ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
CONSILIUL LOCAL
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

HOTĂRÂRE
Ref. la schimbare titular în contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025

Consiliul Local al comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:
- Proiectul de hotărâre nr. 681/03.03.2026; inițiat de Primarul comunei Grojdibodu;
- Referatul de aprobare nr. 682/03.03.2026;
- Raportul de specialitate nr. 683/03.03.2026 al compartimentului de Fond Funciar;
- Avizul nr. 1124/30.03.2026 al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Grojdibodu;
- H.C.L. Grojdibodu nr. 10/29.02.2025 ref. la închirierea prin licitație publică a suprafeței de 96,40 ha teren aparținând domeniului privat de interes localal comunei Grojdibodu;
- Contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025;
- Cererea nr. 4795/19.11.2025 a doamnei Lungu Margareta;
- Copia certificatului de deces seria DJD nr. 2510390 eliberat de Municipiul Craiova;
- Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 332- 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă schimbarea titularului în contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025, având ca obiect terenul agricol în suprafață de 50000 mp, situat în T48, pe raza comunei Grojdibodu, teren aparținând domeniului privat al comunei Grojdibodu, județul Olt, ca urmare a decesului acestuia.

(2) Contractul de închiriere va fi preluat de doamna Lungu Margereta, în calitate de fiică a titularului inițial.

Art. 2. Contractul de închiriere își continuă executarea în aceleași condiții, până la expirarea duratei pentru care a fost încheiat.

Art. 3. Hotărârea se va comunica Primarului comunei Grojdibodu și Instituției Prefectului-Județului Olt.

Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat - Pentru: 11 voturi,Împotrivă: 0 voturi
Nr.total consilieri: 11. Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IVAN ION

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL GROJDIBODU-Județul OLT

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
DAVID GEORGETA- MARIA

NR. 13/31.03.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 13 din 31.03.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla x absoluta □ calificata[2]	31.03.2026	
2	Comunicarea catre primar[2])	03.04.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])		
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	03.04.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	-	
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	03.04.2026	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie."

[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului."

[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile … se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor … cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect."

[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica."

[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza."

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GROJDIBODU
PRIMAR
Comuna Grojdibodu, cod 237210 tel/fax 0249536001
www. primariagrojdibodu.ro
e-mail: primaria_grojdibodu@yahoo.com // secretar@primariagrojdibodu.ro

Nr. 681/03.03.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Ref. la schimbare titular în contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025

Primarul comunei Grojdibodu, jud. Olt, având în vedere:
- H.C.L. Grojdibodu nr. 10/29.02.2025 ref. la închirierea prin licitație publică a suprafeței de 96,40 ha teren aparținând domeniului privat de interes localal comunei Grojdibodu;
- Contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025;
- Cererea nr. 4795/19.11.2025 a doamnei Lungu Margareta;
- Copia certificatului de deces seria DJD nr. 2510390 eliberat de Municipiul Craiova;
- Art. 129 alin. (2) lit. c) şi alin. (6) lit. b), art. 332- 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. (1) Schimbarea titularului în contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025, având ca obiect terenul agricol în suprafață de 50000 mp, situat în T48, pe raza comunei Grojdibodu, teren aparținând domeniului privat al comunei Grojdibodu, județul Olt, ca urmare a decesului acestuia.

(2) Contractul de închiriere va fi preluat de doamna Lungu Margereta, în calitate de fiică a titularului inițial.

Art. 2. Contractul de închiriere își continuă executarea în aceleași condiții, până la expirarea duratei pentru care a fost încheiat.

Primar,
Căpriță Adrian Viorel

Avizează:
Secretar general,
David Georgeta- Maria

Nr. 682/03.03.2026

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul, Căpriță Adrian Viorel, Primarul comunei Grojdibodu, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 681/03.03.2026;
- H.C.L. Grojdibodu nr. 10/29.02.2025 ref. la închirierea prin licitație publică a suprafeței de 96,40 ha teren aparținând domeniului privat de interes localal comunei Grojdibodu;
- Contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025;
- Art. 129 alin. (2) lit. c) şi alin. (6) lit. b), art. 332- 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

și ținând cont de:

- faptul că titularul contractului de închiriere nr. 955/03.03.2025 a decedat, conform certificatului de deces seria DJD nr. 2510390 eliberat de Municipiul Craiova;
- cererea nr. 4795/19.11.2025 a doamnei Lungu Margareta, prin care solicită preluarea contractului, în calitate de fiică a titularului initial,

inițiez și propun spre aprobare proiectul de hotărâre nr. 681/03.03.2026, ref. la schimbare titular în contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025.

PRIMAR,
CĂPRIȚĂ ADRIAN VIOREL

Nr. 683/03.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul, Dobre Aurel, inspector în cadrul compartimentului Fond Funciar, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 681/03.03.2026;
- H.C.L. Grojdibodu nr. 10/29.02.2025 ref. la închirierea prin licitație publică a suprafeței de 96,40 ha teren aparținând domeniului privat de interes localal comunei Grojdibodu;
- Contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025;
- Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 332- 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

și ținând cont de:

- faptul că titularul contractului de închiriere nr. 955/03.03.2025 a decedat, conform certificatului de deces seria DJD nr. 2510390 eliberat de Municipiul Craiova;
- cererea nr. 4795/19.11.2025 a doamnei Lungu Margareta, prin care solicită preluarea contractului, în calitate de fiică a titularului initial,

propun analizarea și aprobarea proiectului de hotărâre nr. 681/03.03.2026, ref. la schimbare titular în contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025, în ședința Consiliului Local al comunei Grojdibodu, județul Olt.

INSPECTOR,
DOBRE AUREL

Hr. 1124/30.03.2026

COMISIA NR.1.Comisie buget-finanțe,urbanism,programe de dezvoltare economico-sociale și administrarea domeniului public și privat al comunei.

COMISIA NR.2.Comisie pentru administrație publică,juridică și de disciplină,de apărare a ordinii publice și a drepturilor cetățenilor,agricultură,gospodărire comunală,protecția mediului,servicii.

COMISIA NR.3.Comisie pentru sănătate,învățământ,cultură,protecție socială,activități sportive ți de agrement.

AVIZ FAVORABIL

Având în vedere OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cele trei comisii de specialitate mai sus menționate din cadrul Consiliului Local Grojdibodu, județul Olt, întrunite în ședința comună de lucru din data de: **30.03.2026.**

Au analizat proiectul de hotărâre cu privire la: schimbare titular în contractul de închiriere nr. 955/03.03.2025.

Prevederile Legii contabilității și ale finanțelor publice, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Față de cele mai sus prezentate Comisiile de specialitate avizează favorabil proiectul de hotărâre așa cum a fost inițiat de Primarul comunei Grojdibodu, județul Olt și propune supunerea acestui proiect spre dezbaterea Consiliului Local al comunei Grojdibodu, județul Olt în ședința ordinară din data de: **31.03.2026.**

COMISIILE DE SPECIALITATE

1.Președinte, **Secretar,** **Membrii,**

Iovancea Dorel _____ Rădoi Rodica _____ Sulu Marian _____

Văncica Virgil _____

Vasile Minus _____

2.Președinte, **Secretar,** **Membrii,**

Ivan Ion _____ Niță Marin _____ Șuică Florinel _____

3.Președinte, **Secretar,** **Membrii,**

Vîlcu Gigi _____ Ghiță Vasilică Titel _____ Stancu Virgil Adrian _____