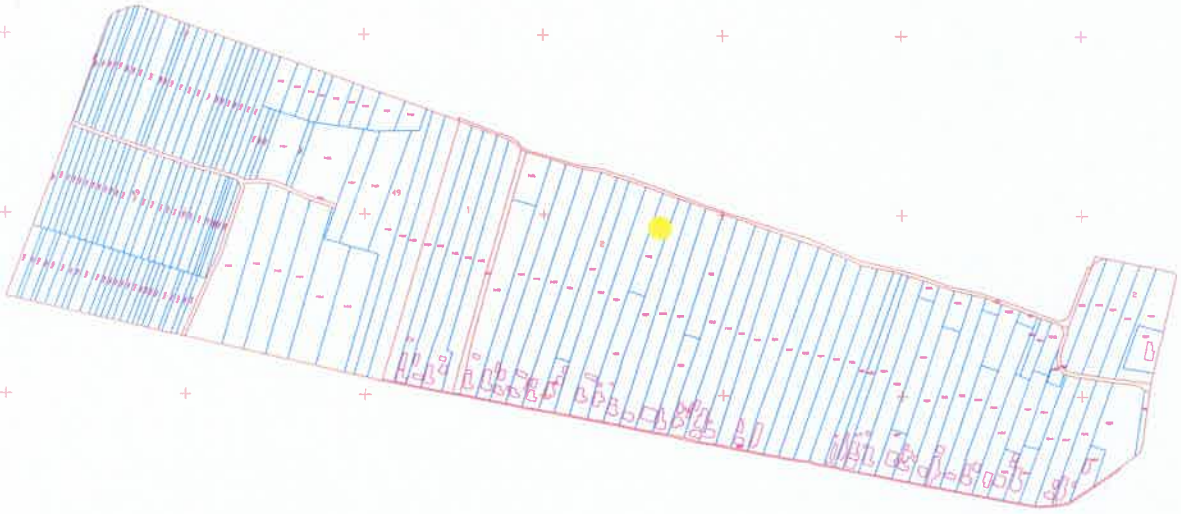
PLAN CADASTRAL

UAT GROJDIBODU- JUDETUL OLT - SECTOR CADASTRAL 9

SCARA 1:2000, SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

- Plansa 1 -

N



Legenda:

- Limită UAT
- Limită sector cadastral
- Limita tarla
- Limita imobil
- 11 Număr sector cadastral
- 74/1/1 Număr tarla
- 7222 Id imobil



SCHEMA DISPUNERE SECTOARE CADASTRALE

EXECUTANT: S.C. TOPO-HOUSE SRL

Data intocmirii planului cadastral: 2025

PLAN CADASTRAL

UAT GROJDIBODU- JUDETUL OLT - SECTOR CADASTRAL 15

SCARA 1:2000, SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

- Plansa 1 -



SCHEMA DISPUNERE SECTOARE CADASTRALE

EXECUTANT: S.C. TOPO-HOUSE SRL
Data intocmirii planului cadastral: 2025

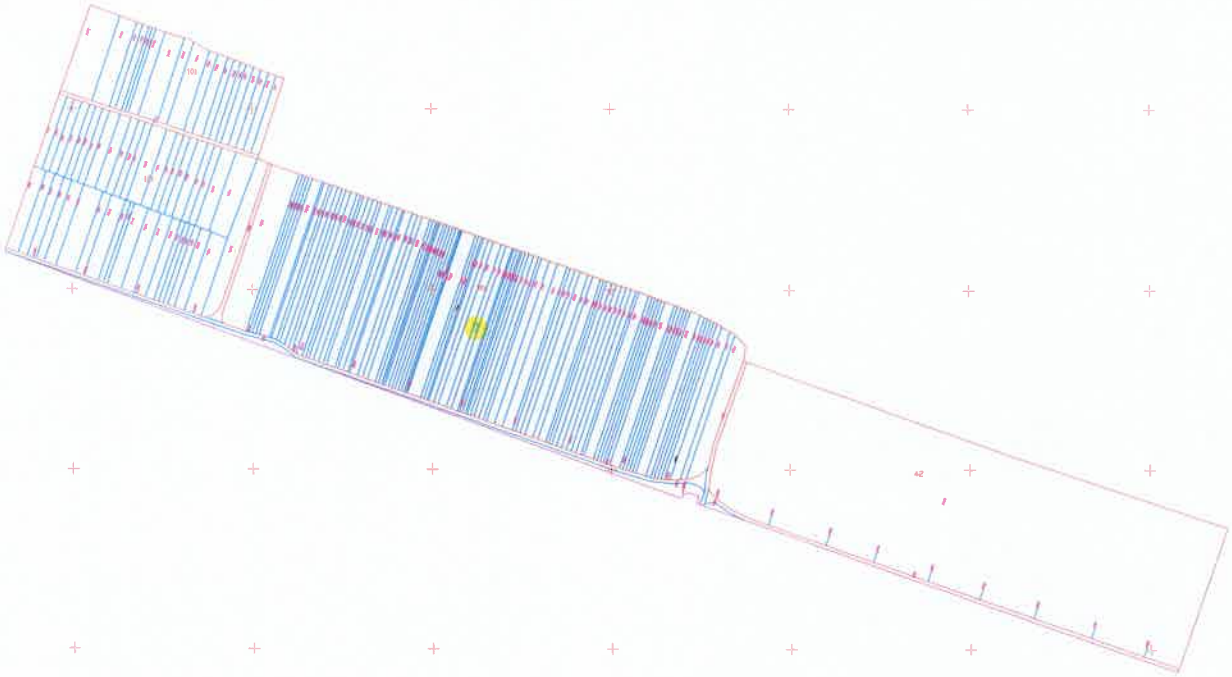
PLAN CADASTRAL

UAT GROJDIBODU- JUDETUL OLT - SECTOR CADASTRAL 7

SCARA 1:2000, SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

- Plansa 1 -

N



Legenda:

- Limită UAT
- Limita sector cadastral
- Limita tarla
- Limita imobil
- 11 Număr sector cadastral
- Număr tarla
- Id imobil



SCHEMA DISPUNERE SECTOARE CADASTRALE

EXECUTANT: S.C. TOPO-HOUSE SRL
Data întocmirii planului cadastral: 2025

Hț. 2393/28.05.2025

COMISIA NR.1.Comisie buget-finanțe,urbanism,programe de dezvoltare economico-sociale și administrarea domeniului public și privat al comunei.

COMISIA NR.2.Comisie pentru administrație publică,juridică și de disciplină,de apărare a ordinii publice și a drepturilor cetățenilor,agricultură,gospodărire comunală,protecția mediului,servicii.

COMISIA NR.3.Comisie pentru sănătate,învățământ,cultură,protecție socială,activități sportive ți de agrement.

AVIZ FAVORABIL

Având în vedere OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cele trei comisii de specialitate mai sus menționate din cadrul Consiliului Local Grojdibodu, județul Olt, întrunite în ședința comună de lucru din data de: **28.05.2025**

Au analizat proiectul de hotărâre cu privire la: clasificare imobile și actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Grojdibodu, județul Olt.

Prevederile Legii contabilității și ale finanțelor publice, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele mai sus prezentate Comisiile de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre așa cum a fost inițiat de Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt și propune supunerea acestui proiect spre dezbaterea Consiliului Local al comunei Grojdibodu, județul Olt în ședința ordinară din data de: **29.05.2025**

COMISIILE DE SPECIALITATE

1.Președinte, Iovancea Dorel _____ **Secretar,** Rădoi Rodica _____ **Membrii,** Sulu Marian _____ Văncica Virgil _____ Vasile Minuș _____

2.Președinte, Ivan Ion _____ **Secretar,** Niță Marin _____ **Membrii,** Șuică Florinel _____

3.Președinte, Vîlcu Gigi _____ **Secretar,** Ghiță Vasilică Titel _____ **Membrii,** Stancu Virgil Adrian _____